

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Ekosystem Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy w wysokości 12.427.000,00 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**,” reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Bartosza Małyse
przy udziale Dyrektora ds. Operacyjnych i Finansowych - Piotra Różewicza

a

.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu r., Zamawiający na podstawie ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) powierza a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania koncepcji dla zadania pn. Budowa zintegrowanego systemu odbioru odpadów komunalnych (miejsca gromadzenia odpadów - pojemniki podziemne, półpodziemne i osłony śmietnikowe)**, zwanej dalej „koncepcją”.
2. Prace objęte przedmiotem zamówienia dotyczą nieruchomości znajdujących się w obrębie osiedli: Stare Miasto, Przedmieście Świdnickie i Przedmieście Oławskie, na terenach będących własnością Gminy Wrocław, zgodnie z uchwałą nr XXIX/643/12 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 lipca 2012 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/110/91 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie podziału Wrocławia na osiedla. Szczegółowy wykaz nieruchomości objętych przedmiotowym zamówieniem stanowi „Wykaz wewnątrz blokowych znajdujących się w obrębie osiedli: Stare Miasto, Przedmieście Świdnickie oraz Przedmieście Oławskie” - załącznik nr 1a do SIWZ (dalej zał. nr 1a).
3. Przedmiot umowy stanowiący opracowanie koncepcji dotyczącej lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów komunalnych na terenach gminnych znajdujących się w obrębie wewnątrz blokowych wskazanych w „Wykazie wewnątrz blokowych znajdujących się w obrębie osiedli: Stare Miasto, Przedmieście Świdnickie oraz Przedmieście Oławskie” - załącznik nr 1a, obejmuje:
 - 1) opracowanie nr 1, zawierające wykaz wewnątrz blokowych wraz z terenami gminnymi z podaniem wymiarów wjazdów umożliwiających wjazd na poszczególne tereny gminne, z podziałem na wnętrza blokowe gdzie jest możliwość wjazdu na teren gminny dla specjalistycznych samochodów obsługujących pojemniki podziemne, pojemniki półpodziemne, oraz na wnętrza gdzie nie ma możliwości wjazdu na tereny gminne dla specjalistycznych samochodów obsługujących pojemniki podziemne i pojemniki półpodziemne,
 - 2) opracowanie nr 2, zawierające lokalizacje miejsc gromadzenia odpadów dla terenów gminnych wskazanych w wykazie określonym w pkt 1), obejmujące:

- a) informacje dotyczące występowania kolizji podziemnych i kolizji naziemnych ze wskazanymi przez Wykonawcę możliwymi miejscami gromadzenia odpadów na terenach gminnych znajdujących się na poszczególnych wnętrzach blokowych wskazanych w opracowaniu, o którym mowa w pkt 1),
- b) w przypadku występowania kolizji, o których mowa lit. a), wskazany przez Wykonawcę sposób rozwiązania kolizji, który zapewni wyeliminowanie kolizji, zgodnie z wytycznymi określonymi w opracowaniu nr 2 oraz umożliwi wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych, a w przypadku braku takiej możliwości wybudowanie osłony śmietnikowej, pod warunkiem, że usunięcie kolizji umożliwiające wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych jest niemożliwe do zrealizowania,
- c) informacje w zakresie sprawdzenia poszczególnych terenów gminnych pod kątem ich uwzględnienia w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego; Wykonawca sporządzi wykaz wnętrz blokowych, dla których obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wraz ze wskazaniem ewentualnych inwestycji na terenie gminnym zgodnie z wytycznymi określonymi w opracowaniu nr 2,
- d) informacje w zakresie sprawdzenia poszczególnych wnętrz blokowych pod kątem inwestycji planowanych przez Zarząd Zasobu Komunalnego, Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., Wrocławską Rewitalizację Sp. z o.o. oraz inne podmioty zarządzające poszczególnymi wnętrzami blokowymi wraz ze wskazaniem ewentualnych inwestycji, które obejmować będą swym zasięgiem tereny gminne,
- e) inwentaryzację zieleni, nasadzeń, innych urządzeń i elementów małej architektury - odrębnie dla każdej z lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów, zgodnie z wytycznymi określonymi w opracowaniu nr 2,
- f) sprawdzenie poziomu wód gruntowych oraz warunków gruntowych odrębnie dla każdego miejsca gromadzenia odpadów gdzie koncepcja zakładać będzie wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych, zgodnie z wytycznymi określonymi w opracowaniu nr 2; w przypadku wysokiego poziomu wód gruntowych konieczne jest uwzględnienie w koncepcji dodatkowego obciążenia dna pojemnika dla danej lokalizacji,
- g) w przypadku możliwości wybudowania na terenach gminnych w danym wnętrzu blokowym, wskazanym w załączniku nr 1a, pojemników podziemnych oraz półpodziemnych - przedstawienie dwóch wariantów dotyczących lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów dla danego terenu gminnego:
 - przedstawienie lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów z możliwością wybudowania pojemników podziemnych, wraz z podaniem maksymalnych wymiarów poszczególnych pojemników,
 - przedstawienie lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów z możliwością wybudowania pojemników półpodziemnych, wraz z podaniem maksymalnych wymiarów poszczególnych pojemników,
- h) przedstawienie miejsca lokalizacji osłony śmietnikowej spełniającej wytyczne określone w opracowaniu nr 2, w przypadku braku technicznych lub terenowych możliwości wybudowania pojemników podziemnych/półpodziemnych na terenach gminnych we wnętrzu blokowym,
- i) ścieżkę procedowania na etapie dokumentacji projektowej dla wybudowania na danym terenie gminnym, pojemników podziemnych, półpodziemnych bądź osłony śmietnikowej (w przypadku braku możliwości wybudowania pojemników podziemnych lub półpodziemnych) wraz ze wskazaniem koniecznych do uzyskania opinii, pozwoleń itd.,

- j) wskaźnikowe zestawienie kosztów dla każdego miejsca gromadzenia odpadów, wykonane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389), rozdz. 3 – planowane koszty robót budowlanych obliczone metodą wskaźnikową, z podziałem na poszczególne lokalizacje miejsc gromadzenia odpadów przedstawione w koncepcji,
- 3) przygotowanie, zaprezentowanie i przekazanie Zamawiającemu wizualizacji 5 terenów gminnych - opracowanie nr 3 **oraz** prezentacji multimedialnej zawierającej przegląd najważniejszych kwestii zawartych w koncepcji – opracowanie nr 4.
- 4. Zamawiający zastrzega, że ilość terenów gminnych zlokalizowanych na wnętrzach blokowych (wskazanych w załączniku nr 1a jako szkice sytuacyjne wewnątrz blokowych) może ulec zmianie.
- 5. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia2015 r.- załącznik nr 2,
 - 3) Polisa OC – załącznik nr 3.

§2

Przekazanie dokumentacji

- 1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) opracowanie nr 1, tj. opracowanie, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1), składające się z elementów szczegółowo opisanych w zał. nr 1 do umowy,
 - 2) opracowanie nr 2, tj. opracowanie, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2), składające się z elementów szczegółowo opisanych w zał. nr 1 do umowy,
 - 3) opracowanie nr 3 i nr 4, tj. opracowania, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 3), składające się z elementów szczegółowo opisanych w zał. nr 1 do umowy,
- 2. Poszczególne opracowania winny mieć ponumerowane wszystkie strony oraz być opatrzone spisami treści.

§3

Obowiązki Wykonawcy

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umownymi, specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (w szczególności w zakresie prawa budowlanego, planów zagospodarowania przestrzennego, prawa drogowego, przepisów z zakresu prawa ochrony środowiska, przepisów o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, przepisów ustawy o odpadach, przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) i normami, zasadami wiedzy budowlanej, z wykorzystaniem techniki komputerowej, w oparciu o pozyskane przez Wykonawcę pomiary, uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez właściwe przepisy prawa.
- 2. Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić każdy teren gminny, wskazany w załączniku nr 1a, w pierwszej kolejności pod względem możliwości wybudowania pojemników podziemnych/pojemników półpodziemnych a następnie wybudowania osłony śmietnikowej do gromadzenia odpadów komunalnych (gdy nie ma możliwości wybudowania pojemników podziemnych/półpodziemnych), z uwzględnieniem spełniania, bądź nie spełniania warunków ujętych w umowie i SIWZ oraz w obowiązujących przepisach prawa.
- 3. Wykonawca przy typowaniu poszczególnych terenów gminnych pod wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych lub osłon śmietnikowych, zobo-

wiązany jest brać pod uwagę już istniejące miejsca gromadzenia odpadów pod kątem wybudowania w tych miejscach pojemników podziemnych, pojemników półpodziemnych bądź wybudowania osłony śmietnikowej (gdy nie ma możliwości wybudowania pojemników podziemnych/półpodziemnych).

4. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykorzystania najnowszych rozwiązań technologicznych;
- 2) w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy dostarczenia Zamawiającemu wykazu wszystkich Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia,
- 3) pozyskania map zasadniczych do celów opiniodawczych dla każdego terenu gminnego,
- 4) wykonania pomiarów sytuacyjno-wysokościowych będących podstawą do opracowania koncepcji oraz uzupełniających mapy zasadnicze do celów opiniodawczych,
- 5) pozyskania danych do opracowania koncepcji, wymaganych badań, pomiarów, wszystkich materiałów, decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- 6) wskazania ścieżki procedowania na etapie opracowywania dokumentacji projektowej zmierzającej do uzyskania wymaganych opinii, decyzji, pozwoleń;
- 7) wskazania dodatkowych wymaganych opinii/ decyzji/ uzgodnień niezbędnych do uzyskania przy realizacji przedsięwzięć opisanych w koncepcji,
- 8) szczegółowego uzasadniania przyczyn wskazania danych terenów gminnych jako terenów, dla których według Wykonawcy nie ma możliwości budowy pojemników podziemnych lub półpodziemnych,
- 9) uwzględnienia w koncepcji inwestycji na terenie wewnątrz blokowych, wskazanych w załączniku nr 1a, planowanych przez właścicieli terenów wewnątrz blokowych lub przez podmioty zarządzające wewnątrz blokowymi; Wykonawca uzyska informacje o planowanych inwestycjach na podstawie przeprowadzonych konsultacji z właścicielami terenów wewnątrz blokowych oraz zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- 10) uczestniczenia w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego; Zamawiający poinformuje Wykonawcę (na adres e-mail wskazany w § 13 ust. 2 umowy) o terminie spotkania, na co najmniej 3 dni robocze przed terminem spotkania. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w spotkaniu. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zorganizowania spotkania niezwłocznie, w razie zaistnienia takiej potrzeby, a Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w takim spotkaniu. W przypadku gdy Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie będzie mógł uczestniczyć w spotkaniu, niezwłocznie poinformuje Zamawiającego (na adres e-mail wskazany w § 13 ust. 1 umowy) o przyczynach swojej nieobecności oraz wskaże najbliższy możliwy termin spotkania. Ostateczna decyzja o terminie spotkania należy do Zamawiającego,
- 11) organizowania w siedzibie Zamawiającego:
 - a) spotkań roboczych przez cały okres obowiązywania umowy, w ilościach i terminach ustalonych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jednak nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie (w których mogą uczestniczyć również przedstawiciele innych jednostek wskazanych przez Zamawiającego) oraz sporządzania z nich protokołu dla zainteresowanych Stron w ciągu 3 dni roboczych bezpośrednio po spotkaniu (protokoły te podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego),
 - b) spotkania końcowego, w terminie ustalonym pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z tym że ostateczną decyzję dotyczącą terminu spotkania podejmie Zamawiający.

- 12) przekazania Zamawiającemu, wraz z opracowaniem, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) wszystkich protokołów z przebiegu konsultacji, spotkań i uzgodnień przeprowadzonych przez Wykonawcę z podmiotami, o których mowa w niniejszej umowie wraz z kserokopiami prowadzonej korespondencji, oraz z potwierdzeniem wpływu korespondencji do danej jednostki bądź zwrotnego potwierdzenia odbioru.
5. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień w przypadku takiej konieczności.

§ 4

Wytyczne dotyczące badania lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów komunalnych

1. Wykonawca badając tereny gminne zlokalizowane we wnętrzach blokowych wskazanych w załączniku nr 1a pod kątem lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów na terenach gminnych, gdzie rozwiązaniem przedstawionym w koncepcji będzie możliwość wybudowania pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych lub wybudowania osłony śmietnikowej zobowiązany jest:
 - 1) sprawdzić możliwość wjazdu, wyjazdu, dojazdu do i z danego terenu gminnego wskazanego w załączniku nr 1a;
 - 2) dokonać analizy miejsc gromadzenia odpadów komunalnych w granicach terenów gminnych, które znajdują się w obrębie danego wnętrza blokowego pod kątem kolizji podziemnych i naziemnych;
 - 3) w przypadku braku technicznych lub terenowych możliwości usytuowania pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych lub osłony śmietnikowej w danym wnętrzu blokowym, w granicach terenów gminnych, ze względu na kolizje niemożliwe do usunięcia, Wykonawca przekaze Zamawiającemu informację zawierającą opis istniejących kolizji na danych wnętrzach blokowych wraz z uzasadnieniem przyczyn niemożności ich usunięcia.
2. Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco z Zamawiającym treści przygotowywanych dokumentów do czasu ich ostatecznego przyjęcia przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo wglądu w materiały dotyczące koncepcji oraz wnoszenia uwag na każdym etapie realizacji umowy w ramach spotkań roboczych z Wykonawcą w siedzibie Zamawiającego bądź w ramach konsultacji odbywających się drogą elektroniczną na adres wskazany w § 13 ust. 2.
3. Zamawiający dopuszcza wskazanie przez Wykonawcę na terenie gminnym znajdującym się w obrębie danego wnętrza blokowego:
 - 1) więcej niż jednej lokalizacji miejsc gromadzenia odpadów spełniających wymogi określone w niniejszej umowie oraz obowiązujących przepisach prawa,
 - 2) mniejszej liczby miejsc gromadzenia odpadów niż ilość istniejących miejsc na dzień sporządzania opracowania przez Wykonawcę, spełniających wymogi określone w niniejszej umowie oraz obowiązujących przepisach prawa, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego
4. Każda lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów winna być uzgadniana z Zamawiającym na podstawie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę. Ostateczna decyzja o wykluczeniu danej lokalizacji miejsca gromadzenia odpadów lub zwiększeniu liczby miejsc gromadzenia odpadów podjęta będzie każdorazowo przez Zamawiającego
5. W sytuacji wskazania przez Wykonawcę (w opracowaniu, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1) i pkt 2)) innej ilości miejsc gromadzenia odpadów niż ilość miejsc istniejących na terenach gminnych znajdujących się w obrębie danego wnętrza blokowego, ostateczną decyzję dotyczącą ilości lokalizacji miejsc gromadzenia na danym terenie gminnym, podejmie Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zmiany ilości miejsc gromadzenia odpadów.

6. Wykonawca po otrzymaniu decyzji, o której mowa w ust. 5, dla miejsc gromadzenia odpadów zaakceptowanych przez Zamawiającego, wykona pozostałe elementy opracowania określone w § 1 ust. 3 pkt 2).

§ 5

Wytyczne dotyczące miejsc gromadzenia odpadów z możliwością wybudowania pojemników podziemnych/półpodziemnych

1. Każde miejsce gromadzenia odpadów, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, powinno składać się z 4 pojemników podziemnych lub półpodziemnych (o poniższych przybliżonych pojemnościach) przeznaczonych do zbierania poniższych frakcji odpadów komunalnych:
 - 1) zmieszane (niesegregowane) odpady komunalne; pojemność pojemnika w zakresie 3-5 m³,
 - 2) tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe; pojemność pojemnika w zakresie 3-5 m³,
 - 3) papier i tektura, pojemność pojemnika w zakresie 3-5 m³,
 - 4) opakowania ze szkła bezbarwnego i kolorowego, pojemność pojemnika w zakresie 1-3 m³.

Podane wyżej objętości są wartościami orientacyjnymi i mogą różnić się na poszczególnych lokalizacjach miejsc gromadzenia odpadów komunalnych, przy czym Wykonawca zobowiązany jest dążyć do wskazania takich miejsc na terenach gminnych znajdujących się na terenie poszczególnych wewnątrz blokowych, gdzie możliwe będzie wybudowanie pojemników (podziemnych lub półpodziemnych) o maksymalnych pojemnościach.

2. Wykonawca przy doborze pojemności pojemników oraz miejsca ich wybudowania na terenie gminnym winien brać pod uwagę dostępny na rynku asortyment pojemników podziemnych oraz półpodziemnych. Wykonawca zobowiązany jest wskazać proponowany asortyment pojemników w poszczególnych miejscach gromadzenia odpadów.
3. Wykonawca na terenie każdego z wewnątrz blokowych, dla którego wskaże miejsce gromadzenia odpadów z możliwością wybudowania pojemników podziemnych/pojemników półpodziemnych, wyznaczy w granicach terenów gminnych, zapewniające swobodny dostęp dla mieszkańców oraz dla specjalistycznych samochodów odbierających odpady komunalne dodatkowe miejsce znajdujące się bezpośrednio przy pojemnikach przewidziane na kolejny pojemnik przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych o pojemności 3-5 m³. Miejsce takie musi spełniać wszystkie wymagania określone niniejszą umową dla pojemników podziemnych/pojemników półpodziemnych) umożliwiające wybudowanie przedmiotowego pojemnika podziemnego i półpodziemnego w późniejszym terminie,
4. Przy doborze rozwiązań w zakresie technologii wykonania, urządzeń, materiałów oraz dalszej eksploatacji pojemników w danych miejscu gromadzenia odpadów, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić materiały i produkty spełniające warunki dostępności na rynku wraz z zapewnieniem warunków prawidłowej eksploatacji i obsługi przedmiotowych pojemników.
5. Wykonawca zobowiązany jest wskazać co najmniej jedną drogę dojazdową dla specjalistycznych samochodów odbierających odpady komunalne z terenów gminnych znajdujących się na danym wewnątrz blokowym, dla których to terenów Wykonawca wskazał możliwość wybudowania pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych.
6. Orientacyjne dane techniczne dla terenów gminnych, gdzie miałyby zostać wybudowane pojemniki podziemne lub pojemniki półpodziemne służące do gromadzenia odpadów komunalnych:

- jazdy:
 - minimalna szerokość pojazdu z lusterkami - 3,10 m,
 - wysokość pojazdu – do ramion złożonych do jazdy -3,65 m,
- plac manewrowy dla pojazdu:
 - do zawracania plac o wymiarach 12,5 m x12,5 m lub o promieniu 9 m,
 - wysokość pracy żurawia – min. 7 m,
 - brak nad pojemnikami linii wysokiego/niskiego napięcia,
- opróżnianie pojemników przy pomocy specjalistycznych samochodów wyposażonych w podnośnik HDS.

§ 6

Zasady odbioru

1. Wykonawca, każdorazowo razem z przekazywanym opracowaniem złoży oświadczenia:
 - 1) o wykonaniu dokumentacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi,
 - 2) o kompletności dokumentacji,
 - 3) o opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - 4) o zgodności dokumentacji z zasadami wiedzy technicznej,
 - 5) o przysługujących mu do opracowanej dokumentacji projektowej wyłącznych i nieograniczonych prawach autorskich,
 - 6) o nieobciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich.
2. Wykonawca opracowania, o których mowa w § 1 ust. 3 przekazywać będzie Zamawiającemu sukcesywnie, z zachowaniem terminów określonych w § 7 ust. 1.
3. Strony ustalają, że odbiór opracowań, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1), pkt 2) i pkt 3), z zachowaniem terminów wskazanych w § 7 ust. 1 będzie dokonywany każdorazowo po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego ich kompletności z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, poprawności i zgodności z treścią umowy. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji w terminie 14 dni roboczych liczonych od daty dostarczenia kompletnej dokumentacji przez Wykonawcę. Na okoliczność odbioru dokumentacji, Strony będą sporządzać protokoły zdawczo – odbiorcze, w których Zamawiający potwierdzi, że dane opracowania zostały wykonane zgodnie z treścią niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że odbiór całości przedmiotu zamówienia, zostanie dokonany po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności koncepcji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, poprawności i zgodności z treścią umowy. Koncepcja zawierać będzie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie określonym niniejszą umową, spis opracowań składających się na przedmiotową koncepcję oraz oświadczenia dotyczące przekazywanej koncepcji, o których mowa w ust. 1. Zamawiający dokona odbioru całości przedmiotu umowy w terminie 14 dni roboczych liczonych od daty podpisania przez Zamawiającego ostatniego protokołu odbioru. Na okoliczność odbioru całej koncepcji stanowiącej przedmiot zamówienia, Strony sporządzą protokół zdawczo – odbiorczy.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół zdawczo - odbiorczy, o którym mowa w ust. 4.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub istnienia zastrzeżeń do sporządzonej dokumentacji, zostaną one wskazane Wykonawcy na piśmie, drogą telefoniczną bądź e-mailową (na adresy wskazane w § 13 ust. 2). Wykonawca dokona niezbędnych zmian lub uzupełnień w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego.

7. Zamawiający dokona ponownej oceny dostarczonej dokumentacji w terminie 5 dni roboczych, licząc od pierwszego dnia następującego pod dniem otrzymania poprawionej lub uzupełnionej dokumentacji od Wykonawcy.
8. Fakt zaakceptowania przez Zamawiającego poszczególnych opracowań nie wyklucza wnoszenia przez Zamawiającego uwag do tych opracowań na etapie sprawdzania całości koncepcji – w sytuacji, gdy dopiero na etapie sprawdzania koncepcji przez Zamawiającego w zaakceptowanych poszczególnych opracowaniach stwierdzony zostanie błąd lub wystąpi konieczność ich uzupełnienia.
9. W przypadku zgłoszenia wad lub zastrzeżeń, za dzień wykonania dokumentacji uważa się dzień ostatecznego dostarczenia kompletu prac, który uzyskał akceptację Zamawiającego po dokonaniu zmian lub uzupełnień przez Wykonawcę.

§ 7

Termin realizacji

1. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 180 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, w tym:
 - 1) Wykonawca w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze do akceptacji Zamawiającego dokumentację, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 1), z tym, że w terminie:
 - a) 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze opracowania dla terenów gminnych znajdujących się w obrębie pierwszych 45 wewnątrz blokowych wskazanych w załączniku nr 1a,
 - b) 20 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze opracowania dla terenów gminnych znajdujących się w obrębie następnych 45 wewnątrz blokowych wskazanych w załączniku nr 1a,
 - c) 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze opracowania dla terenów gminnych znajdujących się w obrębie pozostałych wewnątrz blokowych wskazanych w załączniku nr 1a,
 - 2) Wykonawca w terminie 180 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze do akceptacji Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 1 ust 3 pkt 2 i 3, z tym że w terminie:
 - a) 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze opracowania dla terenów gminnych znajdujących się w obrębie 60 wewnątrz blokowych wskazanych w załączniku nr 1a wraz z wizualizacją (opracowanie nr 3),
 - b) 180 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przekaze opracowania dla pozostałych terenów gminnych wskazanych w załączniku nr 1a wraz z prezentacją podsumowującą całość prac (opracowanie nr 4).
2. Termin wykonania przedmiotu umowy nie może ulec przedłużeniu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Za przekroczenie terminu Wykonawca obciążony zostanie karami umownymi.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Cena ofertowa wynosi: zł netto tj. zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania:
 - 1) opracowania nr 1 – wynosi 10 % sumy ryczałtowych cen jednostkowych netto za wszystkie tereny gminne wskazane w Zestawieniu kosztów zadania w pozycji 128,
 - 2) opracowania nr 2 – za opracowanie koncepcji dla danego terenu gminnego, dla którego ostateczna koncepcja przewidywać będzie:

- a) wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych - 90% ryczałtowej ceny jednostkowej netto podanej dla poszczególnych terenów gminnych wskazanych w Zestawieniu kosztów zadania w kolumnie nr 3,
 - b) wybudowanie osłony śmietnikowej - 30% ryczałtowej ceny jednostkowej netto podanej dla poszczególnych terenów gminnych wskazanych w Zestawieniu kosztów zadania w kolumnie nr 3,
 - c) wykluczenie danego terenu gminnego na zasadach określonych w Załączniku nr 1 do umowy, pkt 2 ppkt 2.8.2.3 - 30% ryczałtowej ceny jednostkowej netto podanej dla poszczególnych terenów gminnych wskazanych w Zestawieniu kosztów zadania w kolumnie nr 3,
- 3) opracowania nr 3 – zgodnie z Zestawieniem kosztów zadania, pozycja 129, wynosi zł netto, zł brutto,
- 4) opracowania nr 4 - zgodnie z Zestawieniem kosztów zadania, pozycja 130 wynosi zł netto, zł brutto.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji całości przedmiotu umowy stanowić będzie sumę:
- 1) kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 2 pkt 1,
 - 2) sumy kwot określonych zgodnie z treścią:
 - a) ust. 2 pkt 2 lit a) – dla terenów gminnych, dla których ostateczna koncepcja przewidywać będzie wybudowanie pojemników podziemnych/półpodziemnych,
 - b) ust. 2 pkt 2 lit b) – dla terenów gminnych, dla których ostateczna koncepcja przewidywać będzie wybudowanie osłon śmietnikowych,
 - c) ust. 2 pkt 2 lit c) – dla terenów gminnych, dla których ostateczna koncepcja przewidywać będzie wykluczenie danego terenu gminnego na zasadach określonych w określonych w Załączniku nr 1 do umowy, pkt 2 ppkt 2.8.2.3,
 - 3) kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 2 pkt 3),
 - 4) kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 2 pkt 4),
 - 5) stawki podatku VAT.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy nie może przekroczyć kwoty określonej w ust. 1.
5. Zapłata wynagrodzenia za:¹
- 1) wykonane i przekazane opracowania nr 1, 2, 3 i 4 dokonana zostanie po ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę,
 - 2) wykonane i przekazane:
 - a) opracowanie nr 1 dokonana zostanie po protokolarnych odbiorach całości opracowania nr 1 przez Zamawiającego na podstawie faktury częściowej wystawionej przez Wykonawcę,
 - b) opracowania nr 2, 3 i 4 dokonana zostanie po ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 1 jako kwoty, którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zależna będzie od ilości terenów gminnych, dla których w koncepcji przewidziane będzie:
- 1) wybudowanie pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych,
 - 2) wybudowanie osłon śmietnikowych,
 - 3) wykluczenie terenów gminnych, o których mowa w Załączniku nr 1 do umowy, pkt 2 ppkt 2.8.2.3.
7. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 1.

¹ Zapis zostanie dostosowany do treści oferty

8. W wynagrodzeniu Wykonawcy mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy. Wykonawca w cenie ofertowej uwzględnił m.in. koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami związanym z przygotowaniem koncepcji oraz z tytułu opłat za wydawane warunki techniczne przez użytkowników sieci, koszt ewentualnych korekt opracowań, koszty uzyskania map, przygotowania prezentacji oraz wizualizacji, koszt uzgodnień, opinii, badań, analiz, postanowień i decyzji niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu, jakiemu ma służyć.
9. Fakturę/faktury¹ należy wystawić na: Ekosystem Sp. z o.o. ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław, NIP: 8992736747, REGON 021916240.
10. Należność wynikająca z faktury/faktur¹ będzie uregulowana w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Ekosystem Sp. z o.o. przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633 Wrocław) faktury/faktur¹ prawidłowo wystawionej/ych pod względem formalnym i merytorycznym wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
12. Strony postanawiają, że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od Stron, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace, przyjmując procentowy stan ich zaawansowania ustalony protokołarnie przez Strony; Wykonawca zrzeka się dalej idących roszczeń w tym zakresie.
13. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 9

Prawa autorskie

1. Autorskie prawa majątkowe do koncepcji, w tym prawa zależne, przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy po przekazaniu Zamawiającemu opracowanej koncepcji.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do koncepcji obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania koncepcji:
 - a) wersji papierowej – kserowanie, skanowanie, sporządzanie wydruków,
 - b) elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem koncepcji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału koncepcji albo egzemplarzy, na których koncepcję utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację zamówień objętych przedmiotem koncepcji innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach:
 - papierowej,

- elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie koncepcji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit. a,
 - c) zamieszczanie koncepcji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym koncepcji za pośrednictwem sieci Internet oraz w zakresie niezbędnym do uzyskania dofinansowania.
- 3) w zakresie rozpowszechniania koncepcji w całości lub części w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie koncepcji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym oraz w zakresie niezbędnym do uzyskania dofinansowania.
 3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe do koncepcji na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z koncepcji.
 4. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie zatrzymać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów Wykonawcy – włącznie z transparentami, tj. kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie robót, jak również dla celów informacji.
 5. Wykonawca wyraża niniejszym Zamawiającemu nieodwołalną, niewygasającą z chwilą śmierci, bez ograniczeń ani terytorialnych ani czasowych, i mogącą być przedmiotem przeniesienia na dowolny inny podmiot, skuteczną od chwili wydania Zamawiającemu pierwszych elementów wchodzących w skład koncepcji, zgodę na dokonanie (zarówno przez niego, jak i przez inne podmioty działające za zgodą Zamawiającego) zmian i modyfikacji w koncepcji oraz w ich pojedynczych elementach, koniecznych i niezbędnych dla prawidłowego użytkowania przedmiotu umowy i zwiększenia jego wartości użytkowych, funkcjonalnych, estetycznych, itp. W przypadku, gdyby wprowadzone przez Zamawiającego, lub przez inny podmiot – w oparciu o ww. zgodę – modyfikacje, były tak daleko idące, że Wykonawca lub inni współtwórcy koncepcji (jeśli tacy będą istnieli) byłiby zdania, że koncepcja nie może być poczytywana już jako ich dzieła, będą oni uprawnieni, każdy z osobna lub wszyscy razem solidarnie, do żądania od Zamawiającego – na przyszłość – nie ujawniania ich jako twórców koncepcji. Wszelkie dalsze roszczenia związane z ww. stanem rzeczy są wyłączone, co należy poczytywać (w razie wątpliwości) jako zrzeczenie się tych roszczeń na przyszłość.
 6. Wykonawca oświadcza, że przenosi całość autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie na Zamawiającego, a Zamawiający oświadcza, że przejmuje je w całości.
 7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do koncepcji na Zamawiającego nastąpiło w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
 8. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z koncepcji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
 9. Sposób korzystania z koncepcji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem koncepcji oraz przyjętymi zwyczajami.
 10. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy koncepcji w liczbie określonej w załączniku nr 1, część A pkt 2.1, część B pkt 4.1, część C pkt 2, część D pkt 2.

§ 10

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej netto określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej netto określonej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminach określonych w § 7 ust. 1 w wysokości 150 zł za każdy dzień liczony od upływu poszczególnego terminu,
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych w § 3 w wysokości 2 % wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewywiązania się ze zobowiązań.
3. Zamawiający ma prawo do sumowania w/w kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
5. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z postanowieniami ust.2 zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty dostarczenia przez Zamawiającego żądania zapłaty.
6. W wypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 5, kary określone w ust. 2 będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 lub innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 2, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia na sumę ubezpieczenia wynoszącą co najmniej 150.000,00 zł lub 15.000,00 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych Strony przyjmują m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność).
2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, potwierdzenia zapłaty każdej raty.

3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 2, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.

§ 12

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady przedmiotu umowy w okresie 2 lat od daty odbioru dokumentacji.
2. Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z Polskimi Normami, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa
3. Data zakończenia czynności odbioru przedmiotu umowy jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi i gwarancji dla prac objętych umową.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
6. W przypadku ujawnienia wad w przekazanej koncepcji uniemożliwiających realizację budowy pojemników podziemnych i pojemników półpodziemnych lub osłon śmietnikowych według wskazanych w niej założeń, Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem powtórzy zakres prac co do danego obiektu i udzieli nowej gwarancji na wykonane prace.
7. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej wykonywanej na podstawie koncepcji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

§ 13

Osoby do kontaktów

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotowej umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza, tel., e-mail.....

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto, tj. zł w formie
2. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego i uznania przez Zamawiającego za należyte wykona-

ne (od podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §6 ust. 4), natomiast pozostałą część – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 15

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający może w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnych z zamówieniem określonym niniejszą umową. Wykonawca wykona zamówienie uzupełniające na podstawie umowy zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki po przeprowadzonych negocjacjach dotyczących jego kosztu.

§ 16

Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) zmiany warunków płatności, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany terminu świadczenia usługi i/lub terminu realizacji zamówienia, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy;
 - 3) zakresu przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy, lub okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy;
 - 4) sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia lub wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy;
 - 5) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 6) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w przypadkach określonych w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą do zawarcia aneksu są dokumenty (decyzje, protokoły, notatki itp.), z których wynika uzasadnienie dokonanych zmian.

§ 17

Rozstrzyganie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz inne właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 19

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA