

UMOWA nr2016/G

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz której działa na podstawie pełnomocnictwa Nr 58/III/Z/12 z dnia 31.12.2012 r. udzielonego przez Prezydenta Wrocławia, **Bartosz Małyśa Prezes Zarządu Ekosystem Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul. Kazimierza Michalczyka 23, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia– Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy 12 427 000,00 zł, przy udziale Dyrektora ds. Operacyjnych i Finansowych - Piotra Różewicza

a

....., reprezentowaną przez

o następującej treści:

Ilekoć w dalszej treści umowy mowa o Zamawiającym, należy przez to rozumieć Gminę Wrocław, działającą za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o. Strony ustalają, iż ilekoć w umowie jest mowa o poinformowaniu Zamawiającego lub przedłożeniu, przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, protokołów, akceptacji Zamawiającego, kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego, naliczeniu kary przez Zamawiającego oraz innych działaniach Zamawiającego, należy przez to rozumieć wszelkie działania wykonywane przez Ekosystem Sp. z o.o., poinformowanie Ekosystem Sp. z o.o., przedłożenie na adres siedziby Ekosystem Sp. z o.o., akceptację Ekosystem Sp. z o.o., kontrolę przeprowadzaną przez Ekosystem Sp. z o.o., itp. i/lub odpowiednio każde inne działanie mające odniesienie do niniejszej umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający na podstawie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu r, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **całorocznym utrzymaniu czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław, realizowane w ramach Zadania Nr¹**
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) świadczenie usług w zakresie całorocznego utrzymania czystości i porządku na usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław:
 - a) jezdniach;
 - b) chodnikach;
 - c) ciągach pieszo - rowerowych;
 - d) przystankach;
 - e) parkingach;
 - f) tramwajowych torowiskach wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych;
 - g) zieleńcach w pasie drogowym;
 - h) wydzielonych ścieżkach rowerowych;
 - i) przejściach podziemnych/tunelach.

¹ Z uwagi na fakt, że na każde zadanie zostanie zawarta odrębna umowa, zakres przedmiotu umowy i wynagrodzenie będzie dostosowane do rozstrzygnięcia przetargu.

- 2) świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości i porządku na terenach nieruchomości, położonych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Wrocław;
 - 3) świadczenie usług w zakresie wynajmu i utrzymania koszy na odpady;
 - 4) wykonywanie prac interwencyjnych;
 - 5) usuwanie padłych zwierząt;
na terenach określonych w ust. 3.
3. Miejsce wykonywania przedmiotu umowy zostało szczegółowo określone w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu, i obejmuje:
- 1) jezdnie, chodniki, ciągi pieszo - rowerowe, przystanki, parkingi, tramwajowe torowiska wydzielone w ciągach ulicznych i na pętlach, zieleńce, ścieżki rowerowe, przejścia podziemne/tunele usytuowane w granicach administracyjnych Gminy Wrocław;
 - 2) tereny nieruchomości (zwane dalej terenami zewnętrznymi) położone w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiące własność Gminy Wrocław, bądź będące w posiadaniu Gminy Wrocław, znajdujące się w obszarze rejonów oznaczonych odpowiednio literami². Przedmiotem umowy objęte są również inne tereny związane funkcjonalnie z komunalnym zasobem Gminy Wrocław, nieposiadające ustanowionych zarządców.
4. Szczegółowe wykazy elementów pasa drogowego, na których świadczone będą usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, szczegółowe wykazy lokalizacji koszy na odpady oraz szczegółowe wykazy terenów zewnętrznych na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy, aktualne w dacie zawarcia niniejszej umowy, zamieszczone zostały w Załączniku Nr 1.1.-1.5.³ do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz sposób realizacji, określony został w załączniku nr 1 do niniejszej umowy pn. „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” zwanym dalej SOPZ.
6. Zamawiający zastrzega, iż w trakcie realizacji niniejszej umowy:
- 1) ilości, powierzchnie i długości poszczególnych elementów pasa drogowego, częstotliwość oczyszczania jak również powierzchnie terenów zewnętrznych mogą ulec zmianie. W przypadku wprowadzenia powyższych zmian, Zamawiający na bieżąco będzie aktualizował Wykazy, w których powierzchnie, długości i ilości te zostały określone,
 - 2) ilości koszy objętych wynajmem i utrzymaniem, a także tylko utrzymaniem, mogą ulec zmianie – w takim przypadku Wykaz lokalizacji koszy będzie przez Zamawiającego aktualizowany na bieżąco,
 - 3) wystąpić mogą czasowe zawieszenia wykonywania części zleconych prac ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: klęski żywiołowe,) lub innych uwarunkowań, wynikających z potrzeb Gminy Wrocław (np.: prowadzenie przebudowy układu komunikacyjnego miasta, likwidacja awarii, imprezy masowe itp.),
 - 4) zmiany opisane wyżej w pkt 1), 2) i 3), nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, a jedynie doręczenia Wykonawcy pismem, faksem lub pocztą elektroniczną (adres i numery wskazane w § 10 ust. 2) przez Zamawiającego uprzedniej pisemnej informacji o wprowadzeniu w/w zmian, wskazującej rodzaj i datę, od której zmiana następuje. Wykonawca pisemnie potwierdzi (na adres i numery wskazane w § 10 ust. 2) otrzymanie w/w informacji, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego. Informację o wprowadzeniu zmian Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych przed planowanym wprowadzeniem zmiany, a w przypadku zmiany, której terminu wprowadzenia nie można przewidzieć np. klęska żywiołowa, niezwłocznie (w tym przypadku Wykonawca również niezwłocznie potwierdzi otrzymanie

² Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu, z uwzględnieniem zapisów Załącznika nr 1 - SOPZ Dział III, Rozdział I ust. 2

³ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

informacji od Zamawiającego). Brak potwierdzenia Wykonawcy nie skutkuje wstrzymaniem wprowadzenia powyższych zmian. Wykonywanie przez Wykonawcę prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, na zasadach przed dokonaniem zmian stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy i nie będzie objęte wynagrodzeniem, o którym mowa w § 7. Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń finansowych wobec Zamawiającego z tytułu zmian, o których mowa wyżej w pkt 1), 2) i 3).

7. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z Harmonogramami, o których mowa w SOPZ, z uwzględnieniem § 1 ust. 6 niniejszej umowy, a nadto zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin realizacji prac: **od dnia zawarcia umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia 01.04.2017 r. do dnia 31.03.2020 r.**, z zastrzeżeniem, że umowa ulega rozwiązaniu przed terminem określonym wyżej, gdy kwota wynagrodzenia Wykonawcy osiągnie kwotę określoną w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich działań niezbędnych do spełnienia warunków rozpoczęcia prawidłowej realizacji usługi nie wcześniej niż od dnia 01.04.2017 r.
3. Strony postanawiają, że termin realizacji prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy (o którym mowa w ust. 1) może ulec skróceniu do dat, jakie wskaże Zamawiający jako datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy, z przyczyny określonej w ust. 4.
4. W sytuacji gdy w oparciu o przeprowadzoną przez Zamawiającego, kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie mogło osiągnąć kwotę określoną w § 7 ust. 1, Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o dacie zakończenia realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu uprzedzenia.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie obowiązki wynikające z umowy, odpowiednio wcześniej, adekwatnie do terminu, o który zmieni się data zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy kwota przewidziana na realizację umowy, wyczerpie się w trakcie wykonywania prac w danym miesiącu, wynagrodzenie za ten miesiąc ustalone zostanie proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy.
7. Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń, w tym finansowych wobec Zamawiającego z tytułu zakończenia realizacji przedmiotu umowy przed datą 31.03.2020 r.

§3

Oświadczenia i zobowiązania Stron

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy wykorzystywane w trakcie realizacji zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza że zapoznał się z terenami, na których prowadzone będą prace objęte niniejszą umową oraz że warunki tych prac są mu znane.
3. Wykonawca oświadcza że ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do
 - 1) wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa miejscowego, przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczenia w zakresie prac określonych przedmiotem umowy, wykorzystania odpowiedniego sprzętu i technologii, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,

- 2) postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska – określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym również w aktualnie obowiązujących przepisach prawa miejscowego, a nadto ponoszenia stosownych opłat związanych z gospodarowaniem odpadami; zabrania się umieszczania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
- 3) opracowywania i terminowego przedkładania Zamawiającemu kserokopii dokumentów potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, potwierdzających przekazanie odpadów do miejsc prowadzenia działalności w zakresie recyklingu, odzysku lub unieszkodliwiania, takich jak: Karty Przekazania Odpadów, faktury oraz inne dokumenty zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty te winny być dostarczane Zamawiającemu w sprawozdaniach miesięcznych,
- 4) wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, w sposób zapewniający utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław, a nadto zgodnie z treścią Harmonogramów, zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz ich aktualizacjami,
- 5) wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w sposób nieutrudniający ruchu drogowego oraz poruszania się pieszych, a nadto w sposób nieuciążliwy dla okolicznych mieszkańców,
- 6) prowadzenia własnej kontroli w zakresie prawidłowości realizowanych prac,
- 7) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy wykazu Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia, a także przekazania wykazu osób, w tym również dane kontaktowe, upoważnionych z ramienia Wykonawcy do uczestniczenia w kontrolach oraz podpisywania protokołów pokontrolnych, jak również w przypadku zmiany Podwykonawców, do aktualizacji ww. wykazu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dokonania zmiany Podwykonawcy/ów,
- 8) wykonywania przedmiotu umowy bez względu na warunki atmosferyczne, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 6 pkt 3,
- 9) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, gospodarki odpadami, ustawy o ochronie zwierząt oraz wymaganiami bhp i p. poż. - określonymi w aktualnych przepisach prawa, w sposób nieuciążliwy dla środowiska i okolicznych mieszkańców, a nadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac,
- 10) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska,
- 11) ponoszenia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotów działających na jego zlecenie, w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowania Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe zawarcie umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich w taki sposób, aby w pełnym zakresie pokrywały szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac,
- 12) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych prac,
- 13) oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w przypadku takiej konieczności,
- 14) utrzymywania urządzeń i pojazdów we właściwym stanie sanitarnym i technicznym,
- 15) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, osobami posiadającymi odpowiednie, wymagane przepisami prawa, kwalifikacje do obsługi sprzętu oraz urządzeń

przeznaczonych do realizacji niniejszej umowy, w ilości niezbędnej do sprawnej i pełnej realizacji prac,

- 16) dysponowania przez cały okres trwania niniejszej umowy osobami wskazanymi w „Wykazie osób” (sporządzonego wg załącznika nr VIIA – VIIE⁴ do SIWZ), na stanowiskach tam określonych; Wykonawca zobowiązany jest do aktualizowania w/w wykazu i przekazywania Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu w terminie 2 dni roboczych od dnia wystąpienia zmiany,
- 17) przekazania Zamawiającemu na dzień przed rozpoczęciem wykonywania czynności określonych w ust. 5 wykazu pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5; Wykaz zawierać ma imię i nazwisko pracownika, datę obowiązywania umowy o pracę, rodzaj wykonywanych czynności; Wykonawca zobowiązany jest do aktualizowania w/w wykazu pracowników, i przekazywania Zamawiającemu zaktualizowanego wykazu w terminie 2 dni roboczych od dnia wystąpienia zmiany,
- 18) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, sprawnymi urządzeniami technicznymi i narzędziami w ilości oraz w rodzajach niezbędnych dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy określonych w załączniku nr IVA - IVE⁵ i VIA – VIE⁶ do oferty. Wykonawca ubezpieczy środki techniczne we własnym zakresie i będzie kontynuował ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
- 19) zapewnienia stałej łączności z Zamawiającym zgodnie z zapisami § 10 ust. 2,
- 20) prowadzenia całodobowego pogotowia, zapewniającego ciągłą gotowość pozwalającą wykonywać czynności określone przedmiotem umowy niezwłocznie ze względu na zmieniające się warunki atmosferyczne, do koordynowania i realizowania usług związanych z wykonywaniem prac w warunkach zimowych; Wykonawca ma obowiązek pełnić całodobowo dyżury dla realizacji prac interwencyjnych oraz prac związanych z usuwaniem padłych zwierząt,
- 21) utrzymania w sprawności technicznej sprzętu i urządzeń oraz zapewnienia pełnego stanu osobowego, przeznaczonych do jego obsługi,
- 22) posiadania bieżących informacji o aktualnych i przewidywanych zmianach warunków atmosferycznych z Biura Prognoz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, niezbędnych do wykonywania prac w warunkach zimowych,
- 23) zapewnienia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej zgodnie z wymogami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy- SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4,
- 24) prowadzenia stałego monitoringu nawierzchni objętych przedmiotem niniejszej umowy, a także do niezwłocznego podejmowania działań w sytuacji wystąpienia zagrożenia,
- 25) przeszkolenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w zakresie BHP i p. poz.,
- 26) wyposażenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w środki ochronne oraz w ubrania robocze posiadające oznaczenia identyfikujące firmę Wykonawcy (np. kamizelki z logo firmy Wykonawcy),
- 27) wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy przy użyciu sprzętów mechanicznych oznaczonych danymi Wykonawcy – sprzęt ma być trwale i czytelnie oznakowany w widocznym miejscu (nazwa firmy, dane adresowe i numery telefonu), pojazdy mają być zarejestrowane, dopuszczone do ruchu, posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu,
- 28) powiadamiania drogą elektroniczną osób, o których mowa w § 10 ust. 3 (na adresy e-mail tam wskazane) o wszelkich zmianach sprzętu zadeklarowanego do realizacji umowy (środków i urządzeń technicznych, narzędzi i wyposażenia), najpóźniej w dniu wystąpienia zmiany. Zmiana

⁴ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

⁵ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

⁶ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

sprzętu może być dokonana tylko na sprzęt inny o tych samych lub lepszych parametrach technicznych; Wykonawca najpóźniej w:

- a) pierwszym dniu roboczym następującym po dniu w którym nastąpiła zmiana zadeklarowanego sprzętu zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego, dokumenty wymagane niniejszą umową,
 - b) dniu w którym nastąpiła zmiana zadeklarowanego sprzętu, zobowiązany jest wyposażyć nowy sprzęt zgodnie z wytycznymi dotyczącymi wyposażenia sprzętu zadeklarowanego do realizacji niniejszej umowy,
- 29) powiadomienia drogą elektroniczną osób, o których mowa w § 10 ust. 3 (na adresy e-mail tam wskazane) o wszelkich zmianach w którymkolwiek z wykazów, o których mowa w pkt 16 i 17, najpóźniej w dniu wystąpienia zmiany,
 - 30) zapewnienia na własne potrzeby, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, systemu monitoringu, o którym mowa w SOPZ, Dział II, Rozdział II ust. 2,
 - 31) przekazania Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych po wykonaniu Zlecenia, potwierdzenia wykonania prac interwencyjnych,
 - 32) przekazywania Zamawiającemu w formie papierowej wydruków GPS z wykonanych prac, w terminie 3 dni kalendarzowych po zakończeniu danego miesiąca,
 - 33) przekazania Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy *Planu zimowego utrzymania jezdni, chodników, parkingów, ciągów pieszo-rowerowych oraz ścieżek rowerowych (zwany dalej Planem zimowego utrzymania)* sporządzonego na podstawie zapisów SOPZ, Dział II, Rozdział III, ust. 2) z uwzględnieniem czasu reakcji zadeklarowanym przez Wykonawcę w Formularzu oferty, pkt 8.⁷
5. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga aby Wykonawca oraz Podwykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące następujące czynności:
- 1) w zakresie utrzymania terenów zewnętrznych:
 - a) sprzątanie (zamiatanie, grabienie, wrywanie chwastów spomiędzy płytek chodnikowych oraz opaski wokół nieruchomości, usuwanie padłych zwierząt, zbieranie odpadów wielkogabarytowych) wewnątrz podwórzowych,
 - b) sprzątanie (zamiatanie) chodników,
 - c) oczyszczanie ze śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz likwidacja śliskości zimowej we wewnątrz podwórzowych i na chodnikach (usorzstnianie),
 - d) obsługa (opróżnianie, mycie, dezynfekcja, wymiana) koszy na odpady na terenach zewnętrznych,
 - e) mycie ręczne nawierzchni utwardzonych,
 - f) wywóz (pakowanie w worki, przymywanie, ładowanie) odpadów powstałych podczas wykonywania ww. czynności,
 - 2) w zakresie utrzymania pasa drogowego:
 - 1) oczyszczanie (zamiatanie, zmywanie, usuwanie padłych zwierząt) jezdni w sezonie letnim,
 - 2) oczyszczanie (odśnieżanie, posypywanie, usorzstnianie lub zamiatanie) jezdni w sezonie zimowym,
 - 3) oczyszczanie (odśnieżanie, posypywanie, usorzstnianie lub zamiatanie) chodników, parkingów, ciągów pieszo-rowerowych, przystanków i wydzielonych ścieżek rowerowych w sezonie letnim i zimowym,
 - 4) oczyszczanie (zbieranie ręczne odpadów) torowisk tramwajowych wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych,
 - 5) oczyszczanie (zbieranie ręczne odpadów) zieleńców w pasie drogowym w sezonie letnim i zimowym,

⁷ dotyczy Wykonawcy, który w ofercie złoży oświadczenie dotyczące jakości świadczonych usług (Formularz oferty, pkt 8)

- 6) opróżnianie, mycie, dezynfekcja i wymiana koszy na odpady, związane z wynajmem oraz utrzymaniem koszy na odpady,
 - 7) oczyszczanie (usuwanie naklejek, mycie, odśnieżanie, posypywanie, uszorstnianie lub zamiatanie) przejść podziemnych w sezonie letnim i zimowym,
 - 8) związane z wywozem odpadów powstałych podczas wykonywania ww. czynności.
6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania złożenia przez Wykonawcę /Podwykonawcę oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogu i dokonywania ich oceny, m.in. oświadczeń o zatrudnianiu na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 4 pkt 17),
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogu,
 - 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania prac,
 - 4) żądania dostarczenia (w terminie wskazanym przez Zamawiającego) przez Wykonawcę oraz Podwykonawcę do wglądu stosownych dokumentów, w szczególności kopii:
 - a) umów o pracę,
 - b) aneksów do umów o pracę,w/w dokumenty mają zawierać: imię i nazwisko pracownika, rodzaj wykonywanych czynności, termin obowiązywania umowy,
 - c) odpowiednich zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (np. o odprowadzeniu składek na ubezpieczenia społeczne za zatrudnionych pracowników lub kopie dokonanych przelewów potwierdzające zapłatę składek na ubezpieczenia społeczne na rzecz ZUS oraz dokumenty RMUA dla konkretnych pracowników), w/w dokumenty mają zawierać: imię i nazwisko pracownika, okres jakiego dotyczy dane zaświadczenie, pod warunkiem, że Zamawiający, pomimo podjęcia jednego z działań, o których mowa w pkt 1) – pkt 3) nadal będzie mieć wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę.
7. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) przekazanie Wykonawcy, w terminie do 5 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi, nie później jednak niż w dniu 01.04.2017 r., aktualnego Wykazu terenów zewnętrznych oraz załączników mapowych, o których mowa §1 ust. 3 pkt 2, a także ich bieżąca aktualizacja i przekazywanie aktualizacji Wykonawcy,
 - 2) niezwłoczne przekazywanie Wykonawcy pisemnych informacji o fakcie zgłoszenia Zamawiającemu, przez osobę trzecią, roszczeń z tytułu szkody spowodowanej niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydawania Wykonawcy poleceń (telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na piśmie na numery telefonów, faksów i adresy wskazane w § 10 ust. 1) dotyczących rozpoczęcia akcji zimowego oczyszczania, wstrzymania prowadzonej akcji, lub skierowania do akcji wszystkich pługosyparek przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać sprzęt w gotowości w takim stopniu, aby mógł być wprowadzony do akcji w ciągu 1 godziny od wydania polecenia przez Zamawiającego.

§ 4

Dokumenty wymagane przy zawarciu umowy

Wykonawca, w dniu zawarcia niniejszej umowy, przekazał Zamawiającemu, następujące dokumenty i oświadczenia, dotyczące spełniania wymagań określonych w niniejszej umowie:

- 1) dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawcy, spełniający wymagania określone w § 12 niniejszej umowy - potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 2) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie (w przypadku składania oferty wspólnej) – potwierdzoną przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 3) kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do bazy sprzętowo – transportowej, potwierdzający, że Wykonawca posiada prawo do niezakłóconego korzystania z terenu bazy oraz do eksploataowania go na cele będące przedmiotem zamówienia, nie krócej niż do dnia 31.03.2020 r., potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 4) kopie dowodów rejestracyjnych dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr VIA - VIE⁸ „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych” potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 5) kopie dowodów rejestracyjnych dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr IVA - IVE⁹ „Wykaz dodatkowych pługosyparek jezdniowych do realizacji zadania spełniających normy emisji spalin minimum EURO 5”¹⁰, potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 6) kopie dokumentów potwierdzających spełnianie normy emisji spalin EURO 5 (wyciąg ze świadectwa homologacji lub odpowiadający mu dokument wystawiony przez producenta bądź upoważnionego przedstawiciela producenta, potwierdzający homologację pojazdu czy też silnika pojazdu w zakresie emisji zanieczyszczeń zawartych w spalinach) dla pojazdów wyspecyfikowanych w załączniku nr VIA - VIE¹¹ „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych”, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”, w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 7) kopie dokumentów potwierdzających spełnianie normy emisji spalin EURO 6 (wyciąg ze świadectwa homologacji lub odpowiadający mu dokument wystawiony przez producenta bądź upoważnionego przedstawiciela producenta, potwierdzający homologację pojazdu czy też silnika pojazdu w zakresie emisji zanieczyszczeń zawartych w spalinach) dla pojazdów wyspecyfikowanych w załączniku nr VIA - VIE¹² „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych”, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”, w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 8) kopie dokumentów potwierdzających spełnianie normy emisji spalin minimum EURO 5 (wyciąg ze świadectwa homologacji lub odpowiadający mu dokument wystawiony przez producenta bądź upoważnionego przedstawiciela producenta, potwierdzający homologację pojazdu czy też silnika pojazdu w zakresie emisji zanieczyszczeń zawartych w spalinach) dla pojazdów wyspecyfikowanych w załączniku nr IVA - IVE¹³ „Wykaz dodatkowych pługosyparek jezdniowych do realizacji zadania spełniających normy emisji spalin minimum EURO 5”¹⁴, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”, w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 9) kopie umów z uprawnionymi podmiotami zewnętrznymi na wykonywanie czynności polegających na bieżącej konserwacji i naprawach pojazdów poza terenem bazy magazynowo – transportowej, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za

⁸ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

⁹ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

¹⁰ dotyczy Wykonawcy, który w ofercie złoży oświadczenie o dysponowaniu dodatkowymi pługosyparkami jezdniowymi do realizacji zadania spełniającymi normy emisji spalin min. EURO 5

¹¹ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

¹² Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

¹³ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

¹⁴ dotyczy Wykonawcy, który w ofercie złoży oświadczenie o dysponowaniu dodatkowymi pługosyparkami jezdniowymi do realizacji zadania spełniającymi normy emisji spalin min. EURO 5

zgodność z oryginałem” (o ile baza magazynowo – transportowa nie jest wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów),

- 10) dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10 % ceny ofertowej brutto,
- 11) projekt (rysunek techniczny i opis) koszy na odpady, które będą zapewnione poprzez wynajem Zamawiającemu,
- 12) projekt oznakowania koszy na odpady.

§ 5

Zasady akceptacji/zatwierdzania dokumentów przez Zamawiającego

1. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w SOPZ Dział II, Rozdział III zaakceptuje dany dokument, bądź zgłosi Wykonawcy swoje uwagi.
2. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania uwag Zamawiającego, skoryguje dokument zgodnie z uwagami Zamawiającego i przedstawi go Zamawiającemu do ponownej akceptacji, z zastrzeżeniem ust. 3).
3. W przypadku uznania przez Wykonawcę uwag Zamawiającego za niezasadne, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnych uwag od Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu pisemne uzasadnienie odmowy wprowadzenia zmian do danego dokumentu wraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Zamawiający, dla danego dokumentu/danej aktualizacji dokumentu, dopuszcza tylko jednokrotne wniesienie uwag przez Wykonawcę do uwag Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, że wszelkie zgłoszenia telefoniczne dokonywane przez Wykonawcę lub Zamawiającego, na numery telefonów określone w § 10 umowy wymagają potwierdzenia Zamawiającego/Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną (na odpowiednie adresy wskazane w umowie) w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w dokumentach, o których mowa wyżej w ust. 1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o konieczności wprowadzenia zmian w danym dokumencie, pisemnie na adres wskazany w §10 ust. 4 pkt 2 umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych zmieni dokument bądź zgłosi Zamawiającemu swoje uwagi z uzasadnieniem oraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.

§ 6

Dokumentacja

1. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie prace objęte przedmiotem umowy stanowi zatwierdzone przez Zamawiającego Miesięczne sprawozdanie z zagospodarowania odpadów i Miesięczny wykaz wykonanych prac sporządzanych przez Wykonawcę w formie pisemnej i elektronicznej. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o których mowa wyżej winny być dostarczane do siedziby Zamawiającego oraz na adresy poczty elektronicznej wskazane w § 10 ust.3, w terminie do drugiego dnia roboczego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Miesięczne wykazy wykonanych prac muszą być sporządzone odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu dotyczącego utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu, (na adres wskazany w § 10 ust. 4 pkt 1) miesięcznych sprawozdań z zagospodarowania odpadów, w terminie do drugiego dnia roboczego każdego miesiąca za poprzedni miesiąc, w dwóch egzemplarzach, w formie pisemnej

oraz w formie elektronicznej (MS Excel lub Word), z zastrzeżeniem pkt 5), zawierających następujące informacje, dotyczące:

- 1) ilości usuniętych odpadów z poszczególnych rodzajów prac (potwierdzonej wydrukami wagowymi w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
 - 2) rodzaju usuniętych odpadów (zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów) z terenów objętych przedmiotem umowy,
 - 3) sposobu oraz miejsca odzysku lub unieszkodliwiania odpadów bądź ich wykorzystania,
 - 4) kserokopii kart przekazania odpadów sporządzonych przez Wykonawcę na podstawie danych zawartych wyżej – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12.12.2014 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014, poz. 1973), bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania; klasyfikację odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923),
 - 5) Zamawiający dopuszcza możliwość przedkładania kart przekazania odpadów bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania w terminie do 30 dni od daty zakończenia danego miesiąca w którym odpady zostały zebrane w przypadku posiadania przez Wykonawcę decyzji na zbieranie tych odpadów (w takim wypadku, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnej kserokopii zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, które będzie magazynował, w terminie 2 tygodni od podpisania umowy), o ile Wykonawca przed przekazaniem odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania magazynował je na podstawie zezwolenia na zbieranie odpadów a kserokopię tego zezwolenia przedłożył Zamawiającemu w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy.
3. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o którym mowa wyżej w ust. 1 nie stanowią potwierdzenia ich należytego wykonania, nie zwalniają również Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym również kar umownych, o których mowa w §9 niniejszej umowy.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w oparciu o Zestawienie kosztów zadania (Załącznik nr 4 do niniejszej umowy) wynosi **zł netto** (słownie złotych: zł netto) plus podatek VAT według obowiązującej stawki i na dzień zawarcia niniejszej umowy stawka podatku VAT wynosi 8%, w związku z tym maksymalne wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie złotych: zł brutto).
2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie wynikające z iloczynu zakresu i krotności wykonanych prac oraz jednostkowych cen określonych w Zestawieniu kosztów zadania stanowiącym Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę obowiązują przez cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają zmianie. Ilości wskazane w Zestawieniu kosztów zadania, w tym wartość prac interwencyjnych (Załącznik nr 4 do niniejszej umowy) mogą ulec zmianie, z zastrzeżeniem § 1 ust. 6, co nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy na adres wskazany w § 10 ust. 4 pkt. 2.
4. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy odbywać się będzie w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca wystawi faktury za usługi wykonane w 2017 r., w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. Łączna wartość wszystkich

- faktur wystawionych przez Wykonawcę w 2017 r. nie może przekroczyć kwotyzł brutto,¹⁵
- 2) Wykonawca w 2018 r. wystawi faktury za pozostałe usługi wykonane w 2017 r. i nie ujęte w fakturach wystawionych w 2017 r.,
 - 3) w 2018 r., oprócz faktur, o których mowa w pkt 2), Wykonawca wystawi faktury za wykonane prace, w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. łączna wartość faktur wystawionych przez Wykonawcę w 2018 r., za prace wykonane w 2018 r., nie może przekroczyć kwoty zł brutto,¹⁶
 - 4) Wykonawca w 2019 r. wystawi faktury za pozostałe usługi wykonane w 2018 r. i nie ujęte w fakturach wystawionych w 2018 r.,
 - 5) w 2019 r., oprócz faktur, o których mowa w pkt 4), Wykonawca wystawi faktury za wykonane prace, w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni. łączna wartość faktur wystawionych przez Wykonawcę w 2019 r., za prace wykonane w 2019 r., nie może przekroczyć kwoty zł brutto,¹⁷
 - 6) Wykonawca w 2020 r. wystawi faktury za pozostałe usługi wykonane w 2019 r. i nie ujęte w fakturach wystawionych w 2019 r.,
 - 7) w 2020 r., oprócz faktur, o których mowa w pkt 6), Wykonawca wystawi faktury w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
5. Wynagrodzenie za prace interwencyjne rozliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o czynniki cenotwórcze, przyjęte jako średnie ceny z „Sekocenbudu” dla województwa dolnośląskiego z kwartału poprzedzającego kwartał wykonania prac, z wyłączeniem kosztów nie występujących w „Sekocenbud” np. kosztów zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku wykonania prac interwencyjnych. Koszty te rozliczane będą na zasadach określonych w ust. 4, na podstawie faktur wystawianych przez odpowiednie podmioty lub na podstawie kalkulacji własnej Wykonawcy, sporządzonych na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Do kwoty wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
 6. Rozliczenie za niepełny miesiąc kalendarzowy nastąpi proporcjonalnie do ilości dni, w których usługa była świadczona.
 7. Szczegółowe zasady wynagrodzenia za wykonywanie prac w sezonie zimowym określone zostały w SOPZ, Dział II, Rozdział III, pkt 2, ppkt 2.13. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonywania prac w zakresie zimowego oczyszczania pasa drogowego przed rozpoczęciem lub po zakończeniu sezonu zimowego, rozliczenie prac nastąpi w oparciu o stawki obowiązujące w sezonie zimowym, za wszystkie rodzaje prac, a także za pozostawanie w gotowości technicznej.
 8. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za wykonane prace objęte przedmiotem umowy oraz za pozostawanie (w sezonie zimowym) w gotowości technicznej.
 9. Wynagrodzenie Wykonawcy za wynajem i utrzymanie koszy na odpady liczone będzie od daty ich protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
 10. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będą zaakceptowane przez Zamawiającego sprawozdania z zagospodarowania odpadów i wykazy wykonanych prac, o których mowa w § 6 ust. 1 i ust. 2 oraz „trasówki” w sezonie letnim i zimowym, o których mowa w SOPZ.
 11. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.

¹⁵ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu: Zadanie nr 1 – 3 693 000,00 zł brutto; Zadanie nr 2 – 2 941 000,00 zł brutto, Zadanie nr 3 – 3 174 000,00 zł brutto; Zadanie nr 4 – 3 324 000,00 zł brutto; Zadanie nr 5 – 1 896 631,00 zł brutto

¹⁶ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu: Zadanie nr 1 – 8 648 000,00 zł brutto; Zadanie nr 2 – 6 683 000,00 zł brutto; Zadanie nr 3 – 7 687 000,00 zł brutto; Zadanie nr 4 – 8 259 000,00 zł brutto; Zadanie nr 5 – 4 710 407,72 zł brutto.

¹⁷ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu: Zadanie nr 1 – 8 651 957,94 zł brutto; Zadanie nr 2 – 6 685 633,03 zł brutto; Zadanie nr 3 – 7 690 593,14 zł brutto; Zadanie nr 4 – 8 262 852,38 zł brutto; Zadanie nr 5 – 4 709 618,43 zł brutto.

12. Przewidywane maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w poszczególnych latach obowiązywania umowy wynosi:
- 1) zł netto, zł brutto – w 2017 r.,
 - 2) zł netto, zł brutto – w 2018 r.,
 - 3) zł netto, zł brutto – w 2019 r.,
 - 4) zł netto, zł brutto – w 2020 r.
13. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1.
14. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 1 jako kwoty którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywiście wykonanych prac. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 1 oraz z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę w poszczególnych latach wynagrodzenia w kwotach przewidzianych w ust. 12, na dany rok.
15. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty utrzymania sprzętu, prac porządkowych, oznakowania, pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich zagospodarowanie, koszty dowozu pracowników, koszty transportu, koszty związane z parkowaniem pojazdów na terenie miasta Wrocławia, koszty wynajmu koszy na odpady, koszty zmian lokalizacji koszy na odpady, koszty naprawy koszy na odpady, koszty podstawienia nowych koszy na odpady w miejsce trwale uszkodzonych i skradzionych koszty wynagrodzeń, koszty utrzymania mienia Wykonawcy i Zamawiającego w stanie wymaganym niniejszą umową, koszty ubezpieczenia, koszty systemu monitoringu, o którym mowa w SOPZ Dział II, Rozdział II, ust. 2, kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej, itp.
16. Faktury należy wystawić na: Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50 – 141 Wrocław, NIP 8971383551, REGON 931934839.
17. Należności wynikające z faktur będą regulowane w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Ekosystem Sp. z o.o. przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633 Wrocław) faktury prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
18. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
19. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania/wykonywania niniejszej umowy, z następujących tytułów i w wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust.1. Uprawnienie to nie dotyczy przypadków wskazanych w § 14 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto wskazanego w § 7 ust.1,
 - 2) **w zakresie oczyszczania pasa drogowego i utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych:**
 - a) w wysokości:
 - 400,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²

- 800,00 zł – za jezdnię o powierzchni od 10.001 m² do 20.000 m²
 - 1.200,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 1,
- b) w wysokości:
- 800,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²
 - 1.600,00 zł – za jezdnię o powierzchni od 10.001 m² do 20.000 m²
 - 2.400,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek (w tym przy wykorzystaniu satelitarnego systemu monitoringu pojazdów) nie przystąpienia do prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III, ust. 1
- c) w wysokości:
- 400,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²,
 - 800,00 zł – za jezdnię o powierzchni od 10.001 do 20.000 m²,
 - 1.200,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, a także w technologii zamiennej i pozimowego oczyszczania, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III, ust. 2,
- d) w wysokości:
- 800,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²,
 - 1.600,00 zł - za jezdnię o powierzchni od 10.001 m² do 20.000 m²,
 - 2.400,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²,
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek (przy wykorzystaniu satelitarnego systemu monitoringu pojazdów) nie przystąpienia do prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, a także w technologii zamiennej i pozimowego oczyszczania, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ Dział II, Rozdział III ust.2,
- e) w wysokości:
- 600,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²,
 - 1.200,00 zł – za jezdnię o powierzchni od 10.001 do 20.000 m²,
 - 1.800,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, w czasach reakcji zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 33)(*Plan zimowego utrzymania*),
- f) w wysokości:
- 1.200,00 zł – za jezdnię o powierzchni do 10.000 m²,
 - 2.400,00 zł - za jezdnię o powierzchni od 10.001 m² do 20.000 m²,
 - 3.600,00 zł – za jezdnię o powierzchni powyżej 20.001 m²,
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek (w tym przy wykorzystaniu satelitarnego systemu monitoringu pojazdów) nie przystąpienia do prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, w czasach reakcji zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 33) (*Plan zimowego utrzymania*),
- g) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania chodników i/lub parkingów i/lub ciągów pieszo rowerowych i/lub tramwajowych torowisk wydzielonych i pętli tramwajowych w ciągach ulicznych i pętlach i/lub zieleńców w pasie drogowym i/lub

- ścieżek rowerowych i/lub przejść podziemnych/tuneli, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 3, 5,6, 7, 9,
- h) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania przystanków, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 4,
- i) w wysokości 400,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania chodników i/lub parkingów i/lub ciągów pieszo rowerowych i/lub ścieżek rowerowych i/lub przystanków w sezonie zimowym, w *czasach* reakcji zadeklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 33) (*Plan zimowego utrzymania*),
- j) w wysokości:
- 300,00 zł – za tereny zewnętrzne o powierzchni do 1000 m²
 - 600,00 zł – za tereny zewnętrzne o powierzchni od 1001 m² do 8000 m²
 - 900,00 zł – za tereny zewnętrzne o powierzchni od 8001 m²
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania terenów zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu), o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział III, Rozdział II ust. 1 pkt. 1.1,
- k) w wysokości 400,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek zbierania odpadów biodegradowalnych w sposób niezgodny z warunkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział III, Rozdział II, ust. 1 pkt. 1.3,
- l) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczenia ze śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz zapobiegania i likwidacji śliskości wykonywanych na terenach zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu) o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III Rozdział II ust. 2,
- m) w wysokości 400,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie zimowego utrzymania terenu ścisłego centrum, w sposób niezgodny z warunkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział III, Rozdział II, ust. 2 pkt. 2.3,
- n) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie mycia nawierzchni terenów utwardzonych (za każdą pozycję adresową z Wykazu), o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III Rozdział II ust. 1 pkt. 1., oraz mycia nawierzchni półszorstkiej (wykonanej z płyt kamiennych) peronów przystankowych zlokalizowanych na Rondzie Reagana i mycia przejść podziemnych/tuneli oraz mycia nawierzchni kamiennych na chodnikach, placach i jezdniach, o których mowa w Załączniku nr 1 – SOPZ Dział II rozdział III, ust 4. i ust. 9. oraz SOPZ Dział V,
- o) w wysokości 2.000,00 zł za niezapewnienie przez Wykonawcę sprawnego sprzętu przeznaczonego do oczyszczania chodników, ciągów pieszo - rowerowych, parkingów, oraz ścieżek rowerowych, w ilości wymaganej przez Zamawiającego i zadeklarowanego w ofercie przez Wykonawcę dla danego zadania, za każdy dzień, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
- p) w wysokości 5.000,00 zł za prowadzenie akcji zimowego utrzymania niepełną ilością wymaganego sprzętu, wskazanego w załączniku nr VIA - VIE¹⁸ do oferty, za każdy rozpoczęty dzień/ za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
- q) w wysokości 7.500,00 zł za prowadzenie akcji zimowego utrzymania niepełną ilością wymaganego sprzętu, wskazanego w załączniku nr IVA - IVE¹⁹ do oferty, za każdy rozpoczęty dzień/ za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,

¹⁸ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

- r) w wysokości 3.000,00 za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku zapasów materiałów do zimowego oczyszczania jezdni lub zwłokę w ich zgromadzeniu wg wymogów określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4, za każdy rozpoczęty dzień,
 - s) w wysokości 1.000,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek prowadzenia na terenach zastrzeżonych prac porządkowych w sposób niezgodny z warunkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział III, Rozdział III,
 - t) w wysokości 500,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek stosowania chemicznych środków do usuwania chwastów i przerostów traw,
 - u) w wysokości 2 000,00 zł - za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek stosowania urządzeń, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział II, Rozdział III, ust. 1 pkt 1.1, ppkt 10, ust. 3 pkt 3.1 ppkt 3, ust. 5 pkt 5.1 ppkt 6, ust. 6 pkt 6.1,
 - v) w wysokości 500,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek mechanicznego oczyszczania chodników o nawierzchni z kostki kamiennej 4x6 cm,
 - w) w wysokości 15 000,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nie posiadania przez Wykonawcę w okresie od 1.04.2017 r. do 15.04.2017 r., sprzętu, o którym mowa w SOPZ, Dział II, Rozdział II, ust. 1. pkt 6, za każdą jednostkę sprzętową, za każdy dzień,
 - x) w wysokości 15 000,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nie przystąpienia przez Wykonawcę, w okresie od 1.04.2017 r. do 15.04.2017 r., do prac zleconych przez Zamawiającego związanych z użyciem sprzętu, o którym mowa w SOPZ, Dział II, Rozdział II, ust. 1. pkt 6, za każdą jednostkę sprzętową, za każdy dzień,
- 3) **w zakresie dokumentacji**, o której mowa w umowie:
- a) w wysokości 500,00 zł - za niedostarczenie w terminie Harmonogramów/Wykazów, o których mowa w SOPZ, za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy dokument,
 - b) w wysokości 500,00 zł - za niedostarczenie w terminie *Planu zimowego utrzymania*, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - c) w wysokości 100,00 zł – za niezaktualizowanie/nie dokonanie zmiany w Harmonogramach/Wykazach zgodnie z zapisami umowy za każdy przypadek, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - d) w wysokości 300,00 zł – za niedostarczenie Zamawiającemu kserokopii faktury za zakup koszy przed rozpoczęciem realizacji prac, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - e) w wysokości 100,00 zł – za nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów określonych w § 3 ust. 4 pkt 7, za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy przypadek,
 - f) w wysokości 50,00 zł – za każdy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu dokumentów o których mowa w § 12 ust. 4, za każdy dzień następujący po upływie dnia w którym Wykonawca był zobowiązany dostarczyć dokumenty, tj. najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty,
 - g) w wysokości 200,00 zł – za nieprzekazanie Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 1 i ust. 2, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - h) w wysokości 300,00 zł – za każdy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu „ trasówki” wydrukowanej na planie Wrocławia na podstawie odczytów satelitarne systemu monitoringu pojazdów, pokazującej trasy pracy każdej pługosyparki i polewaczki, datę i czas rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia każdej akcji zimowej i zmywania (czas

¹⁹ Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu

rozpoczęcia i zakończenia akcji zimowej i zmywania winien być wygenerowany z systemu), za każdy dzień następujący po upływie terminu,

4) w zakresie obowiązków dotyczących zapewnienia poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady:

- a) w wysokości 50,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania montażu koszy na odpady w terminie, zgodnie z Wykazem lokalizacji koszy na odpady za każdy kosz, za każdy dzień,
- b) w wysokości 50,00 zł - za każdy dzień opóźnienia w oznakowaniu koszy na odpady lub za każdą niezgodność w oznakowaniu w stosunku do wymogów określonych w umowie za każdy kosz, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
- c) w wysokości 100,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie mycia, dezynfekcji koszy na odpady, za każdy kosz, za każdy dzień,
- d) w wysokości 100,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie opróżniania koszy na odpady w stosunku do zapisów SOPZ, Dział II Rozdział III, ust 8 pkt 8.5 ppkt 1 (z wyłączeniem lit. b) i lit. e), za każdy kosz,
- e) w wysokości 50,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie naprawy/konserwacji/wymiany kosza w stosunku do zapisów SOPZ, Dział II Rozdział III, ust 8 pkt 8.5 ppkt 5 , za każdy kosz,
- f) w wysokości 100,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie utrzymania czystości i porządku terenu wokół koszy na odpady,
- g) w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania demontażu koszy na odpady zgodnie z Harmonogramem demontażu, za każdy kosz, za każdy dzień,

5) w zakresie innym niż w/w obowiązki:

- a) w wysokości 400,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu postępowania przez Wykonawcę, z odpadami powstałymi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w sposób inny niż ich unieszkodliwianie lub odzysk,
- b) w wysokości 400,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu umieszczania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac porządkowych do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, jak również składowania odpadów wielkogabarytowych w pobliżu miejsc zbierania odpadów zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
- c) w wysokości 10 000,00 zł - za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania bazą sprzętowo- transportową, o której mowa w SOPZ Dział II, Rozdział II ust. 1 pkt 1 i pkt 2,
- d) w wysokości 2.000,00 zł - za niewykonanie obowiązku określonego w SOPZ Dział II, Rozdział II ust 1 pkt 5 zdanie drugie i trzecie, za każdy dzień uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia wizji lokalnej,
- e) w wysokości 5.000,00 - zł za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania na bazie sprzętowo – transportowej którymkolwiek ze sprzętów o których mowa w SOPZ, Dział II, Rozdział II ust 1. pkt 3 i/lub za brak gotowości technicznej, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową z zastrzeżeniem SOPZ Dział II, Rozdział II ust. 1 pkt 4,
- f) w wysokości 200,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie przez Wykonawcę wymogów w zakresie terminowego i należytego usunięcia skrzyń i pojemników na piasek za każdą sztukę, za każdy dzień,
- g) w wysokości 400,00 zł - za każde stwierdzone nie usunięcie lub nienależyte usunięcie padłego zwierzęcia (bez względu na rodzaj zwierzęcia),
- h) w wysokości 500,00 zł – za każdy przypadek niewykonywania zobowiązań określonych w § 3 ust. 4, z wyłączeniem - pkt 2), 8), 12),20), 25),

- i) w wysokości 500,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niepełnienia przez Wykonawcę dyżurów dla realizacji prac interwencyjnych 24h/dobę, 7 dni w tygodniu,
- j) w wysokości 500,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac interwencyjnych niezwłocznie po otrzymaniu Zlecenia,
- k) w wysokości 200,00 zł – za każdorazowy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych po wykonaniu Zlecenia, potwierdzenia wykonania prac interwencyjnych, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
- l) w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niedostarczenia Zamawiającemu danych, o których mowa w SOPZ, Dział II Rozdział II ust. 2 pkt 7, za każdy dzień, za każdy pojazd,
- m) w wysokości 1 000,00 zł – za uniemożliwienie/utrudnianie przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli, za każdy przypadek utrudnienia przeprowadzenia kontroli,
- n) w wysokości 1 000,00 zł – za niezapewnienie dostępności w systemie Wykonawcy danych o których mowa w SOPZ Dział II Rozdział II ust 2 pkt 5, za każdy przypadek stwierdzony przez Zamawiającego,
- o) w wysokości 300,00zł - za każdy przypadek nie przekazania Zamawiającemu informacji (wysłanej do Zamawiającego w formie sms-a, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 minut od momentu zajścia zdarzenia) o godzinie rozpoczęcia patrolu lub akcji zimowego oczyszczania, ilości pracującego sprzętu, zmianach w ilości pracującego sprzętu, godzinie zakończenia akcji, zastosowanej technologii,
- p) w wysokości 300,00zł - za każdy przypadek nie przekazania (w formie elektronicznej) Zamawiającemu meldunku z akcji zimowego oczyszczania, nie później niż w ciągu 1 godziny od momentu zakończenia akcji,
- q) w wysokości 500,00 zł – za nie przekazanie Zamawiającemu do wglądu, któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 6, za każdy brakujący dokument, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
- r) w wysokości miesięcznego minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego na podstawie przepisów obowiązujących w miesiącu stwierdzenia niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na umowę o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 5, powiększonego o obowiązujące składki na ubezpieczenia społeczne, Fundusz Pracy, Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych i ubezpieczenie zdrowotne – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niespełniania przez Wykonawcę wymogu, za każdą osobę, za miesiąc w którym stwierdzono dany przypadek,
- s) w wysokości 1 000,00 zł – za niedotrzymanie wymaganej liczby pracowników określonej w „Wykazie osób”, o którym mowa w §3 ust.4 pkt 16), za każdy stwierdzony przypadek (za każdą osobę, za dany dzień).

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień nieusunięcia w terminie, określonym przez Zamawiającego, któregośkolwiek z uchybień stwierdzonych przez Zamawiającego każdorazowo w czasie kontroli prac, tj. za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy, wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wartości pierwszej kary naliczonej dla danego przypadku,
- 2) za dalsze nieusunięcie uchybień stwierdzonych w trakcie kolejnej kontroli wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wysokości kar określonych w trakcie poprzedniej kontroli – w takim przypadku kary umowne naliczane będą od daty poprzedniej kontroli.

4. Niewykonanie prac (nieprzystąpienie do prac) na którymkolwiek odcinku jezdni, chodnika, parkingu, ciągu pieszo - rowerowego, torowiska, przystanku, ścieżki rowerowej lub przejścia/tunelu podziemnego, a także na jakiegokolwiek powierzchni terenu zewnętrznego,

stanowiących odrębną (oddzielną) pozycję w Wykazach, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, traktowane będzie jako niewykonanie prac na całym terenie stanowiącym oddzielną pozycję w Wykazie.

5. W przypadku nie przystąpienia do odśnieżania i usuwania śliskości zimowej lub w przypadku nie wykonania innych prac objętych niniejszą umową – Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac innemu podmiotowi, niezależnie od kar przewidzianych w ust. 2. Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że w przypadku niezdemontowania pojemników w wyznaczonym czasie, na zasadach określonych w umowie, Zamawiający może zlecić ich demontaż innemu podmiotowi, niezależnie od kar przewidzianych w ust. 2 pkt 8) lit. g). Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku nałożenia przez uprawniony organ/instytucję na Zamawiającego kary związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kwoty odpowiadającej wysokości tej kary.
8. Zamawiający zastrzega, że każdorazowo w sytuacji, w której Wykonawca nie wykona obowiązków, których niewykonanie może być podstawą w danym czasie do jednoczesnego naliczenia w danym przypadku kary umownej z więcej niż z jednego tytułu, wówczas Zamawiający oceni czy w powyższe obowiązki nie są ze sobą bezpośrednio powiązane w taki sposób przyczynowo - skutkowy, że dany obowiązek jest jednocześnie przyczyną lub skutkiem niewykonania innego obowiązku w danym przypadku. W sytuacji uznania przez Zamawiającego, że w danym przypadku niewykonane lub nienależycie wykonane określone obowiązki są ściśle powiązane, Zamawiający naliczy karę łączną w wysokości najwyższej kary przewidzianej w danym przypadku dla danych obowiązków z danych tytułów.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody.
10. Kara zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
11. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 10, kary określone w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1) będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 umowy, gdy zajądą okoliczności przewidziane w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1), na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 5 i ust. 6, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego poprzez wezwanie do zapłaty w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania w/w wezwania. W przypadku braku wpłaty w w/w terminie, Zamawiający swoje roszczenia z w/w tytułów zaspokoi z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15.
Wykonawca wyraża zgodę, aby roszczenia, o których mowa w ust. 5 i ust. 6 zostały zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15.

§ 10

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy oraz dane teleadresowe

1. Wykonawca do kontaktu pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym, wyznacza następujące osoby:
 - 1), tel., fax, e-mail:
 - 2), tel., fax, e-mail:
 - 3), tel., fax, e-mail:
 - 4), tel., fax, e-mail:

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kontakt Zamawiającego z Wykonawcą poprzez pracowników Wykonawcy przez całą dobę, siedem dni w tygodniu, pod stałym numerem telefonu stacjonarnego i komórkowego oraz adresem e-mail, przekazanym Zamawiającemu, przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) p., kom., nr faksu, e-mail,
 - 2) p., nr tel., kom., nr faksu, e-mail,
 - 3) p., nr tel., nr faksu, e-mail,
 - 4), nr tel., nr faksu, e-mail,
 - 5) p., nr tel., nr faksu, e-mail
4. Strony oświadczają, że adresami do doręczeń są:
 - 1) dla Zamawiającego: ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław,
 - 2) dla Wykonawcy:
5. W przypadku zmiany danych, określonych w ust. 1, ust. 3, ust. 4, Strona zmieniająca dane, zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugą Stronę o powyższej zmianie.
6. Brak pisemnego poinformowania o zmianie danych ma ten skutek, że za aktualne uznaje się dane określone w ust. 1, ust. 3, ust. 4.

§ 11

Kontrola prac

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, realizacji umowy) na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w każdym czasie, począwszy od dnia zawarcia umowy, w tym również w dniach wolnych od pracy oraz poza godzinami pracy Zamawiającego; na okoliczność dokonanej kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, realizacji umowy) zostanie spisany stosowny protokół.
2. Zamawiający przed rozpoczęciem każdego sezonu zimowego, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, dokona przeglądu bazy sprzętowo-transportowej oraz sprzętu przeznaczonego do zimowego oczyszczania terenów objętych przedmiotem umowy, a także dokona sprawdzenia stanu zapasu soli i kruszywa; na okoliczność dokonanego przeglądu sporządzony zostanie stosowny protokół.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo obecności przy wykonywaniu wszystkich czynności Wykonawcy określonych przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli stanu faktycznego wykonanych usług w zakresie realizacji Zleceń wystawionych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu planowanej kontroli, telefonicznie pod nr tel., fax, pocztą elektroniczną na adres e-mail: (tereny zewnętrzne); pod nr tel., fax, pocztą elektroniczną na adres e-mail: (pas drogowy), z zastrzeżeniem ust. 10.
6. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje kontroli i nie stanowi podstawy do kwestionowania stanu stwierdzonego przez Zamawiającego.
7. Z każdej kontroli sporządzony zostanie Protokół kontroli wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszej umowy, a w przypadku stwierdzenia uchybień, zostanie on sporządzony wraz ze stosowną dokumentacją fotograficzną. Protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kary umownej.
8. W przypadku nie zgłoszenia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy lub braku przedstawiciela Wykonawcy w skutek działań określonych w ust. 10, Protokół z kontroli podpisany zostanie jednostronnie przez Zamawiającego.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z oceny wykonywania zleconych prac, dokonywanej przez funkcjonariuszy publicznych, tj. Straży Miejskiej Wrocławia, Policji, Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego Wrocławia, Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, a nadto przedstawicieli organów innych jednostek pomocniczych Miasta. Wyniki oceny dokonanej przez w/w organy sporządzone w formie pisemnej stanowić będą integralną część dokumentacji z realizacji umowy i stanowić mogą podstawę do wykonania dalszych uprawnień Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli realizacji przedmiotowej umowy przez Wykonawcę bez wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy o kontroli.
11. Stwierdzenie przez Zamawiającego podczas kontroli nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą telefoniczną, pisemną lub mailową (na numery oraz adres e-mail określone w ust. 5), natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia: niezwłocznie lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania wobec niego kar umownych.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu, komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela określony został na kwotę co najmniej 3 000 000,00 zł (lub 500 000,00 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń) uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy.
3. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych, o którym mowa w ust. 1, rozumie się m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający przez ubezpieczyciela zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach jak w polisie wskazanej w ust. 3. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust. 4, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.

§ 13

Podwykonawcy oraz podmioty trzecie

1. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć Podwykonawcy tj. firmie następujące części zamówienia Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec tego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. *

2. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (.....), na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego doświadczenia, zrealizuje roboty lub usługi, do wykonania których te zdolności były wymagane. *

* zapis zostanie odpowiednio uzupełniony lub usunięty na podstawie oferty Wykonawcy;

3. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcą niewymienionym w wykazie, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 7), pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 3 Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek o konieczności wprowadzenia nowego Podwykonawcy/zmiany Podwykonawcy oraz przekazać Zamawiającemu zakres powierzonych Podwykonawcy prac.
5. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia Podwykonawcom usług w zakresie mechanicznego oczyszczania jezdni w sezonie zimowym.
6. Podwykonawcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy transportują odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2013 r., poz. 21) lub zezwolenia na transport odpadów.
7. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
8. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z Podwykonawcami.
9. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym Podwykonawcom.

§ 14

Odstąpienie od umowy, Rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 2 miesięcy, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.
3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy:
 - 1) ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) utraty przez Wykonawcę zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) utraty tytułu prawnego do terenu na którym usytuowana jest baza magazynowo – transportowa,
 - c) gdy suma naliczonych Wykonawcy kar umownych od początku trwania umowy przekroczy 30 % ceny ofertowej.
 - 2) z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
 - b) niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku określonego w SOPZ Dział II Rozdział II ust. 1 pkt 1) i pkt 2).
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od momentu wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń określonych w ust. 3 pkt 1) lit. a i b oraz pkt 2), powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu któregokolwiek z w/w zdarzeń.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto, tj. zł w formie
2. Zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę dokonywana będzie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku zmiany umowy w zakresie mającym wpływ na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany w zabezpieczeniu adekwatnie do projektowanych zmian umowy, w sposób zapewniający ciągłość zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że całość prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy została należycie wykonana.

§ 16

Zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt. 6

Zamawiający może w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnego z przedmiotem niniejszej umowy, polegającego na powtórzeniu podobnych usług do usług wymienionych w SOPZ do kwoty Zamówienie, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, zostanie udzielone na warunkach określonych w umowie, w trybie zamówienia z wolnej ręki, z uwzględnieniem poniższych zasad i czynników cenotwórczych:

- 1) Zamówienie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 udzielone zostanie w przypadku zaistnienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - a) zakończenia inwestycji (nowych, związanych z przebudową) obiektów inżynierskich, drogowych, użyteczności publicznej oraz związanej z tym potrzebą utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy,
 - b) likwidacji skutków klęsk żywiołowych lub wystąpienia niekorzystnych/nagłych zjawisk lub warunków atmosferycznych,
 - c) obsługi imprez masowych.
- 2) Ceny jednostkowe dla powtarzających się podobnych usług będą przyjęte z oferty złożonej dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem § 17 ust. 2.
- 3) Podobne powtarzające się usługi, dla których w ofercie na zamówienie podstawowe nie wskazano cen jednostkowych będą wyliczone na podstawie kosztorysu ofertowego, sporządzonego przez Zamawiającego w oparciu o czynniki cenotwórcze, przyjęte jako średnie ceny z „Sekocenbudu” dla województwa dolnośląskiego z kwartału poprzedzającego kwartał wykonania prac, z wyłączeniem kosztów zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy. Koszty zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku wykonania przedmiotu umowy rozliczane będą na podstawie faktur wystawianych przez podmiot zagospodarowujący odpady, na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Do kwoty wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie
- 4) Wykonawca wykona w/w zamówienie na podstawie umowy, po przeprowadzonych negocjacjach, na warunkach określonych w niniejszej umowie.

§ 17

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, na mocy art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie:

- 1) dopuszczalnej prawem zmiany Stron umowy lub oznaczenia Stron umowy;
- 2) warunków płatności,
- 3) zmian którejkolwiek z kwot podanych w § 7 ust. 4 i ust. 12 wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy, z zastrzeżeniem § 7 ust. 13,
- 4) zmiany terminu realizacji Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 5) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 6) sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- 7) technologii wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli wprowadzenie nowej technologii nie będzie powodować podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz powodować będzie nie pogorszenie dotychczasowych standardów wykonywania zamówienia,
- 8) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom lub zmiany Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na dalszą realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę,
- 9) zmiany podmiotu trzeciego, na zdolności którego Wykonawca powoływał się składając ofertę, celem wykazania spełniania warunku kwalifikacyjnego dotyczącego zdolności technicznej i/lub w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ, w przypadku zaistnienia okoliczności związanych z udziałem podmiotu trzeciego w realizacji przedmiotu umowy,
- 10) usunięcia oczywistych błędów pisarskich lub rachunkowych, a także usunięcia zapisów, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania błędów.

Warunkiem dokonania ww. zmiany są następujące sytuacje:

- 1) zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy okoliczności niezależnych od stron, których na etapie zawarcia umowy nie dało się przewidzieć;
- 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
- 3) zaistnienia, po zawarciu niniejszej umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
- 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- 5) pojawienie się nowych technologii na rynku mających wpływ na sposób realizacji przedmiotu umowy;
- 6) zmiany wynikające z faktycznego wykorzystania środków w trakcie realizacji umowy, w zakresie w jakim wpływają na kwoty przewidywanego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy w poszczególnych latach obowiązywania umowy;
- 7) zaistnienie przypadku zmiany umowy szczegółowo w niej opisanego;
- 8) podjęcie przez organy Zamawiającego lub Wykonawcy, stosownych decyzji w zakresie zmiany stron umowy lub ich oznaczenia, w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 9) zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy okoliczności leżących po stronie Wykonawcy

- lub Podwykonawcy, skutkujących koniecznością zmian w zakresie podwykonawstwa;
- 10) zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy okoliczności leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotu trzeciego, skutkujących koniecznością zmian w zakresie udziałem podmiotu trzeciego w realizacji przedmiotu umowy;
 - 11) zaistnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy okoliczności leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotu prowadzącego instalację do przetwarzania odpadów komunalnych, powodujących konieczność zmiany tej instalacji.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia w § 7 ust. 1 i ust. 12, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- mającej wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, po uprzednio przeprowadzonych negocjacjach, jeżeli jedna ze stron umowy zwróciła się o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów o zmianie będącej przedmiotem negocjacji.
3. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2, Strony ustalają następujący tok postępowania:
- 1) w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług - Wykonawca składa do Zamawiającego pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. W wypadku tej zmiany wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/ wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę/ wysokość minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia/zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej za pracę na kalkulację ceny ofertowej oraz przedłożyć dokumenty potwierdzające formę zatrudnienia i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. Wniosek powinien dotyczyć tylko zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie i obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej/minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane przez Zamawiającego koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę przedmiotowej umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne, dokładne

wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy oraz dokumenty potwierdzające formę umowy i wysokość wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

- 2) Zamawiający w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wniosku oceni czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmiany, o której mowa w pkt 1) na wzrost kosztów realizacji przedmiotowej umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów czy wyliczeń sporządzonych przez Wykonawcę. W przypadku zaakceptowania wniosku Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy datę podpisania aneksu do umowy.
 - 3) Zamiana umowy skutkować będzie zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w pkt 2), przy czym nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian przepisów prawa, o których mowa w 1).
 - 4) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt 1), na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany przedmiotowej umowy przez Zamawiającego.
4. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadkach określonych w art. 149 i art. 150 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadku, o którym mowa w § 16 ust. 3 umowy.
5. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
6. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1, ust. 2 i ust. 3 wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą do zawarcia aneksu są dokumenty (decyzje, protokoły, notatki itp.), z których wynika uzasadnienie dokonanych zmian.

§ 18

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe w przedmiocie umowy.

§ 19

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie między sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;

2. Załączniki nr 1.1.- Wykazy pasa drogowego, na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy,
3. Załączniki nr 1.2. - Wykazy lokalizacji koszy na odpady,
4. Załącznik nr 1.3. - Wykazy terenów zewnętrznych, na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy,
5. Załącznik nr 1.4. - Szczegółowy zakres wykonywania prac oczyszczania przejść podziemnych w sezonie letnim i zimowym,
6. Załącznik nr 2- Szczegółowy Opis Interfejsu Wymiany Danych,
7. Załącznik nr 3 - Oferta wykonawcy z dnia r.,
8. Załącznik nr 4 – Zestawienie kosztów zadania,
9. Załącznik nr 5 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
10. Załącznik nr 6 - Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie OC Wykonawcy.
11. Załącznik nr 7 – Wzór Protokołu z kontroli.

§ 21

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zamówienie ujęte jest w Uchwale Nr Rady Miejskiej Wrocławia z dnia r. zmieniającej uchwałę nr Rady Miejskiej Wrocław w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta,

Źródło finansowania (klasyfikacja budżetowa) 90003 § 4300

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności