

UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI SŁUŻĄCEJ DO UŻYTKU PUBLICZNEGO, W TYM NA DROGACH I CHODNIKACH, Z UWAGI NA MIEJSCA DO ZBIERANIA ODPADÓW

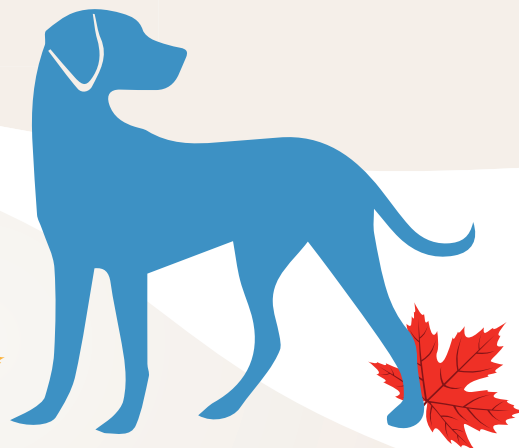
WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI ZAPEWNIAJĄ:

- uprzątnięcie błota, lodu i śniegu z wydzielonych ciągów komunikacyjnych położonych na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego, w szczególności dróg, chodników, dojazdów do budynków, garaży oraz miejsc zbierania odpadów, poprzez gromadzenie tych zanieczyszczeń w miejscach, w których nie utrudniają one ruchu pieszego i nie zagrażają przechodniom, pojazdom oraz istniejącej zieleni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej do kanalizacji;
- sprzątnięcie i usuwanie innych zanieczyszczeń, m.in. opadłych liści, z części nieruchomości służących do użytku publicznego.



OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE

Zanieczyszczenia spowodowane przez zwierzęta domowe można umieszczać w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach, a w przypadku ich braku w koszach ulicznych lub pojemnikach na zmieszane odpady komunalne. Osoba, z którą przebywa zwierzę na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i inne tereny zielone, zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę.



ekosystem

OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

W ZAKRESIE UTRZYMANIA
CZYSTOŚCI I PORZĄDKU ORAZ OPŁATY
ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI
NA TERENIE WROCŁAWIA



EKOsystem SP. Z O.O.
ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław

BIURO OBSŁUGI KLIENTA
tel. 71 75 86 911, 912, 913, 914

OBOWIĄZKI ZWIĄZANE ZE ZBIERANIEM I PRZEKAZYWANIEM ODPADÓW KOMUNALNYCH



WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI SĄ ZOBOWIĄZANI DO:

- zbierania i pozbywania się powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia oraz innymi przepisami;
- wyznaczenia i przygotowania miejsca pod pojemniki na odpady na terenie nieruchomości, do której posiadają tytuł prawny (własność, dzierżawa itp.);
- ustawienia pojemników w taki sposób, aby zapewniony był do nich łatwy dostęp zarówno dla osób z nich korzystających jak i podmiotów odbierających odpady komunalne;

UWAGA: W przypadku braku miejsca do ustawienia pojemników na terenie własnej nieruchomości pojemniki mogą być ustawione na terenie nieruchomości sąsiedniej, pod warunkiem wyrażenia zgody przez jej właściciela.

- umieszczania worków z odpadami w miejscu ustawienia pojemników lub innym miejscu na terenie nieruchomości uzgodnionym z odbiorcą odpadów, **na dzień wskazany w harmonogramie;**
- przekazywania odpadów wyłącznie upoważnionemu podmiotowi (firmie odbierającej odpady komunalne) z częstotliwością nie mniejszą niż:
 1. odpady zmieszane - co najmniej 1 raz w tygodniu;
 2. odpady zielone - co najmniej raz na 2 tygodnie, w okresie od pierwszego dnia marca do ostatniego dnia grudnia każdego roku;

3. odpady zbierane selektywnie z tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych, papieru oraz z tektury - co najmniej 1 raz w miesiącu;
 4. odpady wielkogabarytowe – w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajdują się nie więcej niż 4 lokale, co najmniej raz na 6 miesięcy, a w przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajdują się więcej niż 4 lokale - co najmniej raz na 2 miesiące;
- utrzymania czystości i porządku miejsca gromadzenia odpadów.

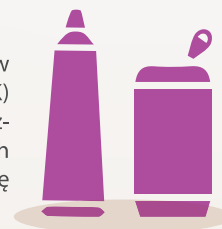
OBOWIĄZKI ZWIĄZANE Z PRZEKAZYWANIEM SZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW ODPAWÓW KOMUNALNYCH ZBIERANYCH SELEKTYWNIE

ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI:

- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych (zwanych dalej PSZOK), punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego lub podmiotom prowadzącym okresowe akcje zbierania tych odpadów;
- baterie i akumulatory należy przekazywać do PSZOK lub placówek handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów;
- przeterminowane leki oraz termometry rtęciowe należy umieszczać w oznakowanych pojemnikach ustawionych w wybranych aptekach lub przekazywać do PSZOK;
- chemikalia, inne odpady niebezpieczne, zużyte opony oraz odpady wielkogabarytowe należy przekazywać do PSZOK;

- odpady budowlane i rozbiórkowe należy przekazywać odpłatnie przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie zbierania lub przetwarzania odpadów budowlanych i rozbiórkowych, na podstawie odrębnie zawartej umowy, przy czym niewielkie ilości odpadów budowlanych i rozbiórkowych wytwarzanych w gospodarstwach domowych można przekazywać do PSZOK;
- odpady wielkogabarytowe należy umieszczać w specjalnych kontenerach wyłącznie w terminach wskazanych w harmonogramie odbioru tych odpadów, a poza wyznaczonymi terminami odbioru przekazywać do PSZOK (czas i miejsce ustawienia kontenerów ustalają wspólnie ze spółką Ekosystem Rady Osiedli, zarządcy, spółdzielnie oraz wspólnoty mieszkaniowe).

UWAGA: punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) przyjmują odpady wyłącznie od indywidualnych mieszkańców i odbywa się to w sposób bezpłatny.



ZABRANIA SIĘ!

- umieszczania w pojemnikach przeznaczonych na zmieszane odpady komunalne, leków i chemikaliów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, baterii, akumulatorów oraz innych odpadów niebezpiecznych, a także odpadów wielkogabarytowych, odpadów rozbiórkowych i budowlanych, zużytych opon, odpadów zielonych, odpadów ze szkła, tworzyw sztucznych, metali, opakowań wielomateriałowych, papieru i tektury;
- umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, odpadów pochodzących z działalności gospodarczej niemających charakteru odpadów

komunalnych, w tym odpadów medycznych i odpadów opakowaniowych;

- umieszczania w pojemnikach i workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek;

OPLĄTY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI I SKŁADANIE DEKLARACJI



Właściciel nieruchomości zamieszkałej lub nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne, jest zobowiązany ponieść opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Podstawę do obliczenia wysokości opłaty stanowi deklaracja, którą do spółki Ekosystem składa właściciel nieruchomości zamieszkałej lub niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne.

Deklarację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zamieszkania w nieruchomości pierwszego mieszkańca lub w przypadku nieruchomości niezamieszkałej powstania odpadów komunalnych. W przypadku zmiany danych będących podstawą do ustalenia wysokości opłaty lub zmiany określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych, właściciel jest zobowiązany do złożenia nowej deklaracji w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmiennej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

Termin dokonania opłaty za odbiór i zagospodarowanie odpadów w danym miesiącu upływa 15. dnia miesiąca następnego, np. termin wniesienia opłaty za sierpień mija 15 września.