

**UMOWA nr .....2015/G**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Wrocław**, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz której działa na podstawie pełnomocnictwa Nr 58/III/Z/12 z dnia 31.12.2012 r. udzielonego przez Prezydenta Wrocławia, **Bartosz Małysa Prezes Zarządu Ekosystem Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul. Kazimierza Michalczyka 23, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia– Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy 12 427 000,00 zł, przy udziale Dyrektora ds. Operacyjnych i Finansowych - Piotra Różewicza

a

.....  
.....

o następującej treści:

Ilekoć w dalszej treści umowy mowa o Zamawiającym, należy przez to rozumieć Gminę Wrocław, działającą za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o. Strony ustalają, iż ilekoć w umowie jest mowa o poinformowaniu Zamawiającego lub przedłożeniu, przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, protokołów, akceptacji Zamawiającego, kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego, naliczeniu kary przez Zamawiającego oraz innych działaniach Zamawiającego, należy przez to rozumieć wszelkie działania wykonywane przez Ekosystem Sp. z o.o., poinformowanie Ekosystem Sp. z o.o., przedłożenie na adres siedziby Ekosystem Sp. z o.o., akceptację Ekosystem Sp. z o.o., kontrolę przeprowadzaną przez Ekosystem Sp. o.o., itp. i/lub odpowiednio każde inne działanie mające odniesienie do niniejszej umowy.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający na podstawie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu ..... 2015 r, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **całorocznym utrzymaniu czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław**, realizowane w ramach **Zadania Nr ..... – .....**<sup>1</sup>
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - 1) świadczenie usług w zakresie całorocznego utrzymania czystości i porządku na usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław:
    - a) jezdniach;
    - b) chodnikach;
    - c) ciągach pieszo - rowerowych;
    - d) przystankach;
    - e) parkingach;
    - f) tramwajowych torowiskach wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych;
    - g) zieleńcach w pasie drogowym;
    - h) wydzielonych ścieżkach rowerowych;

<sup>1</sup> Z uwagi na możliwość składania ofert częściowych na każde zadanie zostanie zawarta odrębna umowa, w związku z powyższym zakres przedmiotu umowy i wynagrodzenie będzie dostosowane do rozstrzygnięcia przetargu

Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....

- i) przejściach podziemnych/tunelach.
  - 2) świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości i porządku na terenach nieruchomości, położonych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Wrocław;
  - 3) świadczenie usług w zakresie wynajmu i utrzymania koszy na odpady;
  - 4) wykonywanie prac interwencyjnych;
  - 5) usuwanie padłych zwierząt,  
na terenach określonych w ust. 3.
3. Miejsce wykonywania przedmiotu umowy zostało szczegółowo określone w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu, i obejmuje:
- 1) jezdnie, chodniki, ciągi pieszo - rowerowe, przystanki, parkingi, tramwajowe torowiska wydzielone w ciągach ulicznych i na pętlach, zieleńce, ścieżki rowerowe, przejścia podziemne/tunele usytuowane w granicach administracyjnych Gminy Wrocław;
  - 2) tereny nieruchomości (zwane dalej terenami zewnętrznymi) położone w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiące własność Gminy Wrocław, bądź będące w posiadaniu Gminy Wrocław, znajdujące się w obszarze rejonów .....<sup>2</sup> Przedmiotem umowy objęte są również inne tereny związane funkcjonalnie z komunalnym zasobem Gminy Wrocław, nieposiadające ustanowionych zarządców.
4. Szczegółowe wykazy elementów pasa drogowego, na których świadczone będą usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, szczegółowe wykazy lokalizacji koszy na odpady oraz szczegółowe wykazy terenów zewnętrznych na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy, aktualne w dacie zawarcia niniejszej umowy, zamieszczone zostały w Załącznikach Nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ)<sup>3</sup>
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz sposób realizacji, określony został w załączniku nr 1 do niniejszej umowy pn. „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” zwanym dalej SOPZ.
6. Zamawiający zastrzega, iż w trakcie realizacji niniejszej umowy:
- 1) ilości, powierzchnie i długości poszczególnych elementów pasa drogowego, częstotliwość oczyszczania jak również powierzchnie terenów zewnętrznych mogą ulec zmianie. W przypadku wprowadzenia powyższych zmian, Zamawiający na bieżąco będzie aktualizował Wykazy, w których powierzchnie, długości i ilości te zostały określone,
  - 2) ilości koszy objętych wynajmem i utrzymaniem, a także tylko utrzymaniem, mogą ulec zmianie – w takim przypadku Wykaz lokalizacji koszy będzie przez Zamawiającego aktualizowany na bieżąco,
  - 3) wystąpić mogą czasowe zawieszenia wykonywania części zleconych prac ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: klęski żywiołowe,) lub innych uwarunkowań, wynikających z potrzeb Gminy Wrocław (np.: prowadzenie przebudowy układu komunikacyjnego miasta, likwidacja awarii, imprezy masowe itp.),
  - 4) zmiany opisane wyżej w pkt 1), 2) i 3), nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, a jedynie doręczenia Wykonawcy pismem, faksem lub pocztą elektroniczną (adres i numery wskazane w § 12 ust.1) przez Zamawiającego uprzedniej pisemnej informacji o wprowadzeniu w/w zmian, wskazującej rodzaj i datę od której zmiana następuje. Wykonawca pisemnie potwierdzi (na adres i numery wskazane w § 12 ust.1) otrzymanie w/w informacji, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego. Informację o wprowadzeniu zmian Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych przed planowanym wprowadzeniem zmiany, a w przypadku zmiany, której terminu wprowadzenia nie można przewidzieć np. klęska żywiołowa, niezwłocznie (w

<sup>2</sup> Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu, z uwzględnieniem zapisów Załącznika nr 1 - SOPZ Dział III, Rozdział I ust. 2

<sup>3</sup> Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu.

tym przypadku Wykonawca również niezwłocznie potwierdzi otrzymanie informacji od Zamawiającego). Brak potwierdzenia Wykonawcy nie skutkuje wstrzymaniem wprowadzenia powyższych zmian. Wykonywanie przez Wykonawcę prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, na zasadach przed dokonaniem zmian stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy i nie będzie objęte wynagrodzeniem, o którym mowa w § 9.

7. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z Harmonogramami, o których mowa w § 7 niniejszej umowy, z uwzględnieniem § 1 ust. 6 niniejszej umowy, a nadto zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

## § 2

### Termin realizacji

1. Termin realizacji prac: **od dnia zawarcia umowy, jednakże nie wcześniej niż od dnia 01.07.2015 r. do dnia 31.03.2017 r.**, z zastrzeżeniem, że umowa ulega rozwiązaniu przed terminem określonym wyżej, gdy kwota wynagrodzenia Wykonawcy osiągnie kwotę określoną w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich działań niezbędnych do spełnienia warunków rozpoczęcia prawidłowej realizacji usługi nie wcześniej niż od dnia 01.07.2015 r.
3. Strony postanawiają, że termin realizacji prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy (o którym mowa w ust. 1) może ulec skróceniu do dat, jakie wskaże Zamawiający jako datę zakończenia realizacji przedmiotu umowy, z przyczyny określonej w ust. 4.
4. W sytuacji gdy w oparciu o przeprowadzoną przez Zamawiającego, kalkulację wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie mogło osiągnąć kwotę określoną w § 9 ust. 1, Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o dacie zakończenia realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu uprzedzenia.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie obowiązki wynikające z umowy, odpowiednio wcześniej, adekwatnie do terminu, o który zmieni się data zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy kwota przewidziana na realizację umowy, wyczerpie się w trakcie wykonywania prac w danym miesiącu, wynagrodzenie za ten miesiąc ustalone zostanie proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy.
7. Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń finansowych wobec Zamawiającego z tytułu zakończenia realizacji przedmiotu umowy przed datą 31.03.2017 r.

## § 3

### Wymagania w zakresie sprzętu i materiałów

1. Przez cały okres realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętowo - transportową, na terenie której będą znajdować się (stacjonować) środki transportowe i specjalistyczny sprzęt, wymieniony w pkt 1.3.1. i 1.3.2. cz. II Instrukcji dla Wykonawców oraz wymieniony w załączniku nr VIII, nr X i nr XI do oferty oraz pozostały niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Baza, o której mowa wyżej w ust. 1 musi:
  - 1) być zlokalizowana na terenie Gminy Wrocław lub poza granicami Gminy Wrocław. Baza musi być zlokalizowana w odległości umożliwiającej (poza szczytem komunikacyjnym), dojazd sprzętu i podjęcie akcji (w każde miejsce objęte przedmiotem umowy) w okresie do 1 godziny od rozpoczęcia akcji lub wydania przez Zamawiającego dyspozycji wyjazdu,
  - 2) posiadać miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu,

- 3) posiadać miejsca magazynowania materiałów chemicznych do zwalczania śliskości zimowej zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych,
  - 4) być wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów (w przypadku, gdy czynności te nie będą wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo – transportowej),
  - 5) być wyposażona w sprawną wytwornicę solanki (stację solankową) do wytwarzania solanki i napełniania zbiorników zamontowanych na pługosyparkach,
  - 6) być wyposażona w co najmniej dwie jednostki sprzętowe (dla każdego punktu załadunkowego) do załadunku środków chemicznych (chlorku sodu, chlorku wapnia i chlorku magnezu) i środków uszorstniających (kruszywo), oraz do przygotowania mieszanki we właściwych proporcjach.
3. Wyposażenie bazy, o którym mowa w ust. 2 pkt 3), 5) i 6) musi być zapewnione przez Wykonawcę przynajmniej jeden miesiąc przed rozpoczęciem sezonu zimowego, przez cały sezon zimowy oraz jeden miesiąc po zakończeniu sezonu zimowego.
  4. Zamawiający w terminie do trzech dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, dokona wizji lokalnej bazy sprzętowo – transportowej, będącej w dyspozycji Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie wizji lokalnej oraz zapewnić udział osoby upoważnionej ze strony Wykonawcy przez cały czas wizji lokalnej. Celem wizji lokalnej będzie ocena przez Zamawiającego sprawności wyposażenia bazy oraz pojazdów (poprzez sprawdzenie przez Zamawiającego dowodów rejestracyjnych wszystkich pojazdów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy pod kątem ważności badań technicznych oraz dokumentów stanowiących podstawę dysponowania sprzętem).
  5. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi, jednakże nie wcześniej niż 01.07.2015 r., zapewni wyposażenie wszystkich pojazdów przeznaczonych do oczyszczania jezdni w satelitarny system monitoringu pojazdów (GPS), umożliwiający jednoczesne łączenie się z tym samym pojazdem przez Wykonawcę i Zamawiającego (dopuszcza się dysponowanie jednym systemem, bez względu ile zadań wykonuje Wykonawca). System musi:
    - 1) spełniać wymagania dotyczące zakresu otrzymywanych danych oraz sposobu ich wymiany między systemami informatycznymi Wykonawcy i Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy pt. „Szczegółowy Opis Interfejsu Wymiany Danych,”
    - 2) umożliwiać monitorowanie położenia, prędkości i kierunku przemieszczania się oraz wszystkich zarejestrowanych zdarzeń (także w czasie rzeczywistym) opisanych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy, każdego z pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób pozwalający ustalić Zamawiającemu, czy pojazd się tylko przemieszcza, czy również wykonuje swoje zadania.
  6. Wszystkie zarejestrowane dane muszą być dostępne w systemie Wykonawcy przez okres nie krótszy niż 30 dni od momentu zarejestrowania.
  7. Po zakończeniu terminu realizacji umowy zarejestrowane dane pozostają w dyspozycji Zamawiającego, uprawnionego do korzystania z nich bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
  8. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu dane zgodne z Załącznikiem 2 do niniejszej umowy pt. „Szczegółowy Opis Interfejsu Wymiany Danych.” Oprogramowanie umożliwiające korzystanie z satelitarnego systemu monitoringu każda ze Stron zapewnia we własnym zakresie.

#### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie wynajmu i utrzymania koszy na odpady w sezonie letnim i zimowym**

1. Wykonawca, na czas realizacji zamówienia, w ramach wynagrodzenia określonego w §9 ust. 1, zapewni poprzez wynajem Zamawiającemu, na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, fabrycznie

*Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....*

nowe następujące rodzaje koszy na odpady: kosz standardowy, kosz stylowy<sup>4</sup>, kontener na odpady<sup>5</sup> zgodnie ze szczegółowym opisem zawartym w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8, w ilościach wynikających z Wykazu lokalizacji koszy na odpady - Załącznik nr ..... Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię faktury za zakup koszy na odpady przed rozpoczęciem realizacji prac. Wykonawca zobowiązany jest nadto do posiadania dodatkowej - zapasowej ilości koszy na odpady, przeznaczonych do ewentualnego zastąpienia koszy, które zostały zniszczone, uzupełnienia koszy, które zostały skradzione bądź do dodatkowego zamontowania kosza (na zlecenie Zamawiającego), w miejsce, które nie było wskazane w Wykazie lokalizacji koszy na odpady, w ilości nie mniejszej niż 30 szt. koszy na zadanie.

2. Wykonawca przed przystąpieniem do prac związanych z montażem koszy, skontaktuje się z Zamawiającym, w celu ustalenia szczegółów związanych z miejscem montażu koszy. Wykonawca zamontuje kosze w miejscach wskazanych w Wykazach lokalizacji koszy, z uwzględnieniem ustaleń, o których mowa w zdaniu pierwszym, w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż w dniu 1 lipca 2015 r.– Załącznik nr 1.1.23. - 1.1.26./Załącznik nr 1.2.32. - 1.2.34./Załącznik nr 1.3.23.-1.3.25./Załącznik nr 1.4.22.-1.4.24./Załącznik nr 1.5.23.-1.5.25. do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,<sup>6</sup> Wykonawca zamontuje kosze zgodnie z wytycznymi wskazanymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8. 3.
3. Zamawiający protokolarnie dokona odbioru zamontowanych przez Wykonawcę koszy, w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac związanych z montażem koszy. Zamawiający dopuszcza możliwość sukcesywnego odbioru zamontowanych przez Wykonawcę koszy, z zastrzeżeniem zachowania terminu określonego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8.3 pkt 2). Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za wynajem i utrzymanie koszy, od daty ich protokolarnego odbioru.
4. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do utrzymania (tj. opróżniania, utrzymania czystości i porządku, mycia i dezynfekcji) wszystkich koszy na odpady objętych utrzymaniem, tj. koszy udostępnionych przez Zamawiającego oraz koszy udostępnianych przez Wykonawcę, określonych w Wykazie lokalizacji koszy na odpady – Załącznik nr Załącznik nr 1.1.23. - 1.1.26./Załącznik nr 1.2.32. - 1.2.34./Załącznik nr 1.3.23.-1.3.25./Załącznik nr 1.4.22.-1.4.24./Załącznik nr 1.5.23.-1.5.25. do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.<sup>7</sup>
5. Obowiązki Wykonawcy w zakresie opróżniania koszy na odpady:
  - a) Wykonawca zobowiązany jest sukcesywnie opróżniać kosze na odpady, z częstotliwością co najmniej raz w tygodniu, przy czym częstotliwość ta ma gwarantować niedopuszczenie do wypełnienia poszczególnych koszy na odpady powyżej 90% całkowitej pojemności użytkowej kosza na odpady; sposób opróżnienia kosza - ręcznie lub mechanicznie (przy użyciu specjalistycznego sprzętu),
  - b) kosze na odpady typu „Rynek” i typu stylowe (zlokalizowane na pl. Uniwersyteckim)<sup>8</sup> muszą być wyposażone w worki foliowe w kolorze kosza na odpady, natomiast kosze na odpady typu „miejskiego”, zlokalizowane na terenach zewnętrznych Gminy Wrocław<sup>9</sup> muszą być wyposażone w worki foliowe w kolorze czarnym,
  - c) podczas opróżniania koszy na odpady typu „Rynek” i typu stylowe (zlokalizowane na pl. Uniwersyteckim) oraz koszy na odpady typu „miejskiego”, zlokalizowane na terenach zewnętrznych Gminy Wrocław Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do usuwania

<sup>4</sup> Dotyczy Zadania Nr 1 – Stare Miasto i Zadania Nr 2 – Śródmieście,

<sup>5</sup> Dotyczy Zadania Nr 5 –Psie Pole,

<sup>6</sup> Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu.

<sup>7</sup> Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu.

<sup>8</sup> Dotyczy Zadania Nr 1 – Stare Miasto,

<sup>9</sup> Dotyczy Zadania Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4,

worka łącznie z zawartością (nie dopuszczalne jest usuwanie wyłącznie zawartości worka i ponowne jego wykorzystanie)<sup>10</sup>,

d) niezwłoczne przetransportowanie odpadów odebranych z koszy do miejsca prawnie dopuszczonego do unieszkodliwiania.

6. W zakresie utrzymania czystości i porządku Wykonawca zobowiązany jest:

- a) po opróżnieniu kosza, uporządkować obszar terenu wyznaczony odległością 2,0 m od krawędzi kosza,
- b) usunąć wszystkie zanieczyszczenia powstałe w wyniku opróżniania kosza oraz podczas załadunku odpadów na środki transportowe Wykonawcy,
- c) do bieżącego utrzymania czystości i porządku terenu wyznaczonego odległością 2,0 m od krawędzi kosza, w tym do usuwania przerostów trawy i chwastów.

7. W zakresie mycia i dezynfekcji koszy, Wykonawca zobowiązany jest:

- a) utrzymywać kosze w estetycznym wyglądzie, poprzez mycie wszystkich elementów zewnętrznych oraz wewnętrznych środkami określonymi przez producentów koszy. Mycie koszy na odpady Wykonawca wykonywać będzie nie rzadziej niż dwa razy w roku, w okresie wrzesień – październik w pierwszym roku realizacji umowy oraz w okresie kwiecień - maj i wrzesień – październik w pozostałych latach realizacji), zgodnie z Harmonogramem mycia koszy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 11),
- b) przeprowadzać dezynfekcję wszystkich elementów zewnętrznych oraz wewnętrznych, z częstotliwością:
  - w sezonie zimowym – wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
  - w sezonie letnim - wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie,Zgodnie z Harmonogramem dezynfekcji koszy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 10);

8. W zakresie oznaczenia koszy Wykonawca zobowiązany jest:

- a) w terminie 3 dni roboczych od dnia zakończenia montażu koszy na odpady, do oznakowania koszy na odpady naklejką w kolorze komory (obudowy) pojemnika, w kształcie prostokąta o wymiarach 10 cm x 20 cm, zawierającą informacje (wykonane białymi literami) identyfikujące Wykonawcę (nazwa oraz telefon Wykonawcy) na wszystkich koszach standardowych, oraz na kontenerach na odpady objętych utrzymaniem; sposób umieszczenia naklejki na pojemniku: przednia część komory kosza, poniżej otworów wrzutowych,
- b) w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu „Projekt oznakowania koszy na odpady”,
- c) w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu projekt (rysunek techniczny i opis) koszy na odpady, które będą zapewnione poprzez wynajem Zamawiającemu.

9. W zakresie konserwacji, naprawy oraz wymiany wynajętych koszy na odpady, Wykonawca zobowiązany jest:

- a) utrzymywać kosze w stałej sprawności technicznej, tj. wykonywać prace związane z ich konserwacją (w tym malowanie), a także w razie zaistnienia potrzeby, wykonywać niezbędne naprawy i remonty koszy,
- b) niezwłocznie dokonywać wymiany trwale uszkodzonych koszy, jeżeli ze względu na rodzaj uszkodzenia nie jest możliwa ich naprawa,
- c) niezwłocznie zamontować nowy kosz w przypadku kradzieży kosza, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego drogą pisemną lub elektroniczną informacji o kradzieży kosza,
- d) niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu fakt uszkodzenia nawierzchni w miejscu montażu kosza spowodowanej dewastacją kosza.

---

<sup>10</sup> Dotyczy zadania Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4,

10. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania demontażu koszy na odpady zgodnie ze szczegółowym opisem zawartym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy- SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8.6.

## § 5

### Oświadczenia i zobowiązania Stron

1. Wykonawca z dniem rozpoczęcia realizacji przedmiotu niniejszej umowy staje się posiadaczem odpadów, w tym również wytwórcą odpadów (w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz.21, z późn. zmianami)), zebranych, bądź powstałych podczas prowadzonych prac, w związku z tym, ciążą na nim obowiązki wynikające z ww. ustawy oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w tym również obowiązek wystawiania kart przekazania odpadów i prowadzenia ewidencji odpadów.
2. Ilekroć w trakcie realizacji niniejszej umowy wystąpiłyby sytuacje lub zdarzenia nieprzewidziane przez Strony, Wykonawca ma obowiązek kierować się przepisami prawa, w tym prawa miejscowego m.in. Regulaminem utrzymania czystości i porządku, wiedzą i praktyką w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach Gminy Wrocław z zachowaniem należytej dbałości o powierzony mu zasób Gminy i mienie, z poszanowaniem interesu Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza że:
  - 1) zapoznał się z terenami, na których prowadzone będą prace objęte niniejszą umową oraz że warunki tych prac są mu znane,
  - 2) ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa miejscowego, przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczenia w zakresie prac określonych przedmiotem umowy, wykorzystania odpowiedniego sprzętu i technologii, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
  - 2) postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska – określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym również w aktualnie obowiązujących przepisach prawa miejscowego, a nadto ponoszenia stosownych opłat związanych z gospodarowaniem odpadami– zabrania się wrzucania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
  - 3) sukcesywnego przekazywania zebranych w ramach realizacji zamówienia odpadów o kodzie 20 03 01, do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK), wskazanych w uchwale nr XXIV/617/12 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego,
  - 4) opracowywania i terminowego przedkładania Zamawiającemu kserokopii dokumentów potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, potwierdzających przekazanie odpadów do miejsc prowadzenia działalności w zakresie recyklingu, odzysku lub unieszkodliwiania, takich jak: Karty Przekazania Odpadów, faktury oraz inne dokumenty zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty te winny być dostarczane Zamawiającemu w sprawozdaniach miesięcznych,
  - 5) wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, w sposób zapewniający utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław, a nadto zgodnie z treścią Harmonogramów, zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz ich aktualizacjami;
  - 6) wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w sposób nieutrudniający ruchu drogowego oraz poruszania się pieszych, a nadto w sposób nieuciążliwy dla okolicznych mieszkańców,
  - 7) prowadzenia własnej kontroli w zakresie prawidłowości realizowanych prac,

*Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....*

- 8) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy wykazu Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia, a także przekazania wykazu osób, w tym również dane kontaktowe, upoważnionych z ramienia Wykonawcy do uczestniczenia w kontrolach oraz podpisywania protokołów pokontrolnych, jak również w przypadku zmiany Podwykonawców, do aktualizacji ww. wykazu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dokonania zmiany Podwykonawcy/ów
- 9) wykonywania przedmiotu umowy bez względu na warunki atmosferyczne, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 6 pkt 3,
- 10) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, gospodarki odpadami oraz bhp i p. poż. - określonymi w aktualnych przepisach prawa, w sposób nieuciążliwy dla środowiska i okolicznych mieszkańców, a nadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac,
- 11) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska,
- 12) ponoszenia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną z winy Wykonawcy lub podmiotów działających na jego zlecenie, w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowania Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe zawarcie umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich w taki sposób, aby w pełnym zakresie pokrywały szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac,
- 13) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych prac,
- 14) oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w przypadku takiej konieczności,
- 15) utrzymywania urządzeń i pojazdów we właściwym stanie sanitarnym i technicznym,
- 16) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, osobami posiadającymi odpowiednie, wymagane przepisami prawa, kwalifikacje do obsługi sprzętu oraz urządzeń przeznaczonych do realizacji niniejszej umowy, w ilości niezbędnej do sprawnej i pełnej realizacji prac,
- 17) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, sprawnymi urządzeniami technicznymi i narzędziami w ilości oraz w rodzajach niezbędnych dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy określonych w załączniku nr VIII, nr X do oferty, z uwzględnieniem załącznika nr XI do oferty. Wykonawca ubezpieczy środki techniczne we własnym zakresie i będzie kontynuował ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,
- 18) zapewnienia stałej łączności z Zamawiającym zgodnie z zapisami § 12 ust. 2,
- 19) prowadzenia całodobowego pogotowia, zapewniającego ciągłą gotowość pozwalającą wykonywać czynności określone przedmiotem umowy niezwłocznie ze względu na zmieniające się warunki atmosferyczne, do koordynowania i realizowania usług związanych z wykonywaniem prac w warunkach zimowych; Wykonawca ma obowiązek pełnić całodobowo dyżury dla realizacji prac interwencyjnych oraz prac związanych z usuwaniem padłych zwierząt,
- 20) utrzymania w sprawności technicznej sprzętu i urządzeń oraz zapewnienia pełnego stanu osobowego, przeznaczonych do jego obsługi,
- 21) posiadania bieżących informacji o aktualnych i przewidywanych zmianach warunków atmosferycznych z Biura Prognoz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, niezbędnych do wykonywania prac w warunkach zimowych,



- 22) zapewnienia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej zgodnie z wymogami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy- SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4,
  - 23) prowadzenia stałego monitoringu nawierzchni objętych przedmiotem niniejszej umowy, a także do niezwłocznego podejmowania działań w sytuacji wystąpienia zagrożenia,
  - 24) przeszkolenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w zakresie BHP i p. poż.,
  - 25) wyposażenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w środki ochronne oraz w ubrania robocze posiadające oznaczenia identyfikujące firmę Wykonawcy (np. kamizelki z logo firmy Wykonawcy),
  - 26) wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy przy użyciu sprzętów mechanicznych oznaczonych danymi Wykonawcy – sprzęt ma być trwale i czytelnie oznakowany w widocznym miejscu (nazwa firmy, dane adresowe i numery telefonu), pojazdy mają być zarejestrowane, dopuszczone do ruchu, posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu,
  - 27) powiadamiania drogą elektroniczną osób, o których mowa w § 12 ust. 3 (na adresy e-mail tam wskazane) o wszelkich zmianach sprzętu zadeklarowanego do realizacji umowy (środków i urządzeń technicznych, narzędzi i wyposażenia ), najpóźniej w dniu wystąpienia zmiany. Zmiana sprzętu może być dokonana tylko na sprzęt inny o tych samych lub lepszych parametrach technicznych; Wykonawca najpóźniej w:
    - a) pierwszym dniu roboczym następującym po dniu w którym nastąpiła zmiana zadeklarowanego sprzętu zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego, dokumenty wymagane niniejszą umową,
    - b) dniu w którym nastąpiła zmiana zadeklarowanego sprzętu, zobowiązany jest wyposażyć nowy sprzęt zgodnie z wytycznymi określonymi w niniejszej umowie w zakresie wyposażenia sprzętu zadeklarowanego do realizacji niniejszej umowy;
  - 28) zapewnienia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, systemu monitoringu o którym mowa w § 3 ust.5 oraz oprogramowania o którym mowa w § 3 ust. 8,
  - 29) przekazania Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych po wykonaniu Zlecenia, potwierdzenia wykonania prac interwencyjnych,
  - 30) przekazywania Zamawiającemu w formie papierowej wydruków GPS z wykonanych prac, niezwłocznie po zakończeniu danego miesiąca.
5. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    - 1) przekazanie Wykonawcy, w dniu zawarcia umowy aktualnego Wykazu terenów zewnętrznych oraz załączników mapowych, o których mowa §1 ust. 3 pkt 2, a także ich bieżąca aktualizacja i przekazywanie aktualizacji Wykonawcy,
    - 2) niezwłoczne przekazywanie Wykonawcy pisemnych informacji o fakcie zgłoszenia Zamawiającemu, przez osobę trzecią, roszczeń z tytułu szkody spowodowanej niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.
  6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy wykorzystywane w trakcie realizacji zamówienia.
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydawania Wykonawcy poleceń (telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na piśmie na numery telefonów, faksów i adresy wskazane w § 12 ust. 1) dotyczących rozpoczęcia akcji zimowego oczyszczania, wstrzymania prowadzonej akcji, lub skierowania do akcji wszystkich pługosyparek przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać sprzęt w gotowości w takim stopniu, aby mógł być wprowadzony do akcji w ciągu 1 godziny od wydania polecenia przez Zamawiającego.

## § 6

### Dokumenty wymagane przy zawarciu umowy

Wykonawca, w dniu zawarcia niniejszej umowy, przekazał Zamawiającemu, następujące dokumenty i oświadczenia, dotyczące spełniania wymagań określonych w niniejszej umowie:

- 1) dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawcy, spełniający wymagania określone w § 14 niniejszej umowy - potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 2) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie (w przypadku składania oferty wspólnej) –potwierdzoną przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 3) kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do bazy sprzętowo – transportowej, potwierdzający, że Wykonawca posiada prawo do niezakłóconego korzystania z terenu bazy oraz do eksploataowania go na cele będące przedmiotem zamówienia, nie krócej niż do dnia 31.03.2017 r., potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,
- 4) kopie dowodów rejestracyjnych dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr VIII „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych” i załączniku nr XI „Wykaz urządzeń technicznych spełniających normy emisji spali EURO”, potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 5) kopie dowodów rejestracyjnych dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr X „Wykaz dodatkowych urządzeń technicznych”, potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 6) kopie dokumentów potwierdzających spełnianie normy emisji spalin EURO (wyciąg ze świadectwa homologacji lub odpowiadający mu dokument wystawiony przez producenta bądź upoważnionego przedstawiciela producenta, potwierdzający homologację pojazdu czy też silnika pojazdu w zakresie emisji zanieczyszczeń zawartych w spalinach) dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr VIII „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych” i wyspecyfikowanych w załączniku nr XI „Wykaz urządzeń technicznych spełniających normy emisji spalin EURO”, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”, w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski,
- 7) kopie umów z uprawnionymi podmiotami zewnętrznymi na wykonywanie czynności polegających na bieżącej konserwacji i naprawach pojazdów poza terenem bazy magazynowo – transportowej, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem” (o ile baza magazynowo – transportowa nie jest wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów)
- 8) dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy n sumę stanowiącą 2 % ceny ofertowej brutto.

## § 7

### Harmonogramy i wykazy

1. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu corocznie do akceptacji/zatwierdzenia:
  - 1) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim - **Harmonogram prac oczyszczania jezdni w sezonie letnim** sporządzony zgodnie ze wskazówkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy- SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 1 pkt. 1.2 - 1.3,
  - 2) w terminie do 10 października każdego roku<sup>11</sup> - **trasówki**, wskazujące trasy zimowego oczyszczania przyporządkowane do obsługi przez poszczególne jednostki sprzętowe (z

<sup>11</sup> Nie dotyczy ostatniego roku realizacji przedmiotu umowy (2017 r.)

- numerami rejestracyjnymi i bocznymi jednostek) sporządzone zgodnie ze wskazaniami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.12,
- 3) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac - **Harmonogram oczyszczania pozimowego** o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.8 ppkt. 3),
  - 4) w terminie do 10 października każdego roku<sup>12</sup> - **Wykaz lokalizacji skrzyń i pojemników na piasek** sporządzony zgodnie ze wskazówkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 4 pkt. 4.1 ppkt 6),
  - 5) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac, przedłożenia Zamawiającemu „trasówek” w zakresie zmywania jezdni,;
  - 6) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania torowisk i pętli tramwajowych - **Harmonogram oczyszczania tramwajowych torowisk wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych**, sporządzony zgodnie ze wskazaniami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 5 pkt. 5.2,
  - 7) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania zieleńców - **Harmonogram oczyszczania zieleńców w pasie drogowym**, sporządzony zgodnie ze wskazaniami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 6 pkt. 6.2,
  - 8) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania ścieżek rowerowych - **Harmonogram oczyszczania ścieżek rowerowych**, sporządzony zgodnie ze wskazaniami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 7 pkt. 7.2,
  - 9) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania przejść podziemnych - **Harmonogram oczyszczania przejść podziemnych**, sporządzony odrębnie dla każdego przejścia podziemnego/tunelu, zgodnie ze wskazaniami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 9 pkt. 9.3,
  - 10) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie dezynfekcji koszy - **Harmonogram dezynfekcji koszy na odpady**, o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.5 ppkt 3b,
  - 11) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie mycia koszy - **Harmonogram mycia koszy**, o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.5 ppkt 3a,
  - 12) w terminie 15 dni przed zakończeniem realizacji umowy - **Harmonogram demontażu koszy**, o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.6, ppkt 2,
  - 13) w terminie do 10 października każdego roku<sup>13</sup> - Wykaz miejsc składowania śniegu i lodu o którym mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III, Rozdział II ust. 3 pkt. 1) lit. g.
2. Pierwsze Harmonogramy określone w ust. 1 z wyłączeniem pkt. 2), 3), 4), 12), 13) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji/zatwierdzenia w terminie dwóch dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
  3. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 zaakceptuje dany dokument, bądź zgłosi Wykonawcy swoje uwagi.
  4. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania uwag Zamawiającego, skoryguje dokument zgodnie z uwagami Zamawiającego i przedstawi go Zamawiającemu do ponownej akceptacji, z zastrzeżeniem ust. 5).

<sup>12</sup> Nie dotyczy ostatniego roku realizacji przedmiotu umowy (2017 r.)

<sup>13</sup> Nie dotyczy ostatniego roku realizacji przedmiotu umowy (2017 r.)

5. W przypadku uznania przez Wykonawcę uwag Zamawiającego za niezasadne, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnych uwag od Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu pisemne uzasadnienie odmowy wprowadzenia zmian do danego dokumentu wraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Zamawiający, dla danego dokumentu/danej aktualizacji dokumentu, dopuszcza tylko jednokrotne wniesienie uwag przez Wykonawcę do uwag Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, że wszelkie zgłoszenia telefoniczne dokonywane przez Wykonawcę lub Zamawiającego, na numery telefonów określone w § 12 umowy wymagają potwierdzenia Zamawiającego/Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną (na odpowiednie adresy wskazane w umowie) w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w dokumentach, o których mowa wyżej w ust. 1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o konieczności wprowadzenia zmian w danym dokumencie, pisemnie na adres wskazany w §12 ust. 4 pkt 2 umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych zmieni dokument bądź zgłosi Zamawiającemu swoje uwagi z uzasadnieniem oraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.
9. W okresie zimowym, Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu informacji (wysłanej do Zamawiającego w formie SMS-a, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 minut od momentu zajścia zdarzenia) o godzinie rozpoczęcia patrolu lub akcji zimowego oczyszczania, ilości pracującego sprzętu, zmianach w ilości pracującego sprzętu i godzinie zakończenia akcji, zastosowanej technologii, a po zakończeniu danej akcji zimowego oczyszczania do sporządzenia meldunku zawierającego w/w informacje, w formie uzgodnionej z Zamawiającym i niezwłocznego dostarczenia do Zamawiającego, na piśmie lub drogą elektroniczną (na odpowiednie) adresy wskazane w umowie.

## **§ 8**

### **Dokumentacja**

1. Postawę do wystawienia faktury za wykonanie prace objęte przedmiotem umowy stanowi zatwierdzone przez Zamawiającego Miesięczne sprawozdanie z zagospodarowania odpadów i Miesięczny wykaz wykonanych prac sporządzanych przez Wykonawcę w formie pisemnej i elektronicznej. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o których mowa wyżej winny być dostarczane do siedziby Zamawiającego oraz na adresy poczty elektronicznej wskazane w § 12 ust.3, w terminie do drugiego dnia roboczego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Miesięczne wykazy wykonanych prac muszą być sporządzone odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu dotyczącego utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu, (na adres wskazany w § 12) miesięcznych sprawozdań z zagospodarowania odpadów, w terminie do drugiego dnia roboczego każdego miesiąca za poprzedni miesiąc, w dwóch egzemplarzach, w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej (MS Excel lub Word), z zastrzeżeniem pkt 5), zawierających następujące informacje, dotyczące:
  - 1) ilości usuniętych odpadów z poszczególnych rodzajów prac (potwierdzonej wydrukami wagowymi w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
  - 2) rodzaju usuniętych odpadów (zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów) z terenów objętych przedmiotem umowy,

- 3) sposobu oraz miejsca odzysku lub unieszkodliwiania odpadów bądź ich wykorzystania,
  - 4) kserokopii kart przekazania odpadów sporządzonych przez Wykonawcę na podstawie danych zawartych wyżej – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12.12.2014 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014, poz. 1973), bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania; klasyfikację odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. poz. 1923),
  - 5) Zamawiający dopuszcza możliwość przedkładania kart przekazania odpadów bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania w terminie do 30 dni od daty zakończenia danego miesiąca w którym odpady zostały zebrane w przypadku posiadania przez Wykonawcę decyzji na zbieranie tych odpadów (w takim wypadku, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnej kserokopii zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, które będzie magazynował, w terminie 2 tygodni od podpisania umowy).
3. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o którym mowa wyżej w ust. 1 nie stanowią potwierdzenia ich należytego wykonania, nie zwalniają również Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym również kar umownych, o których mowa w §11 niniejszej umowy.
  4. Dla udokumentowania w sezonie zimowym prowadzonej akcji przez każdą pługosyparkę, Wykonawca, w terminie do 2 dni roboczych następujących po miesiącu w którym świadczył usługi zimowego oczyszczania jezdni, zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego „trasówkę”, zatwierdzoną przez Zamawiającego, wydrukowaną na planie Wrocławia na podstawie odczytów satelitarnego systemu monitoringu pojazdów, pokazującą trasy pracy każdej pługosyparki, datę i czas rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia akcji. Czas rozpoczęcia i zakończenia akcji winien być wygenerowany z systemu.
  5. Dla udokumentowania w sezonie letnim zmywania jezdni, Wykonawca, w terminie do 2 dni roboczych następujących po miesiącu w którym świadczył usługi zmywania jezdni, zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego „trasówkę”, zatwierdzoną przez Zamawiającego, wydrukowaną na planie Wrocławia na podstawie odczytów satelitarnego systemu monitoringu pojazdów, pokazującą trasy pracy polewarki, datę i czas rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia pracy. Czas rozpoczęcia i zakończenia pracy winien być wygenerowany z systemu.

## § 9

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w oparciu o Zestawienie kosztów zadania (Załącznik nr 4 do niniejszej umowy) wynosi ..... zł netto (słownie złotych: ..... netto) plus podatek VAT według obowiązującej stawki i na dzień zawarcia niniejszej umowy stawka podatku VAT wynosi 8%, w związku z tym maksymalne wynagrodzenie brutto wynosi ..... zł (słownie złotych: .....brutto).
2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie wynikające z iloczynu zakresu i częstotliwości wykonanych prac oraz jednostkowych cen określonych w Zestawieniu kosztów zadania stanowiącym Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę obowiązują przez cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają zmianie. Ilości wskazane w Zestawieniu kosztów zadania, w tym wartość prac interwencyjnych (Załącznik nr 4 do niniejszej umowy) mogą ulec zmianie, z zastrzeżeniem § 1

ust. 6, co nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego poinformowania Wykonawcy na adres wskazany w § 12 ust. 4 pkt. 2.

4. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy odbywać się będzie w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca wystawi faktury za usługi wykonane w roku 2015, po jego zakończeniu w styczniu 2016 r.,
  - 2) w 2016 r., oprócz faktury, o której mowa w pkt 1), Wykonawca wystawi faktury w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedniego. Łączna wartość wszystkich faktur wystawionych przez Wykonawcę w 2016 r. nie może przekroczyć kwoty ..... zł brutto,<sup>14</sup>
  - 3) Wykonawca wystawi faktury za pozostałe usługi wykonane w 2016 r., po jego zakończeniu, z wyłączeniem kwoty już zafakturowanej, określonej w pkt 2), w styczniu 2017 r. ,
  - 4) w 2017 r. Wykonawca wystawi faktury w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
5. Wynagrodzenie za prace interwencyjne rozliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o czynniki cenotwórcze, przyjęte jako średnie ceny z „Sekocenbudu” dla województwa dolnośląskiego z kwartału poprzedzającego kwartał wykonania prac, z wyłączeniem kosztów nie występujących w „Sekocenbud” np. kosztów zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku wykonania prac interwencyjnych. Koszty te rozliczane będą na zasadach określonych w ust. 4, na podstawie faktur wystawianych przez odpowiednie podmioty lub na podstawie kalkulacji własnej Wykonawcy, sporządzonych na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Do kwoty wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
6. Rozliczenie za niepełny miesiąc kalendarzowy nastąpi proporcjonalnie do ilości dni, w których usługa była świadczona.
7. Szczegółowe zasady wynagrodzenia za wykonywanie prac w sezonie zimowym określone zostały w § 10 niniejszej umowy. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonywania prac w zakresie zimowego oczyszczania pasa drogowego przed rozpoczęciem lub po zakończeniu sezonu zimowego, rozliczenie prac nastąpi w oparciu o stawki obowiązujące w sezonie zimowym, za wszystkie rodzaje prac, a także za pozostawanie w gotowości technicznej, z uwzględnieniem zapisów ust. 5.
8. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za wykonane prace objęte przedmiotem umowy oraz za pozostawanie (w sezonie zimowym) w gotowości technicznej do zimowego utrzymania jezdni.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy za wynajem i utrzymanie koszy na odpady liczone będzie od daty ich protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
10. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będą zaakceptowane przez Zamawiającego sprawozdania z zagospodarowania odpadów i wykazy wykonanych prac oraz „trasówki” w sezonie letnim i zimowym, o których mowa w § 8 ust. 1 i ust. 4 i ust. 5.
11. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.
12. Przewidywane maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w poszczególnych latach obowiązywania umowy wynosi:
  - 1) ..... zł netto, ..... zł brutto – w 2015 r.,
  - 2) ..... zł netto, ..... zł brutto – w 2016 r.,
  - 3) ..... zł netto, ..... zł brutto – w 2017 r.

<sup>14</sup> Zapis dostosowany będzie do rozstrzygnięcia przetargu: Zadanie nr 1 – Stare Miasto 16 287 689,06 zł; Zadanie nr 2 – Śródmieście 12 510 488,81 zł; Zadanie nr 3 – Krzyki 13 846 708,96 zł, Zadanie nr 4 – Fabryczna 14 525 056,92 zł, Zadanie nr 5- Psie Pole 8 352 307,89 zł.

13. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1.
14. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 1 jako kwoty którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywiście wykonanych prac. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 1 oraz z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę w poszczególnych latach wynagrodzenia w kwotach przewidzianych w ust. 12, na dany rok.
15. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. prac porządkowych, oznakowania, pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich zagospodarowanie, koszty dowozu pracowników, koszty transportu, koszty wynajmu koszy na odpady, koszty zmian lokalizacji koszy na odpady, koszty naprawy koszy na odpady, koszty podstawienia nowych koszy na odpady w miejsce trwale uszkodzonych i skradzionych koszty wynagrodzeń, koszty utrzymania mienia Wykonawcy i Zamawiającego w stanie wymaganym niniejszą umową, koszty ubezpieczenia, koszty oprogramowania o którym mowa w § 3 ust. 5 i ust. 8, kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej, itp.
16. Faktury należy wystawić na: Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50 – 141 Wrocław, NIP 8971383551, REGON 931934839.
17. Należności wynikające z faktur będą regulowane w terminie do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Ekosystem Sp. z o.o. przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633 Wrocław) faktury prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
18. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
19. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Szczegółowe zasady ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie prac związanych z oczyszczaniem jezdni w sezonie zimowym**

1. Za sezon zimowy Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie dwuskładnikowe, za gotowość techniczną i za prowadzenie akcji oczyszczania jezdni w technologii zimowej.
2. Gotowość techniczna oznacza przygotowanie Wykonawcy pod względem organizacyjnym, kadrowym, sprzętowym, materiałowym i logistycznym do przystąpienia do akcji, niezależnie od dni wolnych i świąt, w taki sposób, aby Wykonawca mógł rozpocząć akcję zimowego utrzymania wymaganą ilością sprzętu, w ciągu 1 godziny od wydania dyspozycji przystąpienia do akcji. Wykonawca prac jest zobowiązany utrzymywać gotowość techniczną niezależnie od panujących warunków atmosferycznych i obowiązującego standardu utrzymania dróg. Zamawiający ma prawo zażądania skierowania do prowadzenia akcji całego sprzętu wymaganego dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy, na co Wykonawca wraża zgodę.
3. Za jedną pełnopłatną akcję będzie uznana każda uzasadniona akcja prowadzona tylko przy użyciu pługosyparek, trwająca do 10 godzin, przy zaangażowaniu wszystkich pługosyparek przeznaczonych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Za początek akcji uważany będzie punkt czasowy od momentu rozpoczęcia pracy przez pierwszą pługosyparkę na jezdni, udokumentowany przez Wykonawcę w oparciu o satelitarny system monitoringu pojazdów.
5. W ramach pełnopłatnej akcji wszystkie pługosyparki winny wykonać minimum jednokrotne odpylenie jezdni oraz posypanie jezdni niezbędną dawką środków do zapobiegania lub likwidowania śliskości zimowej na długości „trasówki”, w przypadku ciągłego opadu odpylanie i

posypywanie musi być ponawiane z częstotliwością uniemożliwiającą tworzenie się śliskości zimowej na jezdni.

6. Za odrębne akcje nie będą uważane prace patrolowe; w ramach prac patrolowych Wykonawca zobowiązany jest wykonać działania związane z zapobieganiem i likwidacją śliskości zimowej na mostach, wiaduktach, estakadach, zjazdach i podjazdach; koszty prac patrolowych należy ująć w kosztach gotowości technicznej.
7. Prace związane z oczyszczaniem wlotów dróg poprzecznych oraz prace w rejonie przejść dla pieszych, przystanków i wpustów deszczowych oraz wysepek segregacji ruchu, należy ująć w kosztach prowadzenia akcji zimowego utrzymania jezdni w technologii zimowej. Dopuszczalne jest rozpoczęcie i prowadzenie akcji mniejszą niż przeznaczoną do realizacji zamówienia ilością pługosyparek, w przypadku, gdy nie zachodzi potrzeba prowadzenia akcji na wszystkich „trasówkach” tzn. na niektórych „trasówkach” nie występują warunki atmosferyczne uzasadniające prowadzenie akcji; np. w przypadku prowadzenia akcji tylko przez 3 pługosyparki (na 5 szt. zagwarantowanych w umowie), wynagrodzenie za akcję wyniesie:  $3/5 \times P$ , gdzie P= cena jednostkowa za pełnopłatną akcję na zadaniu.
8. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego dopuszcza się przerwanie akcji na poszczególnych „trasówkach”, np. w sytuacji, gdy w czasie prowadzenia akcji nastąpiła poprawa warunków atmosferycznych i dalsze prowadzenie akcji byłoby nieuzasadnione; wynagrodzenie za przerwana akcję na poszczególnych „trasówkach” nastąpi w oparciu o cenę jednostkową za faktycznie wykonane prace (ilość m<sup>2</sup> x cena jednostkowa).

## § 11

### Kary umowne

Strony ustalają kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania/wykonywania niniejszej umowy, z następujących tytułów i w wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust.1. Uprawnienie to nie dotyczy przypadków wskazanych w § 16 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto wskazanego w § 9 ust.1,
  - 2) **w zakresie oczyszczania pasa drogowego i utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych:**
    - a) w wysokości:
      - 400,00 zł – za jezdnie o powierzchni do 10.000 m<sup>2</sup>
      - 800,00 zł – za jezdnie o powierzchni od 10.001 m<sup>2</sup> do 20.000 m<sup>2</sup>
      - 1.200,00 zł – za jezdnie o powierzchni powyżej 20.001 m<sup>2</sup>za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 1,
    - b) w wysokości:
      - 800,00 zł – za jezdnie o powierzchni do 10.000 m<sup>2</sup>
      - 1.600,00 zł – za jezdnie o powierzchni od 10.001 m<sup>2</sup> do 20.000 m<sup>2</sup>
      - 2.400,00 zł – za jezdnie o powierzchni powyżej 20.001 m<sup>2</sup>za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek (przy wykorzystaniu satelitarnego systemu monitoringu pojazdów) nie przystąpienia do prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III, ust. 1
    - c) w wysokości:



- 400,00 zł – za jezdnie o powierzchni do 10.000 m<sup>2</sup>,
  - 800,00 zł – za jezdnie o powierzchni od 10.001 do 20.000 m<sup>2</sup>,
  - 1.200,00 zł – za jezdnie o powierzchni powyżej 20.001 m<sup>2</sup>
- za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, a także w technologii zamiennej i pozimowego oczyszczania, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III, ust. 2,
- d) w wysokości: 800,00 zł – za jezdnie o powierzchni do 10.000 m<sup>2</sup>,  
800,00 zł - za jezdnie o powierzchni od 10.001 m<sup>2</sup> do 20.000 m<sup>2</sup>,  
1.200,00 zł – za jezdnie o powierzchni powyżej 20.001` m<sup>2</sup>,  
za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek (przy wykorzystaniu satelitarnego systemu monitoringu pojazdów) nie przystąpienia do prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, a także w technologii zamiennej i pozimowego oczyszczania, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ Dział II, Rozdział III ust.2,
- e) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania chodników i/lub parkingów i/lub ciągów pieszo rowerowych i/lub tramwajowych torowisk wydzielonych i pętli tramwajowych w ciągach ulicznych i pętlach i/lub zieleńców w pasie drogowym i/lub ścieżek rowerowych i/lub przejść podziemnych/tuneli, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 3, 5,6, 7, 9,
- f) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania przystanków, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 4,
- g) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu), o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III Rozdział I,
- h) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie wywieżenia odpadów powstałych podczas wykonywania prac, o których mowa wyżej w pkt e) (za każdą pozycję adresową z Wykazu),
- i) w wysokości 200,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek zbierania odpadów w sposób niezgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia podczas wykonywania prac, o których mowa wyżej w pkt. e), za każdą pozycję adresową,
- j) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczenia ze śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz zapobiegania i likwidacji śliskości wykonywanych na terenach zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu) o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III Rozdział I,
- k) w wysokości 400,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie wywozu zhałdowanego śniegu i lodu z terenu ścisłego centrum, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział III Rozdział II ust. 3 pkt. 1) ppkt. g, za każdą pozycję adresową;
- l) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie mycia nawierzchni terenów utwardzonych (za każdą pozycję adresową z Wykazu), o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy -SOPZ Dział III Rozdział II ust. 2 pkt. 1 oraz mycia nawierzchni półszorstkiej (wykonanej z płyt kamiennych) peronów przystankowych zlokalizowanych na Rondzie Reagana i mycia przejść podziemnych/tuneli oraz mycia

*Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....*

- nawierzchni kamiennych na chodnikach, placach i jezdniach, o których mowa w Załączniku nr 1 – SOPZ Dział II rozdział III, ust 4. i ust. 9. oraz SOPZ Dział V,
- m) w wysokości 2.000,00 zł za niezapewnienie przez Wykonawcę sprawnego sprzętu przeznaczonego do oczyszczania chodników, ciągów pieszo - rowerowych, parkingów, oraz ścieżek rowerowych, w ilości wymaganej przez Zamawiającego i zadeklarowanego w ofercie przez Wykonawcę dla danego zadania, za każdy dzień, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
  - n) w wysokości 5.000,00 zł za prowadzenie akcji zimowego utrzymania niepełną ilością wymaganego sprzętu, wskazanego w załączniku nr VIII do oferty, za każdy rozpoczęty dzień/ za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
  - o) w wysokości 7.500,00 zł za prowadzenie akcji zimowego utrzymania niepełną ilością wymaganego sprzętu, wskazanego w załączniku nr X do oferty, za każdy rozpoczęty dzień/ za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
  - p) w wysokości 3.000,00 za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku zapasów materiałów do zimowego oczyszczania jezdni lub zwłokę w ich zgromadzeniu wg wymogów określonych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4, za każdy rozpoczęty dzień,
  - q) w wysokości 1.000,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek prowadzenia na terenach zewnętrznych prac porządkowych w sposób niezgodny z warunkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział III, Rozdział III, ust. 1-2,
  - r) w wysokości 500,00 zł – za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek stosowania chemicznych środków do usuwania chwastów i przerostów traw,
  - s) w wysokości 2 000,00 zł - za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek stosowania urządzeń, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – SOPZ, Dział II, Rozdział III, ust. 1 pkt 1.1, ppkt 10 oraz ust. 3 pkt 3.1 ppkt 3,
- 3) **w zakresie dokumentacji**, o której mowa w umowie :
- a) w wysokości 500,00 zł - za niedostarczenie w terminie Harmonogramów/Wykazów, o których mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy dokument,
  - b) w wysokości 500,00 zł - za niedostarczenie w terminie Harmonogramów/Wykazów, o których mowa w § 7 ust. 2, za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy dokument,
  - c) w wysokości 100,00 zł – za niezaktualizowanie/nie dokonanie zmiany w Harmonogramach/Wykazach zgodnie z zapisami umowy za każdy przypadek, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - d) w wysokości 100,00 zł – za niedostarczenie przez Wykonawcę w terminie projektu oznakowania koszy na odpady, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - e) w wysokości 300,00 zł – za niedostarczenie Zamawiającemu kserokopii faktury za zakup koszy przed rozpoczęciem realizacji prac, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - f) w wysokości 200,00 zł – za niedostarczenie przez Wykonawcę projektu (rysunek techniczny i opis) koszy na odpady, o których mowa w § 4 ust. 8 lit. c) w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - g) w wysokości 100,00 zł – za nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów określonych w § 5 ust. 4 pkt 8, za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy przypadek,
  - h) w wysokości 50,00 zł – za każdy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu dokumentów o których mowa w § 14 ust. 4, za każdy dzień następujący po upływie dnia w którym Wykonawca był zobowiązany dostarczyć dokumenty, tj. najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty,

- i) w wysokości 100,00 zł – za nieprzekazanie Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 8, ust. 2, pkt. 1-5, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - j) w wysokości 500,00 zł – za nieprzekazanie Zamawiającemu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 8, ust. 4 i ust. 5, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
- 4) w zakresie obowiązków dotyczących zapewnienia poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady:**
- a) w wysokości 50,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania montażu koszy na odpady w terminie, zgodnie z Wykazem lokalizacji koszy na odpady za każdy kosz, za każdy dzień,
  - b) w wysokości 50,00 zł - za każdy dzień opóźnienia w oznakowaniu koszy na odpady lub za każdą niezgodność w oznakowaniu w stosunku do wymogów określonych w umowie za każdy kosz, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
  - c) w wysokości 100,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie mycia, dezynfekcji koszy na odpady, za każdy kosz, za każdy dzień,
  - d) w wysokości 100,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie opróżniania koszy na odpady w stosunku do zapisów § 4 ust. 5 umowy, za każdy kosz,
  - e) w wysokości 50,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie naprawy/konserwacji/wymiany kosza w stosunku do zapisów § 4 ust. 9 umowy, za każdy kosz,
  - f) w wysokości 100,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie utrzymania czystości i porządku terenu wokół koszy na odpady,
  - g) w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania demontażu koszy na odpady zgodnie z Harmonogramem demontażu, za każdy kosz,
- 5) w zakresie innym niż w/w obowiązki:**
- a) w wysokości 400,00 zł za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu postępowania przez Wykonawcę, z odpadami powstałymi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w sposób inny niż ich unieszkodliwianie lub odzysk,
  - b) w wysokości 400,00 zł za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu wrzucania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac porządkowych do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, jak również składowania odpadów wielkogabarytowych w pobliżu miejsc zbierania odpadów zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
  - c) w wysokości 10 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania bazą sprzętowo-transportową, o której mowa w § 3 ust. 1, ust.3,
  - d) w wysokości 2.000,00 zł za niewykonanie obowiązku określonego w § 3 ust.4 zdanie drugie i trzecie, za każdy dzień uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia wizji lokalnej,
  - e) w wysokości 5.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania na bazie sprzętowo – transportowej którymkolwiek ze sprzętów o których mowa w § 3 ust. 2 i/lub za brak gotowości technicznej, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową z zastrzeżeniem § 3 ust. 3,
  - f) w wysokości 200,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie przez Wykonawcę wymogów w zakresie terminowego i należytego usunięcia skrzyń i pojemników na piasek za każdą sztukę, za każdy dzień,
  - g) w wysokości 400,00 zł za każde stwierdzone nie usunięcie lub nienależyte usunięcie padłego zwierzęcia (bez względu na rodzaj zwierzęcia),

- h) w wysokości 300,00 zł za każde nie przekazanie Zamawiającemu informacji o której mowa § 7 ust. 9,
- i) w wysokości 500,00 zł – za każdy przypadek niewykonania zobowiązań określonych w § 5 ust. 4, z wyłączeniem - pkt 2), 8), 12), 18), 23),
- j) w wysokości 500,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niepełnienia przez Wykonawcę dyżurów dla realizacji prac interwencyjnych 24h/dobę, 7 dni w tygodniu,
- k) w wysokości 500,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac interwencyjnych niezwłocznie po otrzymaniu Zlecenia,
- l) w wysokości 200,00 zł – za każdorazowy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych po wykonaniu Zlecenia, potwierdzenia wykonania prac interwencyjnych, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
- m) w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niedostarczenia Zamawiającemu danych, o których mowa w § 3 ust. 8, za każdy dzień, za każdy pojazd,
- n) w wysokości 1 000,00 zł – za uniemożliwianie/utrudnianie przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli, za każdy przypadek utrudnienia przeprowadzenia kontroli,
- o) w wysokości 1 000,00 zł – za niezapewnienie dostępności w systemie Wykonawcy danych o których mowa w § 3 ust. 6, za każdy przypadek stwierdzony przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień nieusunięcia w terminie, określonym przez Zamawiającego, któregokolwiek z uchybień stwierdzonych przez Zamawiającego każdorazowo w czasie kontroli prac, tj. za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy, wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wartości pierwszej kary naliczonej dla danego przypadku,
- 2) za dalsze nieusunięcie uchybień stwierdzonych w trakcie kolejnej kontroli wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wysokości kar określonych w trakcie poprzedniej kontroli – w takim przypadku kary umowne naliczane będą od daty poprzedniej kontroli.

4. Niewykonanie prac (nieprzystąpienie do prac) na którymkolwiek odcinku jezdni, chodnika, parkingu, ciągu pieszo- rowerowego, torowiska, przystanku, ścieżki rowerowej lub przejścia/tunelu podziemnego, a także na jakiegokolwiek powierzchni terenu zewnętrznego, stanowiących odrębną (oddzielną) pozycję w Wykazach, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, traktowane będzie jako niewykonanie prac na całym terenie stanowiącym oddzielną pozycję w Wykazie.

5. W przydatku nie przystąpienia do bezzwłocznego odśnieżania i usuwania śliskości zimowej, co stanowi zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia osób trzecich lub w przypadku nie wykonania innych prac objętych niniejszą umową – Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac innemu podmiotowi i potrącenia kosztów poniesionych z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy, niezależnie od kar przewidzianych w niniejszym paragrafie. Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.

6. Strony ustalają, że w przypadku niezdemontowania pojemników w wyznaczonym czasie, na zasadach określonych w umowie, Zamawiający może zlecić ich demontaż innemu podmiotowi i obciążyć kosztami prac w całości Wykonawcę, niezależnie od kar przewidzianych w ust. 2 pkt 8) lit. g). Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.

7. W przypadku nałożenia przez uprawniony organ/instytucję na Zamawiającego kary związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kwoty odpowiadającej wysokości tej kary.
8. Zamawiający zastrzega, że każdorazowo w sytuacji, w której Wykonawca nie wykona obowiązków, których niewykonanie może być podstawą w danym czasie do jednoczesnego naliczenia w danym przypadku kary umownej z więcej niż z jednego tytułu, wówczas Zamawiający oceni czy w powyższe obowiązki nie są ze sobą bezpośrednio powiązane w taki sposób przyczynowo - skutkowy, że dany obowiązek jest jednocześnie przyczyną lub skutkiem niewykonania innego obowiązku w danym przypadku. W sytuacji uznania przez Zamawiającego, że w danym przypadku niewykonane lub nienależycie wykonane określone obowiązki są ściśle powiązane, Zamawiający naliczy karę łączną w wysokości najwyższej kary przewidzianej w danym przypadku dla danych obowiązków z danych tytułów.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody.
10. Kara zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
11. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 10, kary określone w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1) będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 17 umowy, gdy zajądą okoliczności przewidziane w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1), na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 12

### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy oraz dane teleadresowe

1. Wykonawca do kontaktu pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym, wyznacza następujące osoby:
  - 1) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 2) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 3) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 4) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 5) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kontakt Zamawiającego z Wykonawcą poprzez pracowników Wykonawcy przez całą dobę, siedem dni w tygodniu, pod stałym numerem telefonu stacjonarnego i komórkowego oraz adresem e-mail, przekazany Zamawiającemu, przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego są:
  - 1) p. ...., nr tel. kom. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 2) p. ...., nr tel. kom. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 3) p. ...., nr tel. kom. ...., nr faksu ....., e-mail .....
  - 4) p. ...., nr tel. ...., nr faksu ....., e-mail .....
4. Strony oświadczają, że adresami do doręczeń są:
  - 1) dla Zamawiającego: ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław,
  - 2) dla Wykonawcy: .....
5. W przypadku zmiany danych, określonych w ust. 1, ust. 3, ust. 4, Strona zmieniająca dane, zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugą Stronę o powyższej zmianie.
6. Brak pisemnego poinformowania o zmianie danych ma ten skutek, że za aktualne uznaje się dane określone w ust. 1, ust. 3, ust. 4.

### **§ 13**

#### **Kontrola prac**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, realizacji umowy) na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w każdym czasie, począwszy od dnia zawarcia umowy, w tym również w dniach wolnych od pracy oraz poza godzinami pracy Zamawiającego; na okoliczność dokonanej kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, realizacji umowy) zostanie stosowny protokół.
2. Zamawiający przed rozpoczęciem każdego sezonu zimowego, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, dokona przeglądu bazy sprzętowo-transportowej oraz sprzętu przeznaczonego do zimowego oczyszczania terenów objętych przedmiotem umowy, a także dokona sprawdzenia stanu zapasu soli i kruszywa; na okoliczność dokonanego przeglądu sporządzony zostanie stosowny protokół.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo obecności przy wykonywaniu wszystkich czynności Wykonawcy określonych przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli stanu faktycznego wykonanych usług w zakresie realizacji Zleceń wystawionych przez Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu planowanej kontroli, telefonicznie pod nr tel. ...., faksem pod nr ..... lub pocztą elektroniczną na adres e-mail ....., z zastrzeżeniem ust 10.
6. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje kontroli i nie stanowi podstawy do kwestionowania stanu stwierdzonego przez Zamawiającego.
7. Z każdej kontroli sporządzony zostanie Protokół kontroli wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszej umowy, a w przypadku stwierdzenia uchybień, zostanie on sporządzony wraz ze stosowną dokumentacją fotograficzną. Protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kary umownej.
8. W przypadku nie zgłoszenia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy lub braku przedstawiciela Wykonawcy w skutek działań określonych w ust. 10, Protokół z kontroli podpisany zostanie jednostronnie przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z oceny wykonywania zleconych prac, dokonywanej przez funkcjonariuszy publicznych, tj. Straży Miejskiej Wrocławia, Policji, Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego Wrocławia, Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, a nadto przedstawicieli organów innych jednostek pomocniczych Miasta. Wyniki oceny dokonanej przez w/w organy sporządzone w formie pisemnej stanowić będą integralną część dokumentacji z realizacji umowy i stanowić mogą podstawę do wykonania dalszych uprawnień Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli realizacji przedmiotowej umowy przez Wykonawcę bez wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy o kontroli.
11. Stwierdzenie przez Zamawiającego podczas kontroli ewentualne nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą telefoniczną, pisemną lub mailową (na numery oraz adres e-mail określone w ust. 5), natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia: niezwłocznego lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyla prawa Zamawiającego do zastosowania wobec niego kar umownych.

### **§ 14**

#### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu, komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.

2. Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela określony został na kwotę co najmniej 3 000 000,00 zł (lub 500 000,00 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń) uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy.
3. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych, o którym mowa w ust. 1, rozumie się m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający przez ubezpieczyciela zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach jak w polisie wskazanej w ust. 3. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust. 4, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.

#### **§ 15** **Podwykonawcy**

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcą niewymienionym w wykazie, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 8), pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek o konieczności wprowadzenia nowego Podwykonawcy/zmiany Podwykonawcy oraz przekazać Zamawiającemu zakres powierzonych Podwykonawcy prac.
3. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia Podwykonawcom usług w zakresie mechanicznego oczyszczania jezdni w sezonie zimowym.
4. Podwykonawcy, niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy transportują odpady są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2013 r., poz. 21) lub zezwolenia na transport odpadów.
5. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
6. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami.
7. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym Podwykonawcom.

#### **§ 16** **Odstąpienie od umowy, Rozwiązanie umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 2 miesięcy, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.

*Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....*

3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy:
  - 1) ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
    - a) utraty przez Wykonawcę zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa,
    - b) utraty tytułu prawnego do terenu na którym usytuowana jest baza magazynowo – transportowa,
    - c) gdy suma naliczonych Wykonawcy kar umownych od początku trwania umowy przekroczy 30 % ceny ofertowej.
  - 2) z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku:
    - a) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
    - b) niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 3 ust. 1.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od momentu wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń określonych w ust. 3 pkt 1) lit. a i b oraz pkt 2), powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu któregośkolwiek z w/w zdarzeń.

#### **§ 17**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 2% ceny ofertowej brutto, tj. ....w formie.....

1. Zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę dokonywana będzie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
2. W przypadku zmiany umowy w zakresie mającym wpływ na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany w zabezpieczeniu adekwatnie do projektowanych zmian umowy, w sposób zapewniający ciągłość zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że całość prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy została należycie wykonana.

#### **§ 18**

#### **Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający może w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnych z zamówieniem określonym niniejszą umową. Wykonawca wykona zamówienie uzupełniające na podstawie umowy zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki po przeprowadzonych negocjacjach dotyczących jego kosztu.

#### **§ 19**

#### **Zmiany w umowie**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w przypadkach określonych w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadku, o którym mowa w § 17 ust. 3,
  - 2) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zmiany warunków płatności, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
  - 4) zmian którejkolwiek z kwot podanych w § 9 ust. 4 i ust. 12 wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 13,

*Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław dla Zadania nr .....*



- 5) zmiany terminu realizacji Umowy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy,
  - 6) wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, po uprzednio przeprowadzonych negocjacjach, jeżeli jedna ze stron umowy zwróciła się o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów o zmianie stawki,
  - 7) zakresu przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy,
  - 8) sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 9) technologii wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli wprowadzenie nowej technologii nie będzie powodować podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz powodować będzie niepogorszenie dotychczasowych standardów wykonywania zamówienia, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 10) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
  3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą do zawarcia aneksu są dokumenty (decyzje, protokoły, notatki itp.), z których wynika uzasadnienie dokonanych zmian.

## **§ 20**

### **Sprawy nieuregulowane**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe w przedmiocie umowy.

## **§ 21**

### **Rozwiązywanie sporów**

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie między sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 22**

### **Załączniki**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
2. Załączniki nr 1.1.- Wykazy pasa drogowego, na których świadczony będą usługi objęte przedmiotem umowy,
3. Załączniki nr 1.2. - Wykazy lokalizacji koszy na odpady,
4. Załącznik nr 1.3. - Wykazy terenów zewnętrznych, na których świadczony będą usługi objęte przedmiotem umowy,

5. Załącznik nr 1.4. - Szczegółowy zakres wykonywania prac oczyszczania przejść podziemnych w sezonie letnim i zimowym,
6. Załącznik nr 2- Szczegółowy Opis Interfejsu Wymiany Danych,
7. Załącznik nr 3 - Oferta wykonawcy .....,
8. Załącznik nr 4 – Zestawienie kosztów zadania,
9. Załącznik nr 5 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
10. Załącznik nr 6 - Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie OC Wykonawcy.
11. Załącznik nr 7 – Wzór Protokołu z kontroli.

### **§ 23**

#### **Postanowienia końcowe**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Źródło finansowania (klasyfikacja budżetowa) 90003 § 4300

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności