

(WZÓR)

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu, pomiędzy:

**Gminą Wrocław**, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, zwaną dalej **Odbiorcą**, w imieniu i na rzecz której na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia występuje:

**Ekosystem Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633), wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy 12 427 000,00 zł, reprezentowana przez:

.....

.....

a

.....,

zwanym dalej **Dostawcą**, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem usługi świadczonej przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., na rzecz Dostawcy jest przyjmowanie odpadów ulegających biodegradacji z parków i ogrodów (np. trawa, liście, pędy i gałęzie roślin, itp.) o kodzie 20 02 01 w celu ich przetworzenia w procesie odzysku R3 (kompostowanie odpadów) w Kompostowni Odpadów Zielonych, zlokalizowanej przy ul. Janowskiej 51 we Wrocławiu, zwanej dalej „Kompostownią”.
2. W ramach przedmiotu umowy Odbiorca zobowiązuje się przyjąć ..... Mg odpadów ulegających biodegradacji od Dostawcy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 3 pkt 3) i 4) umowy.
3. Integralną częścią umowy jest „Regulamin Kompostowni Odpadów Zielonych”, ustalony Zarządzeniem nr 10233/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 16 sierpnia 2010 r., udostępniony na stronie [www.ekosystem.wroc.pl](http://www.ekosystem.wroc.pl), zwanym dalej „Regulaminem”. Zmiany Regulaminu w trakcie realizacji umowy nie wymagają formy aneksu.

### § 2 Przyjmowanie odpadów

1. Na teren Kompostowni przyjmowane będą wyłącznie odpady ulegające biodegradacji (kod 20 02 01), sklasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. poz. 1923).
2. Odbiorca, działający za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., będzie pisemnie informować Dostawcę o wszelkich zmianach w sprawie zasad przyjmowania odpadów, niezwłocznie po wprowadzeniu tych zmian przez organy gminy.
3. Przyjmowanie odpadów następować będzie zgodnie z niżej wymienionymi zasadami:
  - 1) dni i godziny otwarcia obiektu: od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>,

---

Przyjmowanie odpadów ulegających biodegradacji z parków i ogrodów (np. trawa, liście, pędy i gałęzie roślin, itp.) o kodzie 20 02 01 w celu ich przetworzenia w procesie odzysku R3 (kompostowanie odpadów) w Kompostowni Odpadów Zielonych, zlokalizowanej przy ul. Janowskiej 51 we Wrocławiu

- 2) w szczególnie uzasadnionych przypadkach odpady mogą być przyjęte także poza godzinami podanymi w ust. 1,
- 3) ilość dostarczanych odpadów na Kompostownię może być przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., zmieniona (zwiększona lub zmniejszona) w stosunku do ilości określonej w § 1 ust. 2,
- 4) ze względów technologicznych, technicznych lub organizacyjnych Odbiorca, działający za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., może odmówić przyjmowania odpadów na teren Kompostowni,
- 5) na teren Kompostowni wpuszczane będą tylko pojazdy Dostawcy wymienione w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4, kierowane przez osoby wymienione w wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 5,
- 6) rodzaj i ilość dostarczonych odpadów na Kompostownię będą każdorazowo kontrolowane i rejestrowane w sposób następujący:
  - a) przy wjeździe na Kompostownię przywożone odpady będą kontrolowane przez osobę do tego upoważnioną przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o.,
  - b) każdy pojazd wjeżdżający na teren Kompostowni będzie ważony przed wyładunkiem oraz po wyładunku w celu wyznaczenia rzeczywistej masy dostarczonych odpadów,
  - c) w przypadku awarii urządzeń ważących przyjmowanie odpadów będzie wstrzymane do czasu usunięcia awarii,
  - d) wydruk z wagi (kwit wagowy) zawierający dane dotyczące faktycznych ilości i rodzaju dostarczonych odpadów, będzie potwierdzony czytelnym podpisem kierowcy Dostawcy oraz osobę upoważnioną przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., do przyjmowania odpadów i przekazany kierowcy,
- 7) po skontrolowaniu i zważeniu pojazdów, pojazdy będą kierowane przez osoby upoważnione do miejsca, gdzie nastąpi wyładunek odpadów; podczas wyładunku odpady będą ponownie kontrolowane; w przypadku wątpliwości co do ich składu, zawiadomione zostaną organy kontrolujące: Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia i/lub Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, a miejsce złożenia tych odpadów będzie zabezpieczone,
- 8) obowiązywać będzie bezwzględny zakaz przywożenia innych rodzajów odpadów niż wymienione w § 1 ust. 1,
- 9) na teren Kompostowni nie będą przyjmowane odpady zapakowane w workach foliowych; w przypadku dostarczenia na teren Kompostowni odpadów umieszczonych w takich workach, odpady zostaną przyjęte jedynie w przypadku, gdy Dostawca we własnym zakresie opróżni worki i puste zabierze ze sobą,
- 10) w przypadku, gdy dostarczone do Kompostowni odpady nie będą zgodne z rodzajem odpadów wymienionych w § 1 ust. 1 lub będą zmieszane z jakimkolwiek innymi odpadami, pracownik Kompostowni będzie miał prawo odmówić ich przyjęcia; dostarczający takie odpady będzie miał obowiązek zabrać je z terenu Kompostowni oraz zobowiązany będzie do poniesienia ewentualnych kosztów związanych ze sprawdzeniem tych odpadów,
- 11) pojazdy opuszczające teren Kompostowni poddawane będą dezynfekcji kół,
- 12) korzystający z Kompostowni zobowiązani będą do przestrzegania organizacji kierunku ruchu pojazdów wskazanych przez upoważnionych pracowników Kompostowni,
- 13) Kompostownia w pierwszej kolejności przyjmie odpady z prac pielęgnacyjnych realizowanych na terenach stanowiących własność Gminy Wrocław lub Skarbu Państwa, będących w dyspozycji Gminy Wrocław, a w dalszej kolejności z pozostałych terenów Regionu północno – centralnego Województwa Dolnośląskiego określonego w Załączniku nr 1 do uchwały nr XXIX/935/16 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2016-2022,
- 14) Kompostownia przyjmie odpady od firm prowadzących działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, posiadających aktu-

alny wpis do rejestru działalności regulowanej w gminie wchodzącej w skład Regionu północno – centralnego oraz od firm, które mają uregulowany stan formalno-prawny w zakresie wytwarzania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Strony oświadczają, że podpis osoby upoważnionej przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., na wydruku z wagi (kwiecie wagowym) będzie traktowany na równi z potwierdzeniem sprawdzenia przez Odbiorcę faktycznego rodzaju odpadów złożonych przez Dostawcę i zgodą Odbiorcy na przyjęcie tych odpadów.
5. Strony oświadczają, że złożenie podpisu na wydruku z wagi przez kierowcę Dostawcy będzie traktowane na równi z potwierdzeniem przez Dostawcę danych zawartych na wydruku wraz z akceptacją ewentualnych uwag i wątpliwości zgłoszonych przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o.
6. Odpady inne niż wymienione w § 1 ust. 1, nie będą przyjmowane na teren obiektu, a obowiązek ich usuwania i przetwarzania, wynikający z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.), będzie spoczywał na ich wytwórcy bądź posiadaczu.
7. Zmiana lub uszczegółowienie umownych zasad korzystania z Kompostowni przez Dostawcę, następować może w formie zmiany Regulaminu, ustalonego przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o. Treść zmian Regulaminu oraz jego aktualizacje zostaną podane do publicznej wiadomości w formie pisemnego ogłoszenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń przy bramie wjazdowej na teren obiektu.

### **§ 3**

#### **Czas trwania umowy i sposób rozwiązania**

1. Umowa zostaje zwarta na czas określony, tj. od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2017 r.
2. Każda ze stron uprawniona jest do wcześniejszego rozwiązania umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.
3. Strony mogą rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia na podstawie porozumienia stron.
4. W przypadku zmiany ceny, o której mowa w § 5 ust. 1, Dostawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. W przypadku stwierdzenia przez jedną ze Stron, iż druga Strona nie przestrzega postanowień umowy, zastrzega się prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia.

### **§ 4**

#### **Zobowiązania i oświadczenia stron**

1. Odbiorca oświadcza, że:
  - 1) jest właścicielem obiektu zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Janowskiej 51, zwanym Kompostownią Odpadów Zielonych, którą zarządza Ekosystem Sp. z o.o.,
  - 2) zgodnie z Zarządzeniem Nr 4998/05 Prezydenta Wrocławia z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie Zarządowi Gospodarki Odpadami nieruchomości w części zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul. Janowskiej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki: nr 2/10 i nr 2/13 AM 7, obręb Pracze Odrzańskie i Zarządzeniem Nr 5024/05 Prezydenta Wrocławia z dnia 4 kwietnia 2005 r. w sprawie uchylecia Zarządzenia Nr 1088/03 z dnia 22 lipca 2003 roku w sprawie świadczenia przez Gminę Wrocław usługi komunalnej o charakterze użyteczności publicznej, polegającej na przetwarzaniu odpadów z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, w sposób umożliwiający ich ponowne wykorzystanie, oraz ustalenia ceny za świadczoną usługę, na terenie obiektu określonego w pkt 1) prowadzona jest działalność usługowa o charakterze użyteczności publicznej, polegająca na przyjmowaniu odpadów

- ulegających biodegradacji o kodzie 20 02 01 (np. trawa, liście, pędy i gałęzie roślin, itp.),
- 3) Ekosystem Sp. z o.o. posiada stosowne, wymagane art. 41 ust. 1, 2 i 3 pkt 1 lit. c, art. 42 ust. 2 oraz art. 44 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.) zezwolenie – Decyzja Marszałka Województwa Dolnośląskiego z dnia 03.06.2015 r. nr O 122/2015, w ramach którego uprawniony jest do prowadzenia działalności w zakresie gospodarowania odpadami, polegającej na odzysku odpadów,
  - 4) Kompostownia Odpadów Zielonych została wskazana w Załączniku nr 2 do uchwały nr XXIX/935/16 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2016-2022 jako instalacja regionalna do przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów – Kompostownia dla Regionu północno – centralnego.
2. Dostawca oświadcza, że:
- 1) posiada niezbędne wyposażenie, w tym środki transportu, przystosowane do przewozu odpadów określonych w § 1 ust. 1,
  - 2) odpady dostarczone na teren Kompostowni pochodzą z terenu Regionu północno – centralnego Województwa Dolnośląskiego i powstały w związku z realizacją przez Dostawcę postanowień umów:
    - a) nr ..... z dnia ....., zawartej z .....
    - b) nr ..... z dnia ....., zawartej z .....
3. Strony umowy zobowiązane są do:
- 1) postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami,
  - 2) prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z katalogiem odpadów,
  - 3) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa z zakresu ochrony środowiska, w szczególności: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 r. poz. 672 ze zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw, a ponadto aktualnych przepisów gminnych dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Wrocławia.
4. Odbiorca, działający za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o. zobowiązany jest do:
- 1) potwierdzania przyjęcia odpadów na kartach przekazania odpadów sporządzanych przez Dostawcę według wzoru karty przekazania odpadu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. poz. 1973),
  - 2) utrzymywania i eksploatacji Kompostowni w sposób zapewniający właściwe funkcjonowanie urządzeń stanowiących wyposażenie Kompostowni oraz zachowania wymagań sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, a także zasad ochrony środowiska,
  - 3) ewidencjonowania ilości i rodzaju przyjmowanych na Kompostownię odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów,
  - 4) całodobowej ochrony obiektu,
  - 5) odmówienia przyjęcia na Kompostownię odpadów niebezpiecznych i odpadów o składzie niezgodnym z dokumentami wymaganymi przy obrocie odpadami oraz zawiadomienia o tym niezwłocznie wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska,
  - 6) utrzymywania dróg dojazdowych i technologicznych znajdujących się na obiekcie w należytym stanie technicznym umożliwiającym poruszanie się pojazdów i sprzętu.
5. Dostawca zobowiązany jest do:
- 1) sporządzania kart przekazania odpadów w trzech egzemplarzach,
  - 2) przestrzegania organizacji i kierunku ruchu pojazdów wskazanych przez pracowników obsługi obiektu, a ponadto wymagań sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych (dotyczy również pracowników dostawcy),
  - 3) przedłożenia wykazu osób uprawnionych w imieniu Dostawcy do dostarczania odpadów na teren Kompostowni i podpisywania wydruku z wagi, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 5 ppkt d), a także do aktualizowania na bieżąco w/w wykazu,

- 4) przedłożenia wykazu pojazdów wraz z numerami rejestracyjnymi uprawnionych do dostarczania odpadów na teren Kompostowni, a także do aktualizowania na bieżąco w/w wykazu.

## **§ 5**

### **Cena za świadczone usługi**

1. Za świadczone usługi określone w § 1, ustala się cenę w wysokości: 107,00 zł brutto (słownie złotych: sto siedem, 00/100) za każdy Mg odpadów o kodzie 20 02 01 przyjętych do przetworzenia.
2. Cena określona w ust. 1 za świadczenie usługi należna od Dostawcy, ustalona jest zgodnie z Uchwałą Nr L/1463/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie ustalenia ceny przyjęcia odpadów zielonych przez Kompostownię Odpadów Zielonych.
3. Odbiorca, działający za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., będzie pisemnie informować o wszelkich zmianach wysokości ceny, niezwłocznie po wprowadzeniu tych zmian przez organy gminy.
4. Zmiany wysokości ceny wprowadzone będą aneksem do niniejszej umowy.
5. Płatność za przyjęcie odpadów w celu wykonania usługi określonej w § 1, dokonywana będzie przez Dostawcę na podstawie faktury VAT wystawionej przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o.
6. Płatność dokonywana będzie przelewem na konto Odbiorcy w Banku PKO BP S.A. nr 77 1020 5226 0000 6702 0417 4199 w terminie do 20-go dnia każdego miesiąca.
7. Niedokonanie przez Dostawcę płatności w terminie określonym w ust. 6 skutkuje wstrzymaniem przez Odbiorcę, działającego za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., przyjmowania odpadów, o których mowa w § 1 ust. 1, do momentu uregulowania zaletności.
8. Odbiorca, działający za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o., zobowiązuje się do sporządzania faktur raz w miesiącu.
9. Za termin zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Odbiorcy.

## **§6**

### **Odpowiedzialność z tytułu umowy**

1. Dostawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Odbiorca nie odpowiada za szkody względem Dostawcy z tytułu zmiany ilości (ograniczenia) przyjmowanych odpadów na Kompostownię w stosunku do ilości odpadów określonej w § 1 ust. 2, jak również za szkody poniesione przez Dostawcę w związku z pierwszeństwem przyjęcia na Kompostownię odpadów z prac pielęgnacyjnych realizowanych na terenach stanowiących własność Gminy Wrocław lub Skarbu Państwa, będących w dyspozycji Gminy Wrocław.

## **§7**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz obowiązujących przepisów prawa z zakresu ochrony środowiska.
2. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian do Regulaminu, o którym mowa w § 1 ust. 3, którego zmiany nie wymagają aneksu.
3. Ewentualne spory, jakie mogłyby powstać na tle niniejszej umowy, rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Odbiorcy.

4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Odbiorcy, jeden dla Ekosystem Sp. z o.o. i jeden dla Dostawcy.

**ODBIORCA**

**DOSTAWCA**

WZMÓR