

UMOWA nr/2014/E

została zawarta2014 roku pomiędzy:

Ekosystem Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633), wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy 3 200 000,00 zł, zwaną dalej „**Zamawiającym**,” reprezentowaną przez:

Prezesa – Bartosza Małyse
przy udziale Dyrektora ds. Operacyjnych i Finansowych - Piotra Różewicza

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający na podstawie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu2014 r., zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) powierza, a Wykonawca **przyjmuje do wykonania usługę w zakresie odbierania, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych zebranych w Punktach Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) pochodzących od mieszkańców Gminy Wrocław.**
2. Miejsce odbioru odpadów komunalnych: Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowany przy ul. Kazimierza Michalczyka 9, we Wrocławiu, AM-16, nr działki 6/24, 6/25, 6/26, obręb Stare Miasto oraz Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowany przy ul. Janowskiej 51 we Wrocławiu AM-7, nr działki 2/13, obręb Pracze Odrzańskie.
3. Załącznikami do niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia2014 r.

§ 2

Opis przedmiotu umowy

1. Zamawiający, na potrzeby realizacji przedmiotowej umowy udostępni 2 szt. kontenerów o pojemności 21 m³, będących własnością Zamawiającego, przeznaczonych na tworzywa sztuczne. Kontenery znajdują się na terenie PSZOK-u przy ul. Kazimierza Michalczyka 9 (1 szt.) i na terenie PSZOK-u przy ul. Janowskiej 51 (1 szt.).
2. W ramach realizacji przedmiotowej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) udostępniania kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów, o pojemności nie mniejszej niż 7 m³ do zbiórki odpadów z betonu oraz gruzu;
 - 2) wymiany kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów z betonu oraz gruzu, odbioru, transportu i zagospodarowania przedmiotowych odpadów;
 - 3) odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów z tworzyw sztucznych z otwartych kontenerów o pojemności 21 m³ stanowiących własność Zamawiającego;

- 4) odstawiania na teren PSZOK pustego kontenera na tworzywa sztuczne o pojemności 21 m³, będącego własnością Zamawiającego, po opróżnieniu kontenera,
 - 5) utrzymania kontenerów (udostępnionych przez Wykonawcę oraz stanowiących własność Zamawiającego) w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym oraz technicznym, przez cały okres realizacji przedmiotowej umowy,
 - 6) prowadzenia w pierwszej kolejności odzysku, w drugiej unieszkodliwiania odebranych odpadów, jeżeli Wykonawca jest uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie bądź przekazania odebranych odpadów w pierwszej kolejności przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku, w drugiej przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie unieszkodliwiania, jeżeli Wykonawca nie jest uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie,
 - 7) utrzymania czystości i porządku w trakcie wykonywanych prac.
3. Podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy usuwane będą odpady, które zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27.09.2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 roku, nr 112, poz. 1206) zostały wstępnie zakwalifikowane do następujących grup:
- 1) „**20**” – Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie, sklasyfikowane jako odpady o kodzie: **20 01 39** – tworzywa sztuczne,
 - 2) „**17**” – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych), sklasyfikowane jako odpady o kodzie:
17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowych z rozbiórek i remontów;
17 01 07 – zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada zezwolenie nr WSR-OG.6233.14.2013.JŚ z dnia 12.04.2013 r. wraz ze zmianą nr WSR-OG.6233.95.2013.JŚ z dnia 24.06.2013 r. na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne na terenie przy ul. Janowskiej 51 oraz ul. Kazimierza Michalczyka 9 we Wrocławiu.

§ 3 Czas trwania umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: od daty zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **do wyczerpania kwoty określonej w § 8 ust. 1 lub do dnia 31.03.2014 r.** Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zakończenia realizacji umowy, z uwagi na zbliżające się wyczerpanie kwoty określonej w **§ 8 ust. 1.**
3. Wykonawca przystąpi do wykonania prac objętych przedmiotem umowy po podpisaniu umowy, w oparciu o pisemne Zlecenia udzielane przez Zamawiającego, określone w § 4.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sposobie wykonania umowy przez Wykonawcę, rzutujących na bezpieczeństwo mienia Zamawiającego oraz osób przebywających w obrębie wykonywanych prac lub mogących powodować straty materialne Zamawiającego.

§ 4 Sposób wykonania

1. Czynności objęte przedmiotem umowy wykonywane będą na podstawie pisemnych odrębnych Zleceń, udzielanych każdorazowo przez Zamawiającego.
2. Zlecenia, o których mowa wyżej w ust. 1 określać będą:

- 1) PSZOK, na terenie którego Wykonawca będzie realizować przedmiot umowy,
 - 2) datę odbioru odpadów komunalnych (wymianę kontenera 7 m³ przeznaczonego na odpady z betonu i gruzu lub odbioru kontenera 21 m³ przeznaczonego na tworzywa sztuczne, stanowiącego własność Zamawiającego),
 - 3) opis czynności przewidzianych do wykonania.
3. Zlecenia, określone w ust. 1 udzielane będą w terminie co najmniej 3 dni roboczych przed planowaną datą odbioru odpadów komunalnych, z zachowaniem formy pisemnej.
 4. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o pracach koniecznych do wykonania Zlecenia, a które nie zostały ujęte w Zleceniu. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności przekraczających zakres czynności określonych w Zleceniach wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 5. Data realizacji zlecenia w sytuacjach nadzwyczajnych, kiedy wymagane jest natychmiastowe wykonanie zlecenia przez Wykonawcę, ustalona będzie na podstawie zlecenia telefonicznego (na numer), bądź drogą elektroniczną (na adres e-mail:.....), i odbędzie się w terminie do dwóch dni roboczych od zgłoszenia. Zlecenia takie Zamawiający niezwłocznie potwierdzi pisemnie w terminie do trzech dni roboczych;
 6. W przypadku, gdy Wykonawca, na skutek niezawinionych i niezależnych od niego okoliczności, nie będzie mógł wykonać danego Zlecenia w wyznaczonym terminie, zobowiązany jest do bezzwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego (na adres e-mail:....., fax.), ustalając nowy termin w porozumieniu z Zamawiającym.
 7. Ustalony przez Zamawiającego nowy termin realizacji Zlecenia jest dla Wykonawcy wiążący i nie skutkuje zmianą postanowień niniejszej umowy.

§ 5 Odbiór prac

1. Zamawiający dokonana w danym miesiącu odbioru wykonanego przedmiotu zamówienia:
 - 1) po uprzednim przekazaniu przez Wykonawcę wraz z prawidłowo wystawioną fakturą, dokumentacji dotyczącej postępowania z odpadami tj. miesięcznego sprawozdania z wykonania zamówienia, na które składa się następująca dokumentacja:
 - a) ilość i rodzaj zagospodarowanych odpadów, zgodnie z wydrukami wagowymi oraz Kartami przekazania odpadów,
 - b) sposób postępowania z odpadami,
 - c) Karty przekazania odpadów wystawione przez Wykonawcę Odbiorcy odpadów (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez uprawnionego pracownika Wykonawcy) wystawione zgodnie ze wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. nr 249 poz. 1673),
 - d) Dowody ważenia odpadów wystawione przez Wykonawcę Odbiorcy odpadów (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez uprawnionego pracownika Wykonawcy).
 - 2) po potwierdzeniu prawidłowego, terminowego oraz zgodnego z wymaganiami określonymi w SIWZ i umowie wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia, akceptacją miesięcznego sprawozdania, przez nadzorującego pracownika Zamawiającego

§ 6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania prac objętych przedmiotem umowy przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczenia w zakresie prac określonych przedmiotem umowy, wykorzystania odpowiedniego sprzętu i technologii, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją przedmiotu umowy,
 - 2) wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, gospodarki odpadami oraz bhp i p. poż. - określonymi w aktualnych przepisach prawa, w sposób nieuciążliwy dla środowiska i okolicznych mieszkańców, a nadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac,
 - 3) zapewnienia stałej gotowości do wykonania powierzonych prac, utrzymania sprzętu, urządzeń i pojazdów w stałej sprawności i gotowości technicznej,
 - 4) zapewnienia warunków pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
 - 5) posiadania w okresie trwania umowy, ważnych wymaganych przepisami prawa zezwoleń, na podstawie których Wykonawca uprawniony jest do prowadzenia działalności w zakresie wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy,
 - 6) wskazania miejsc odzysku lub unieszkodliwienia odpadów i dostarczenia Zamawiającemu (kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego pracownika Wykonawcy) decyzji podmiotu prowadzącego działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania (przetwarzania) bądź w przypadku gdy Wykonawca jest uprawniony do prowadzenia działalności we wskazanym zakresie do dostarczenia zamawiającemu (kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uprawnionego pracownika Wykonawcy) ww. decyzji w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - 7) dysponowania w okresie trwania umowy środkami technicznymi w ilości oraz w rodzajach, niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszego przedmiotu umowy,
 - 8) prowadzenia w pierwszej kolejności odzysku, w drugiej unieszkodliwiania odebranych odpadów, jeżeli Wykonawca jest uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie bądź przekazania odebranych odpadów w pierwszej kolejności przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku, w drugiej przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie unieszkodliwiania, jeżeli Wykonawca nie jest uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie
 - 9) podpisania Kart Przekazania odpadów wystawionych przez Zamawiającego.
2. W celu umożliwienia sporządzenia przez Zamawiającego rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, o którym mowa w art. 9q ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U z 2012 r., poz. 391), Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu niezbędnych informacji umożliwiających sporządzenie sprawozdania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu innych informacji nt. odbioru, unieszkodliwiania i segregacji odpadów jeśli w trakcie realizacji zamówienia na Zamawiającego nałożony zostanie obowiązek sporządzania innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami.
4. Prace określone przedmiotem umowy wykonywane będą przy pomocy środków technicznych Wykonawcy. W trakcie trwania umowy Wykonawca ubezpiecza środki techniczne we własnym zakresie i podejmuje działania zapobiegające ich uszkodzeniu lub kradzieży.
5. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych prac.
6. Wykonawca wykona czynności objęte przedmiotem niniejszej umowy w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.
7. Prace objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z przepisami ochrony środowiska oraz w sposób nie zakłócający spokoju i porządku okolicznym mieszkańcom.

8. Wykonawca informować będzie Zamawiającego o wszelkich pracach koniecznych do wykonania, a nie ujętych w zakresie prac w ramach niniejszej umowy.
9. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności przekraczających zakres czynności określonych przedmiotem umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych prac, utrzymanie ładu i porządku w miejscu prowadzonych prac, usuwanie wszelkich nieczystości i odpadów oraz innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac powstałych z wyłącznej winy Wykonawcy. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela.
12. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7dni od daty podpisania umowy wykazu wszystkich Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia, zgodnie z zał. Nr III do SIWZ.
13. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
14. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami.
15. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym Podwykonawcom.

§ 7

Sposób postępowania z odpadami

1. Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych prac, zobowiązani będą do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
2. Wykonawca obowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z:
 - 1) zasadami gospodarowania odpadami, tj. zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.)
 - 2) wymaganiami ochrony środowiska, wynikającymi z ustawy o odpadach, a także z Prawa ochrony środowiska, Prawa wodnego i innych przepisów zaliczanych do Prawa ochrony środowiska,
 - 3) Planem Gospodarki Odpadami obowiązującym dla województwa dolnośląskiego.
3. Wykonawca obowiązany jest do transportowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy o transporcie drogowym, pojazdami przystosowanymi do ich transportu oraz w sposób nie powodujący zanieczyszczania tras przejazdu.
4. Wykonawca podczas realizacji przedmiotowej umowy będzie wspomagał osiągnięcie nałożonych na Gminę Wrocław odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 29 maja 2012 r. w sprawie poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Cena ofertowa wynosizł netto, tj.....zł brutto.
2. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy stanowić będzie sumę wartości Zleceń, wykonanych przez Wykonawcę zgodnie z umową.
3. Wartość poszczególnych Zleceń, objętych przedmiotem umowy, ustalona będzie:
 - 1) jako iloczyn:
 - a) ryczałtowej ceny jednostkowej netto, w kwocie zł – za udostępnienie kontenera do zbierania odpadów z betonu oraz gruzu o

- pojemności nie mniejszej niż 7 m³, wymianę kontenera na pusty, odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów, zgodnie z ofertą Wykonawcy,
- b) zleconej ilości odbiorów kontenerów do zbierania odpadów z betonu oraz gruzu o pojemności nie mniejszej niż 7 m³, określonej w Zleceniu,
- i/lub
- 2) jako iloczyn:
- a) ryczałtowej ceny jednostkowej netto, w kwocie zł - odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów z tworzyw sztucznych z otwartych kontenerów o pojemności 21 m³, zgodnie z ofertą Wykonawcy,
- b) zleconej ilości odbiorów kontenerów do zbierania odpadów z tworzyw sztucznych z otwartych kontenerów o pojemności 21 m³, określonej w Zleceniu.
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1.
 3. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 1 jako kwoty którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywiście wykonanych prac. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 1.
 4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty prac porządkowych, koszty wywozu odpadów, koszty ubezpieczenia, koszty materiałów i urządzeń, koszty pracy sprzętu i prac towarzyszących, koszty wynagrodzeń, koszty opłat, , pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich zagospodarowanie, koszty dowozu pracowników, transportu, itp.
 5. Wynagrodzenie Wykonawcy regulowane będzie przez Zamawiającego w okresach miesięcznych.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w siedzibie Ekosystem Sp. z o.o. wraz z fakturą sprawozdania miesięcznego wraz z kompletem dokumentów, o których mowa w § 5. Podstawą do wypłacenia należności jest akceptacja ww. sprawozdania przez Zamawiającego.
 7. Termin płatności faktury prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym wynosi 14 dni od daty zaakceptowania przez Zamawiającego sprawozdania miesięcznego. Należności wynikające z faktur będą regulowane na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
 8. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należną mu z niniejszej umowy wierzytelność wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
 9. Jeżeli przy odbiorze prac Zamawiający stwierdzi wady w wykonanej pracy, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego ich usunięcia, o ile wady powstały wskutek wykonania prac niezgodnie z warunkami umowy. Termin usunięcia wad strony ustalą w protokole pokontrolnym sporządzonym przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca nie może dokonywać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej lub prawnej i jednostki organizacyjnej bez osobowości prawnej bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
 11. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

Reprezentanci Stron

1. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, w tym również do odbioru prac ze strony Zamawiającego jest:
 - 1), tel.; e-mail:
 - 2), tel.; e-mail:
 - 3), tel.; e-mail:

2. Wykonawca wyznacza jako osobę upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji niniejszej umowy jest

§ 10

Kontrola prac

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli Wykonawcy na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w każdym czasie, począwszy od dnia zawarcia umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli realizacji przedmiotowej umowy przez Wykonawcę bez wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy o kontroli.
3. Stwierdzenie przez Zamawiającego podczas kontroli ewentualne nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco telefonicznie pod nr tel., lub pocztą elektroniczną na adres e-mailnatomiast Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia: natychmiastowego lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania wobec niego kar umownych.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 10 dni kalendarzowych od umowy odstąpić.

§ 12

Podwykonawstwo

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z Podwykonawcą, który nie był wymieniony w dostarczonym Zamawiającemu wykazie Podwykonawców pod warunkiem złożenia wniosku wraz z uzasadnieniem oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
3. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych prac obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaze Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.
4. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym Podwykonawcom.

§ 13

Odpowiedzialność cywilna

Wykonawca przedstawia Zamawiającemu:

1. Komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotowego zamówienia.
2. Minimalna suma ubezpieczenia wynosi **200.000,00 zł**, uzupełniana w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) lub 20.000 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń.
3. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia z Zakładem Ubezpieczeń) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy, oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach.
4. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny ofertowej brutto, tj.: **zł w formie**
2. Zabezpieczenie Zamawiający zwolni w terminie 30 dni od wykonania ostatniego zlecenia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.

§ 15

Kary umowne

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% ceny ofertowej netto za zakres prac pozostałych do wykonania.
2. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej netto,
 - 2) w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji Zlecenia,
 - 3) w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w przy odbiorze prac,
 - 4) 500 złotych - za każdy przypadek niewykonania, któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 2 ust. 2,
 - 5) za niedostarczenie dokumentu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 5), pkt 6) i ust. 12, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy przypadek.
3. Zamawiający ma prawo sumowania kar umownych, o których mowa wyżej i naliczenia ich w łącznej wysokości.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty.
5. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 4 kary określone w ust. 2 będą przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 2, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. W przypadku nałożenia przez Organ uprawniony (np. sanepid) na Zamawiającego kary związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kwoty odpowiadającej wysokości tej kary.
7. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 16

Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany warunków płatności, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany terminu świadczenia usługi i/lub terminu realizacji zamówienia, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy,
 - 4) zakres przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy, lub okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy,
 - 5) sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia lub wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy,
 - 6) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą do zawarcia aneksu są dokumenty (decyzje, protokoły, notatki itp.), z których wynika uzasadnienie dokonanych zmian.

§ 17

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający może w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnych z zamówieniem określonym niniejszą umową. Wykonawca wykona zamówienie uzupełniające na podstawie umowy zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki po przeprowadzonych negocjacjach dotyczących jego kosztu.

§ 18

Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19
Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 20
Egzemplarze umów

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA