

UMOWA nr2013/G

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50 – 141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz której działa na podstawie pełnomocnictwa Nr 58/III/Z/12 z dnia 31.12.2012 r. udzielonego przez Prezydenta Wrocławia, **Bartosz Małyś Prezes Zarządu Ekosystem Sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu 53-633 Wrocław, ul. Kazimierza Michalczyka 23, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia– Fabrycznej, Wydział VI Gospodarczy KRS pod nr 0000426169, kapitał zakładowy 3.200.000,00 zł, przy udziale Dyrektora ds. Operacyjnych i Finansowych - Piotra Różewicza

a

.....

.....

o następującej treści:

Ilekoć w dalszej treści umowy mowa o Zamawiającym, należy przez to rozumieć Gminę Wrocław, działającą za pośrednictwem Ekosystem Sp. z o.o. Strony ustalają, iż ilekoć w umowie jest mowa o poinformowaniu Zamawiającego lub przedłożeniu, przekazaniu Zamawiającemu dokumentów, protokołów, akceptacji Zamawiającego, kontroli przeprowadzanej przez Zamawiającego, naliczeniu kary przez Zamawiającego oraz innych działaniach Zamawiającego, należy przez to rozumieć wszelkie działania wykonywane przez Ekosystem Sp. z o.o., poinformowanie Ekosystem Sp. z o.o., przedłożenie na adres siedziby Ekosystem Sp. z o.o., akceptację Ekosystem Sp. z o.o., kontrolę przeprowadzaną przez Ekosystem Sp. z o.o., itp. i/lub odpowiednio każde inne działanie mające odniesienie do niniejszej umowy.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający na podstawie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego w dniu 2013 r, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2010 r. Dz. U. nr 113, poz. 759 ze zm.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **całorocznym utrzymaniu czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław**, realizowane w ramach Zadania Nr 2 – Śródmieście.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) świadczenie usług w zakresie całorocznego utrzymania czystości i porządku na usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław:
 - a) jezdniach;
 - b) chodnikach;
 - c) ciągach pieszo - rowerowych;
 - d) przystankach;
 - e) parkingach;
 - f) tramwajowych torowiskach wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych;
 - g) zieleńcach w pasie drogowym;

- h) wydzielonych ścieżkach rowerowych;
 - i) przejściach podziemnych/tunelach.
- 2) świadczenie usług polegających na utrzymaniu czystości i porządku na terenach nieruchomości, położonych w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiących własność lub będących w posiadaniu Gminy Wrocław;
 - 3) świadczenie usług w zakresie zapewnienia poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady;
 - 4) wykonywanie prac interwencyjnych;
 - 5) usuwanie padłych zwierząt, na terenach określonych w ust. 3.
3. Miejsce wykonywania przedmiotu umowy zostało szczegółowo określone w ust. 4, z zastrzeżeniem ust.6 niniejszego paragrafu, i obejmuje:
- 1) jezdnie, chodniki, ciągi pieszo - rowerowe, przystanki, parkingi, tramwajowe torowiska wydzielone w ciągach ulicznych i na pętlach, zieleńce, ścieżki rowerowe, przejścia podziemne/tunele usytuowane w granicach administracyjnych Gminy Wrocław;
 - 2) tereny nieruchomości (zwane dalej częściami terenami zewnętrznymi) położone w granicach administracyjnych Gminy Wrocław, stanowiące własność Gminy Wrocław, bądź będące w posiadaniu Gminy Wrocław, znajdujące się w obszarze rejonów C, D, E, F, G, H, I. Przedmiotem umowy objęte są również inne tereny związane funkcjonalnie z komunalnym zasobem Gminy Wrocław, nieposiadające ustanowionych zarządców.
4. Szczegółowe wykazy elementów pasa drogowego, na których świadczone będą usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, szczegółowe wykazy lokalizacji koszy na odpady oraz szczegółowe wykazy terenów zewnętrznych na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy, aktualne w dacie zawarcia niniejszej umowy, zamieszczone zostały w Załącznikach Nr
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz sposób realizacji, określony został w załączniku nr 1 do niniejszej umowy pn „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” zwanym dalej SOPZ.
6. Zamawiający zastrzega, iż w trakcie realizacji niniejszej umowy:
- 1) ilości, powierzchnie i długości poszczególnych elementów pasa drogowego, częstotliwość oczyszczania jak również powierzchnie terenów zewnętrznych mogą ulec zmianie. W przypadku wprowadzenia powyższych zmian, Zamawiający na bieżąco będzie aktualizował Wykazy, w których powierzchnie, długości i ilości te zostały określone,
 - 2) ilości koszy objętych wynajmem i utrzymaniem, a także tylko utrzymaniem, mogą ulec zmianie – w takim przypadku Wykaz lokalizacji koszy będzie przez Zamawiającego aktualizowany na bieżąco,
 - 3) wystąpić mogą czasowe zawieszenia wykonywania części zleconych prac ze względu na wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.: klęski żywiołowe,) lub innych uwarunkowań, wynikających z potrzeb Gminy Wrocław (np.: prowadzenie przebudowy układu komunikacyjnego miasta, likwidacja awarii, imprezy masowe itp.),
 - 4) zmiany opisane wyżej w pkt 1), 2) i 3), nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, a jedynie doręczenia Wykonawcy pismem, faksem lub pocztą elektroniczną (adres i numery wskazane w § 12 ust.1) przez Zamawiającego uprzedniej pisemnej informacji o wprowadzeniu w/w zmian, wskazującej rodzaj i datę od której zmiana następuje. Wykonawca pisemnie potwierdzi (na adres i numery wskazane w § 12 ust.1) otrzymanie w/w informacji, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego. Informację o wprowadzeniu zmian Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych przed planowanym wprowadzeniem zmiany, a w przypadku zmiany, której terminu wprowadzenia nie można przewidzieć np. klęska żywiołowa, niezwłocznie (w tym przypadku Wykonawca również niezwłocznie potwierdzi otrzymanie informacji od Zamawiającego). Brak potwierdzenia Wykonawcy nie skutkuje wstrzymaniem wprowadzenia powyższych zmian. Wykonywanie przez Wykonawcę prac stanowiących

przedmiot niniejszej umowy, na zasadach przed dokonaniem zmian stanowić będzie nienależyte wykonanie umowy i nie będzie objęte wynagrodzeniem, o którym mowa w § 9.

- Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z Harmonogramami o których mowa w § 7 niniejszej umowy, z uwzględnieniem § 1 ust. 6 niniejszej umowy, a nadto zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji

- Termin realizacji prac: **od dnia zawarcia umowy do dnia 30 czerwca 2015 roku.**
- Od dnia zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich działań niezbędnych do spełnienia warunków rozpoczęcia prawidłowej realizacji usługi.

§ 3

Wymagania w zakresie sprzętu i materiałów

- Przez cały okres realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dysponować bazą sprzętowo - transportową, na terenie której będą znajdować się (stacjonować) środki transportowe i specjalistyczny sprzęt, wymieniony w pkt 1.3.2. i 1.3.3. cz. II Instrukcji dla Wykonawców oraz pozostały niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- Baza, o której mowa wyżej w ust. 1 musi :
 - być zlokalizowana na terenie Gminy Wrocław lub poza granicami Gminy Wrocław. Baza będzie zlokalizowana w odległości umożliwiającej (poza szczytem komunikacyjnym), dojazd sprzętu i podjęcie akcji (w każde miejsce objęte przedmiotem umowy) w okresie do 1 godziny od wydania dyspozycji wyjazdu;
 - posiadać miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu,
 - posiadać miejsca magazynowania materiałów chemicznych do zwalczania śliskości zimowej zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych,
 - być wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów (w przypadku, gdy czynności te nie będą wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy magazynowo – transportowej),
 - być wyposażona w sprawną wytwornicę solanki (stację solankową) do wytwarzania solanki i napełniania zbiorników zamontowanych na pługosyparkach,
 - być wyposażona w co najmniej dwie jednostki sprzętowe (dla każdego punktu załadunkowego) do załadunku środków chemicznych (chlorku sodu, chlorku wapnia i chlorku magnezu) i środków uszorstniających (kruszywo), oraz do przygotowania mieszanki we właściwych proporcjach.
- Wyposażenie bazy, o którym mowa w ust. 2 pkt 3), 5) i 6) musi być zapewnione przez Wykonawcę przynajmniej jeden miesiąc przed rozpoczęciem sezonu zimowego, przez cały sezon zimowy oraz jeden miesiąc po zakończeniu sezonu zimowego.
- Zamawiający przeprowadzi kontrolę bazy sprzętowo – transportowej w terminie do trzech dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli oraz zapewnić udział osoby upoważnionej ze strony Wykonawcy przez cały czas kontroli. Celem kontroli będzie ocena przez Zamawiającego sprawności wyposażenia bazy oraz pojazdów (poprzez sprawdzenie przez Zamawiającego dowodów rejestracyjnych wszystkich pojazdów przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy pod kątem ważności badań technicznych oraz dokumentów stanowiących podstawę dysponowania sprzętem).

5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, wyposażenie wszystkich pojazdów służących do realizacji usługi w satelitarny system monitoringu pojazdów (GPS), umożliwiający jednocześnie łączenie się z tym samym pojazdem przez Wykonawcę i Zamawiającego. System musi:
 - 1) zostać zainstalowany na wszystkich jednostkach sprzętowych przeznaczonych do oczyszczania jezdni;
 - 2) umożliwiać w siedzibie Zamawiającego na pięciu stanowiskach komputerowych, monitorowanie położenia, prędkości i kierunku przemieszczania się każdego z pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy na mapie Wrocławia, a także w czasie rzeczywistym monitorowanie stanu pracy każdego samochodu (pojazdu) w sposób pozwalający ustalić Zamawiającemu, czy pojazd się tylko przemieszcza, czy również wykonuje swoje zadania;
 - 3) posiadać możliwość wydruku wyświetlanych informacji i ich publikacji na stronie internetowej Zamawiającego;
 - 4) umożliwiać Zamawiającemu dostęp do danych archiwalnych, pozwalających odtworzyć ruch i czynności każdego monitorowanego pojazdu z opcją wydruku na planie Wrocławia.
6. Wykonawca w dniu rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest wyposażyć Zamawiającego w oprogramowanie umożliwiające korzystanie z satelitarnego systemu monitoringu pojazdów oraz dokonać przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego do obsługi w/w oprogramowania, w terminie 5 dni od dnia wyposażenia Zamawiającego w oprogramowanie w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 1; przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do serwisowania systemu oraz jego oprogramowania zainstalowanego u Zamawiającego, a także do przeprowadzania cyklicznych szkoleń osób obsługujących system w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 1.
7. Wykonawca po zakończeniu każdego sezonu zimowego, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy, dostarczy Zamawiającemu na nośniku elektronicznym dane archiwalne (o których mowa w ust. 5 pkt 4) z zakońzonego sezonu zimowego.
8. Po zakończeniu terminu realizacji umowy oprogramowanie, o którym mowa wyżej w ust. 6 pozostaje w dyspozycji Zamawiającego, uprawnionego do korzystania z oprogramowania bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca w dniu zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty dotyczące oprogramowania w tym dokumenty potwierdzające legalność oprogramowania,, wskaże Zamawiającemu podmiot uprawniony do serwisowania oprogramowania, a także udzieli na czas nieokreślony licencji na oprogramowanie w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy w zakresie zapewnienia i utrzymania koszy na odpady

1. Wykonawca, na czas realizacji zamówienia, w ramach wynagrodzenia określonego w §9 ust. 1 zapewni poprzez wynajem Zamawiającemu, na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, fabrycznie nowe następujące rodzaje koszy na odpady: kosz standardowy, kosz stylowy, zgodnie ze szczegółowym opisem zawartym w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8, w ilościach wynikających z Wykazu lokalizacji koszy na odpady - Załącznik nr
2. Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym szczegółów dotyczących miejsca montażu koszy na odpady, zamontuje kosze na odpady w miejscach wskazanych w Wykazie lokalizacji koszy na odpady w terminie do 10 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy, – Załącznik nr ,

3. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do utrzymania (tj. opróżniania, utrzymania czystości i porządku, mycia i dezynfekcji) wszystkich koszy na odpady określonych w Wykazie lokalizacji koszy na odpady – Załącznik nr,
4. Obowiązki Wykonawcy w zakresie opróżniania koszy na odpady:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest sukcesywnie opróżniać kosze na odpady, z częstotliwością co najmniej raz w tygodniu, przy czym częstotliwość ta ma gwarantować niedopuszczenie do wypełnienia poszczególnych koszy na odpady powyżej 90% całkowitej pojemności użytkowej kosza na odpady, sposób opróżnienia kosza - ręcznie lub mechanicznie (przy użyciu specjalistycznego sprzętu),
 - b) kosze na odpady będące własnością ZZK muszą być wyposażone w worki foliowe w kolorze czarnym,
 - c) podczas opróżniania koszy na odpady będących własnością ZZK, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do usuwania worka łącznie z zawartością (niedopuszczalne jest usuwanie wyłącznie zawartości worka i ponowne jego wykorzystanie),
5. W zakresie utrzymania czystości i porządku Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) uporządkować obszar terenu wyznaczony odległością 2,0 m od krawędzi kosza,
 - b) usunąć wszystkie zanieczyszczenia powstałe w wyniku opróżniania kosza oraz podczas załadunku odpadów na środki transportowe Wykonawcy,
 - c) do bieżącego utrzymania czystości i porządku terenu wyznaczonego odległością 2,0 m od krawędzi kosza, w tym do usuwania przerostów trawy i chwastów,
6. W zakresie mycia i dezynfekcji koszy, Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) utrzymywać kosze w estetycznym wyglądzie, poprzez mycie wszystkich elementów zewnętrznych oraz wewnętrznych środkami określonymi przez producentów koszy. Mycie koszy na odpady Wykonawca wykonywać będzie nie rzadziej niż dwa razy w roku, w okresie wrzesień – październik w pierwszym roku realizacji umowy oraz w okresie kwiecień - maj i wrzesień – październik w pozostałych latach realizacji), zgodnie z Harmonogramem mycia koszy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 10)
 - b) przeprowadzać dezynfekcję wszystkich elementów zewnętrznych oraz wewnętrznych, z częstotliwością:
 - w sezonie zimowym – wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
 - w sezonie letnim - wg potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie,Zgodnie z Harmonogramem dezynfekcji koszy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. 9);
7. W zakresie oznaczenia koszy Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) w terminie 3 dni roboczych od dnia zakończenia montażu koszy do oznakowania koszy na odpady naklejką w kolorze komory (obudowy) pojemnika, w kształcie prostokąta o wymiarach 10 cm x 20 cm, zawierającą informacje (wykonane białymi literami) identyfikujące Wykonawcę (nazwa oraz telefon Wykonawcy) na wszystkich koszach standardowych, koszach miejskich, koszach typu Puczyński nr kat. 13-07-31-05 oraz na kontenerach na odpady objętych utrzymaniem ,
 - b) w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu projekt oznakowania koszy na odpady,
 - c) w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu projekt (rysunek techniczny i opis) koszy na odpady, które będą udostępnione poprzez wynajem Zamawiającemu.
8. W zakresie konserwacji, naprawy oraz wymiany koszy na odpady, zapewnionych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) utrzymywać kosze w stałej sprawności technicznej, tj. wykonywać prace związane z ich konserwacją (w tym malowanie), a także w razie zaistnienia potrzeby, wykonywać niezbędne naprawy i remonty koszy niezwłocznie dokonywać wymiany trwale

- uszkodzonych koszy, jeżeli ze względu na rodzaj uszkodzenia nie jest możliwa ich naprawa,
- b) niezwłocznie zamontować nowy kosz w przypadku kradzieży kosza, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego drogą pisemną lub elektroniczną informacji o kradzieży kosza,
 - c) niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu fakt uszkodzenia nawierzchni w miejscu montażu kosza spowodowanej dewastacją kosza.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania demontażu koszy na odpady zgodnie z Harmonogramem demontażu, o którym mowa w §7 ust. 1 pkt 11

§ 5

Oświadczenia i zobowiązania Stron

1. Wykonawca z dniem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy staje się posiadaczem odpadów, w tym również wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz.21), zebranych bądź powstałych podczas prowadzonych prac, w związku z tym, ciążą na nim obowiązki wynikające z ww. ustawy oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w tym również obowiązek wystawiania kart przekazania odpadów i prowadzenia ewidencji odpadów.
2. Ilekroć w trakcie realizacji niniejszej umowy wystąpiłyby sytuacje lub zdarzenia nieprzewidziane przez Strony, Wykonawca ma obowiązek kierować się przepisami prawa, w tym prawa miejscowego m. In. Regulaminem utrzymania czystości i porządku, wiedzą i praktyką w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach Gminy Wrocław z zachowaniem należytej dbałości o powierzony mu zasób Gminy i mienie, z poszanowaniem interesu Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza że:
 - 1) zapoznał się z terenami, na których prowadzone będą prace objęte niniejszą umową oraz że warunki tych prac są mu znane,
 - 2) zrzeka się jakichkolwiek roszczeń finansowych wobec Zamawiającego z tytułu niezrealizowania całości zamówienia, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, określonych postanowieniami niniejszej umowy.,
 - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa miejscowego, przy wykorzystaniu posiadanej wiedzy oraz doświadczenia w zakresie prac określonych przedmiotem umowy, wykorzystania odpowiedniego sprzętu i technologii, a nadto do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
 - 2) postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska – określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym również w aktualnie obowiązujących przepisach prawa miejscowego, a nadto ponoszenia stosownych opłat związanych z gospodarowaniem odpadami– zabrania się wrzucania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
 - 3) sukcesywnego przekazywania zebranych w ramach realizacji zamówienia odpadów o kodzie 20 03 01, do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK), wskazanych w uchwale nr XXIV/617/12 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego,
 - 4) opracowywania i terminowego przedkładania Zamawiającemu kserokopii dokumentów potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, potwierdzających przekazanie odpadów do miejsc prowadzenia działalności w zakresie recyklingu, odzysku lub

unieszkodliwiania, takich jak: Karty Przekazania Odpadów, faktury oraz inne dokumenty zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dokumenty te winny być dostarczane Zamawiającemu w sprawozdaniach miesięcznych,

- 5) wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, w sposób zapewniający utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Wrocław, a nadto zgodnie z treścią Harmonogramów, zaakceptowanych przez Zamawiającego oraz ich aktualizacjami;
- 6) wykonywania prac objętych przedmiotem umowy w sposób nieutrudniający ruchu drogowego oraz poruszania się pieszych, a nadto w sposób nieuciążliwy dla okolicznych mieszkańców,
- 7) prowadzenia własnej kontroli w zakresie prawidłowości realizowanych prac,
- 8) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy wykazu Podwykonawców wraz z określeniem zakresu powierzonych im części zamówienia,
- 9) wykonywania przedmiotu umowy bez względu na warunki atmosferyczne, z zastrzeżeniem postanowień § 1 ust. 6 pkt 3,
- 10) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, gospodarki odpadami oraz bhp i p. poż. - określonymi w aktualnych przepisach prawa, w sposób nieuciążliwy dla środowiska i okolicznych mieszkańców, a nadto w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac,
- 11) wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska,
- 12) ponoszenia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną z winy Wykonawcy lub podmiotów działających na jego zlecenie, w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowania Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe zawarcie umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich w taki sposób, aby w pełnym zakresie pokrywały szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac,
- 13) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów oraz osób w obrębie wykonywanych prac,
- 14) oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w przypadku takiej konieczności,
- 15) utrzymywania urządzeń i pojazdów we właściwym stanie sanitarnym i technicznym,
- 16) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, osobami posiadającymi odpowiednie, wymagane przepisami prawa, kwalifikacje do obsługi sprzętu oraz urządzeń przeznaczonych do realizacji niniejszej umowy, w ilości niezbędnej do sprawnej i pełnej realizacji prac,
- 17) dysponowania, przez cały okres trwania niniejszej umowy, środkami technicznymi w ilości oraz w rodzajach niezbędnych dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy określonych w załączniku nr do oferty. Wykonawca ubezpieczy środki techniczne we własnym zakresie i będzie kontynuował ubezpieczenie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na terenach objętych przedmiotem niniejszej umowy,
- 18) zapewnienia stałej łączności z Zamawiającym zgodnie z zapisami § 12 ust. 2,
- 19) prowadzenia całodobowego pogotowia, zapewniającego ciągłą gotowość pozwalającą wykonywać czynności określone przedmiotem umowy w sposób natychmiastowy, ze względu na zmieniające się warunki atmosferyczne,

- do koordynowania i realizowania usług związanych z wykonywaniem prac w warunkach zimowych,
- 20) wykonywania prac agrotechnicznych związanych z usuwaniem chwastów i przerostów trawy (np. oprysk preparatem chwastobójczym) na jezdniach, opaskach bezpieczeństwa, terenach zewnętrznych, parkingach, chodnikach, ciągach pieszo – rowerowych, przystankach i ścieżkach rowerowych w sposób niepowodujący niszczenia zieleni,
 - 21) utrzymania w sprawności technicznej sprzętu i urządzeń oraz zapewnienia pełnego stanu osobowego, przeznaczonych do jego obsługi,
 - 22) posiadania bieżących informacji o aktualnych i przewidywanych zmianach warunków atmosferycznych z Biura Prognoz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, niezbędnych do wykonywania prac w warunkach zimowych, ,
 - 23) zapewnienia we własnym zakresie, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4,
 - 24) prowadzenia stałego monitoringu nawierzchni objętych przedmiotem niniejszej umowy, a także do niezwłocznego podejmowania działań w sytuacji wystąpienia zagrożenia,
 - 25) przeszkolenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w zakresie BHP i p. poż.
 - 26) wyposażenia osób, które realizować będą usługę objętą przedmiotem umowy w środki ochronne oraz w ubrania robocze posiadające oznaczenia identyfikujące firmę Wykonawcy (np. kamizelki z logo firmy Wykonawcy),
 - 27) wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy przy użyciu sprzętów mechanicznych oznaczonych danymi Wykonawcy – sprzęt ma być trwale i czytelnie oznakowany w widocznym miejscu (nazwa firmy, dane adresowe i numery telefonu), pojazdy mają być zarejestrowane, dopuszczone do ruchu, posiadać aktualne badania techniczne i świadectwa dopuszczenia do ruchu
 - 28) powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach sprzętu zadeklarowanego do realizacji umowy. Zmiana sprzętu może być dokonana na sprzęt inny o tych samych lub lepszych parametrach technicznych.,
5. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy, w dniu zawarcia umowy aktualnego Wykazu terenów zewnętrznych oraz załączników mapowych, o których mowa §1 ust. 3 pkt 2, a także ich bieżąca aktualizacja i przekazywanie aktualizacji Wykonawcy,
 - 2) niezwłoczne przekazywanie Wykonawcy pisemnych informacji o fakcie zgłoszenia Zamawiającemu, przez osobę trzecią, roszczeń z tytułu szkody spowodowanej niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.
 6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy wykorzystywane w trakcie realizacji zamówienia.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydawania Wykonawcy poleceń (telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na piśmie na numery telefonów, faksów i adresy wskazane w § 12 ust. 1) dotyczących rozpoczęcia akcji zimowego oczyszczania, wstrzymania prowadzonej akcji, lub skierowania do akcji wszystkich pługosyparek przeznaczonych do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać sprzęt w gotowości w takim stopniu, aby mógł być wprowadzony do akcji w ciągu 1 godziny od wydania polecenia przez Zamawiającego.

§ 6

Dokumenty wymagane przy zawarciu umowy

Wykonawca, w dniu zawarcia niniejszej umowy, przekazał Zamawiającemu, następujące dokumenty i oświadczenia, dotyczące spełniania wymagań określonych w niniejszej umowie :

- 1) dokument potwierdzający ubezpieczenie OC Wykonawcy, spełniający wymagania określone w § 14 niniejszej umowy - potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 2) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie (w przypadku składania oferty wspólnej) –potwierdzoną przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,”
- 3) kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do bazy sprzętowo – transportowej, potwierdzający, że Wykonawca posiada prawo do niezakłóconego korzystania z terenu bazy oraz do eksploataowania go na cele będące przedmiotem zamówienia, nie krócej niż do dnia 30.06.2015 r., potwierdzonego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,
- 4) kopie dowodów rejestracyjnych dla pojazdów podanych w ofercie – w załączniku nr VII „Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych”, potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem,
- 5) kopie umów z uprawnionymi podmiotami zewnętrznymi na wykonywanie czynności polegających na bieżącej konserwacji i naprawach pojazdów poza terenem bazy magazynowo – transportowej, potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem”, (o ile baza magazynowo – transportowa nie jest wyposażona w punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów).

§ 7

Harmonogramy i wykazy

1. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu corocznie do akceptacji/zatwierdzenia:
 - 1) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim - **Harmonogram prac oczyszczania jezdni w sezonie letnim** sporządzony zgodnie ze wskazówkami określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 1 pkt. 1.2 - 1.3 ,
 - 2) w terminie do 10 października każdego roku - **trasówki**, wskazujące trasy zimowego oczyszczania przyporządkowane do obsługi przez poszczególne jednostki sprzętowe (z numerami rejestracyjnymi i bocznymi jednostek) sporządzone zgodnie ze wskazaniem określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.12,
 - 3) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac - **Harmonogram oczyszczania pozimowego** o którym mowa w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.8 ppkt. 3),
 - 4) w terminie do 10 października każdego roku - **Wykaz lokalizacji skrzyń i pojemników na piasek** sporządzony zgodnie ze wskazówkami określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 4 pkt. 4.1 ppkt 6),
 - 5) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania torowisk i pętli tramwajowych - **Harmonogram oczyszczania tramwajowych torowisk wydzielonych w ciągach ulicznych i na pętlach tramwajowych**, sporządzony zgodnie ze wskazaniem określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 5 pkt. 5.2,
 - 6) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania zieleńców - **Harmonogram oczyszczania zieleńców w pasie drogowym**, sporządzony zgodnie ze wskazaniem określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 6 pkt. 6.2, ,
 - 7) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania ścieżek rowerowych - **Harmonogram oczyszczania ścieżek rowerowych**, sporządzony zgodnie ze wskazaniem określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 7 pkt. 7.2,

- 8) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie oczyszczania przejść podziemnych - **Harmonogram oczyszczania przejść podziemnych**, sporządzony odrębnie dla każdego przejścia podziemnego/tunelu, zgodnie ze wskazaniami określonymi w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 9 pkt. 9.3
- 9) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie dezynfekcji koszy - **Harmonogram dezynfekcji koszy**, o którym mowa w załączniku nr 1 SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.5 ppkt 3b,
- 10) w terminie 5 dni roboczych przed rozpoczęciem prac w zakresie mycia koszy - **Harmonogram mycia koszy**, o którym mowa w załączniku nr 1 SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.5 ppkt 3a,
- 11) w terminie 15 dni przed zakończeniem realizacji umowy - **Harmonogram demontażu koszy**, o którym mowa w załączniku nr 1 SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 8 pkt. 8.6,
- 12) w terminie do 10 października każdego roku - Wykaz miejsc składowania śniegu i lodu o którym mowa w załączniku nr 1 - SOPZ Dział III, Rozdział III ust. 3 pkt. 1) lit. g,
2. Pierwsze Harmonogramy określone w ust. 1 z wyłączeniem pkt. 2),3),4),11),12) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji/zatwierdzenia w terminie dwóch dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
3. Zamawiający, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1 zaakceptuje dany dokument, bądź zgłosi Wykonawcy swoje uwagi.
4. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania uwag Zamawiającego, skoryguje dokument zgodnie z uwagami Zamawiającego i przedstawi go Zamawiającemu do ponownej akceptacji, z zastrzeżeniem ust. 5).
5. W przypadku uznania przez Wykonawcę uwag Zamawiającego za niezasadne, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnych uwag od Zamawiającego, przekazać Zamawiającemu pisemne uzasadnienie odmowy wprowadzenia zmian do danego dokumentu wraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Zamawiający, dla danego dokumentu/danej aktualizacji dokumentu, dopuszcza tylko jednokrotne wniesienie uwag przez Wykonawcę do uwag Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, że wszelkie zgłoszenia telefoniczne dokonywane przez Wykonawcę lub Zamawiającego, na numery telefonów określone w § 12 umowy wymagają potwierdzenia Zamawiającego/Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną (na odpowiednie adresy wskazane w umowie) w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w dokumentach, o których mowa wyżej w ust. 1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o konieczności wprowadzenia zmian w danym dokumencie, pisemnie na adres wskazany w §12 ust. 4 pkt 2 umowy. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych zmieni dokument bądź zgłosi Zamawiającemu swoje uwagi z uzasadnieniem oraz z ewentualną swoją propozycją zmian treści dokumentu. Ostateczna decyzja co do treści danego dokumentu, dotycząca wprowadzenia zmian zaproponowanych przez Zamawiającego lub zmian zaproponowanych przez Wykonawcę należy do Zamawiającego.
9. W okresie zimowym, Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu informacji (wysłanej do Zamawiającego w formie SMS-a, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 minut od momentu zajścia zdarzenia,) o godzinie rozpoczęcia patrolu lub akcji zimowego oczyszczania, ilości pracującego sprzętu, zmianach w ilości pracującego sprzętu i godzinie zakończenia akcji, zastosowanej technologii , a po zakończeniu danej akcji zimowego oczyszczania do sporządzenia meldunku zawierającego w/w informacje, w formie uzgodnionej z Zamawiającym.

§ 8

Dokumentacja

1. Podstawę do wystawienia faktur, zgodnie z rozliczeniem, o którym mowa w § 9 ust. 4, za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy stanowią Miesięczne wykazy wykonanych prac sporządzane przez Wykonawcę w formie pisemnej i elektronicznej. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o których mowa wyżej winny być dostarczane do siedziby Zamawiającego oraz na adresy poczty elektronicznej wskazane w § 12 ust.3 , w terminie do drugiego dnia roboczego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Miesięczne wykazy wykonanych prac muszą być sporządzone odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu dotyczącego utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu, (na adres wskazany w § 12) miesięcznych sprawozdań z zagospodarowania odpadów, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca za poprzedni miesiąc, w dwóch egzemplarzach, w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej (MS Excel lub Word), z zastrzeżeniem pkt 5) , zawierających następujące informacje, dotyczące:
 - 1) ilości usuniętych odpadów z poszczególnych rodzajów prac (potwierdzonej wydrukami wagowymi w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę),
 - 2) rodzaju usuniętych odpadów (zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów) z terenów objętych przedmiotem umowy,
 - 3) sposobu oraz miejsca odzysku lub unieszkodliwiania odpadów bądź ich wykorzystania,
 - 4) kserokopii kart przekazania odpadów sporządzonych przez Wykonawcę na podstawie danych zawartych wyżej – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 249, poz. 1673 z 2010 r.), bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania,
 - 5) Zamawiający dopuszcza możliwość przedkładania kart przekazania odpadów bądź faktur oraz innych dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do odzysku lub unieszkodliwiania w terminie do 30 dni od daty zakończenia miesiąca , w którym odpady zostały zebrane w przypadku posiadania przez Wykonawcę decyzji na zbieranie tych odpadów. (W takim wypadku, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnej kserokopii zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, które będzie magazynował, w terminie 2 tygodni od podpisania umowy.)
3. Miesięczne wykazy wykonanych prac, o których mowa wyżej w ust. 1 nie stanowią potwierdzenia ich należytego wykonania, nie zwalniają również Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym również kar umownych, o których mowa w §11 niniejszej umowy.
4. Dla udokumentowania w sezonie zimowym prowadzonej akcji przez każdą pługosyparkę, Wykonawca , zobowiązany jest dostarczyć, po zakończeniu każdego miesiąca, „trasówkę” wydrukowaną na planie Wrocławia na podstawie odczytów satelitarnego systemu monitoringu pojazdów, pokazującą trasy pracy każdej pługosyparki, datę i czas rozpoczęcia, prowadzenia i zakończenia akcji. Czas rozpoczęcia i zakończenia akcji winien być wygenerowany z systemu.

§ 9

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy ustalone w oparciu o Zestawienie kosztów zadania (Załącznik nr 2A do niniejszej umowy) wynosi zł netto (słownie złotych: netto) plus podatek VAT według obowiązującej stawki, na dzień zawarcia niniejszej umowy stawka podatku VAT wynosi 8%, w związku z tym maksymalne

wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie złotych:brutto).

2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie wynikające z: iloczynu zakresu i częstotliwości wykonanych prac oraz jednostkowych cen określonych w Zestawieniu kosztów zadania stanowiącym Załącznik Nr 2A do niniejszej umowy, cen ryczałtowych za pozostawanie w gotowości technicznej do zimowego utrzymania jezdni oraz cen ryczałtowych za zapewnienie poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady, z zastrzeżeniem ust. 3 i ust 4 .
3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę obowiązują przez cały okres trwania umowy i nie podlegają zmianie. Ilości wskazane w Zestawieniu kosztów zadania (Załącznik nr 2A do umowy) mogą ulec zmianie, z zastrzeżeniem § 1 ust. 6.
4. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy odbywać się będzie w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca wystawi pierwsze faktury w 2013 r. , po wykonaniu prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy na łączną wartość: zł brutto.
 - 2) Wykonawca wystawi faktury za usługi wykonane w 2013 r., po jego zakończeniu, z wyłączeniem kwoty już zafakturowanej, określonej w pkt 1), w styczniu 2014 r.,
 - 3) W 2014 r. Wykonawca wystawiać będzie faktury w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni , do łącznej wysokości: 7.170.971,02 zł brutto,
 - 4) Wykonawca wystawi faktury za usługi wykonane w 2014 r., po jego zakończeniu, z wyłączeniem kwoty już zafakturowanej, określonej w pkt 3), w styczniu 2015 r.,
 - 5) W 2015 r. Wykonawca wystawiać będzie faktury w cyklach miesięcznych, w terminie do 10 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
5. Rozliczenie za niepełny miesiąc kalendarzowy nastąpi proporcjonalnie do ilości dni, w których usługa była świadczona.
6. Wynagrodzenie za prace interwencyjne rozliczane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o czynniki cenotwórcze, przyjęte jako średnie ceny z „Sekocenbudu” dla województwa dolnośląskiego z kwartału poprzedzającego kwartał wykonania prac, z wyłączeniem kosztów nie występujących w „Sekocenbud” np. kosztów zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku wykonania prac interwencyjnych. Koszty te rozliczane będą na podstawie faktur wystawianych przez odpowiednie podmioty lub na podstawie kalkulacji własnej Wykonawcy, sporządzonych na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Prace interwencyjne zlecane będą przez Zamawiającego do wysokości kwoty netto określonej w Zestawieniu kosztów zadania (załącznik nr 2A do umowy). Do kwoty tej doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
7. Szczegółowe zasady wynagrodzenia za wykonywanie prac w sezonie zimowym określone zostały w § 10 niniejszej umowy. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonywania prac w zakresie zimowego oczyszczania pasa drogowego przed rozpoczęciem lub po zakończeniu sezonu zimowego, rozliczenie prac nastąpi w oparciu o stawki obowiązujące w sezonie zimowym, za wszystkie rodzaje prac , a także za pozostawanie w gotowości technicznej. Wynagrodzenie Wykonawcy za pozostawanie w gotowości technicznej do zimowego utrzymania jezdni, określone jest jako ryczałt miesięczny, rozliczane będzie natomiast zgodnie z ust. 4. Rozliczenie za niepełny miesiąc kalendarzowy pozostawania w gotowości, nastąpi proporcjonalnie do ilości dni pozostawania w gotowości.
8. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za wykonane prace objęte przedmiotem umowy, za pozostawanie (w sezonie zimowym) w gotowości technicznej do zimowego utrzymania jezdni, oraz za zapewnienie poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady
9. Za zapewnienie poprzez wynajem i utrzymanie koszy na odpady Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie, od daty ich protokolarnego odbioru.
10. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę, z uwzględnieniem ust. 4, będą zaakceptowane przez Zamawiającego, przekazywane Zamawiającemu po zakończeniu każdego miesiąca, Miesięczne wykazy wykonanych prac oraz „trasówki” w sezonie zimowym, o których mowa w § 8 ust. 1 i ust. 4.

11. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę odrębnie dla zakresu dotyczącego oczyszczania pasa drogowego oraz odrębnie dla zakresu utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych.
12. Przewidywane maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w poszczególnych latach obowiązywania umowy wynosi:
 - 1)zł netto,zł brutto – w 2013 r.,
 - 2)zł netto,zł brutto – w 2014 r.,
 - 3)zł netto,zł brutto – w 2015 r.,
13. Ostateczna wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy nie może przekroczyć kwoty, określonej w ust. 1.
14. Wykonawca nie może uważać kwoty określonej w ust. 1 jako kwoty którą uzyska po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikać będzie z rzeczywiście wykonanych prac. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę wynagrodzenia w kwocie określonej w ust. 1 oraz z tytułu nieosiągnięcia przez Wykonawcę w poszczególnych latach wynagrodzenia w kwotach przewidzianych w ust. 12, na dany rok.
15. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. prac porządkowych, oznakowania, pracy w godzinach nadliczbowych i dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich zagospodarowanie, koszty dowozu pracowników, koszty transportu, koszty wynajmu koszy na odpady, koszty zmian lokalizacji koszy na odpady, koszty naprawy koszy na odpady, koszty podstawienia nowych koszy na odpady w miejsce trwale uszkodzonych i skradzionych koszty wynagrodzeń, koszty utrzymania mienia Wykonawcy i Zamawiającego w stanie wymaganym niniejszą umową, koszty ubezpieczenia, koszty oprogramowania o którym mowa w § 3 ust. 6, kruszywa oraz środków chemicznych używanych do posypywania nawierzchni terenu, w przypadku wystąpienia śliskości zimowej, itp.
16. Faktury należy wystawić na: Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50 – 141 Wrocław, NIP 8971383551, REGON 931934839.
17. Należności wynikające z faktur będą regulowane w terminie do 30 dni od daty doręczenia do siedziby Ekosystem Sp. z o.o. przy ul. Kazimierza Michalczyka 23 (53-633 Wrocław) faktury prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i merytorycznym wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
18. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
19. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 10

Szczegółowe zasady ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie prac związanych z utrzymaniem jezdni w sezonie zimowym

1. W sezonie zimowym Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie dwuskładnikowe, za gotowość techniczną i za prowadzenie akcji oczyszczania jezdni w technologii zimowej.
2. Gotowość techniczna oznacza przygotowanie Wykonawcy pod względem organizacyjnym, kadrowym, sprzętowym, materiałowym i logistycznym do przystąpienia do akcji, niezależnie od dni wolnych i świąt, w taki sposób, aby Wykonawca mógł rozpocząć akcję zimowego utrzymania wymaganą ilością sprzętu, w ciągu 1 godziny od wydania dyspozycji przystąpienia do akcji. Wykonawca prac jest zobowiązany utrzymywać gotowość techniczną niezależnie od panujących warunków atmosferycznych i obowiązującego standardu utrzymania dróg. Zamawiający ma prawo zażądania skierowania do prowadzenia akcji całego sprzętu wymaganego dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy, na co Wykonawca wraża zgodę.
3. Za jedną pełnopłatną akcją na danym Zadaniu będzie uznana każda uzasadniona akcja prowadzona tylko przy użyciu pługosyparek, trwająca do 10 godzin, przy zaangażowaniu wszystkich pługosyparek przeznaczonych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

4. Za początek akcji uważany będzie punkt czasowy od momentu rozpoczęcia pracy przez pierwszą pługosyparkę na jezdni, udokumentowany przez Wykonawcę w oparciu o satelitarny system monitoringu pojazdów.
5. W ramach pełnopłatnej akcji wszystkie pługosyparki winny wykonać minimum jednokrotne odpłuzenie jezdni oraz posypanie jezdni niezbędną dawką środków do zapobiegania lub likwidowania śliskości zimowej na długości „trasówki”, w przypadku ciągłego opadu odpłuzanie i posypywanie musi być ponawiane z częstotliwością uniemożliwiającą tworzenie się śliskości zimowej na jezdni.
6. Za odrębne akcje nie będą uważane prace patrolowe oraz działania związane z zapobieganiem i likwidacją śliskości zimowej na mostach, wiaduktach, estakadach, zjazdach i podjazdach, prace związane z oczyszczaniem wlotów dróg poprzecznych, ręczne prace interwencyjne w rejonach przejść dla pieszych, przystanków i wpustów deszczowych; prace patrolowe należy ująć w kosztach gotowości technicznej; działania związane z zapobieganiem i likwidacją śliskości zimowej na mostach, wiaduktach, estakadach, zjazdach i podjazdach, prace związane z oczyszczaniem wlotów dróg poprzecznych, ręczne prace interwencyjne w rejonach przejść dla pieszych, przystanków oraz oczyszczania wpustów deszczowych należy ująć w kosztach prowadzenia akcji zimowego utrzymania jezdni w technologii zimowej, wykonywanej przy użyciu pługosyparek -dopuszczalne jest rozpoczęcie i prowadzenie akcji na danym zadaniu mniejszą niż przeznaczoną do realizacji zamówienia ilością pługosyparek, w przypadku, gdy nie zachodzi potrzeba prowadzenia akcji na danym zadaniu tzn. na danym zadaniu nie występują warunki atmosferyczne uzasadniające prowadzenie akcji; np. w przypadku prowadzenia akcji tylko przez 3 pługosyparki na zadaniu (na 5 szt. zagwarantowanych w umowie), wynagrodzenie za akcję wyniesie: $\frac{3}{5} \times P$, gdzie P= cena jednostkowa za pełnopłatną akcję na zadaniu.
7. Prace związane z oczyszczaniem wlotów dróg poprzecznych oraz prace w rejonie przejść dla pieszych, przystanków i wpustów deszczowych, wykonywane przy użyciu pługosyparek należy ująć w kosztach prowadzenia akcji zimowego utrzymania jezdni w technologii zimowej, dopuszczalne jest rozpoczęcie i prowadzenie akcji na danym zadaniu mniejszą niż przeznaczoną do realizacji zamówienia ilością pługosyparek, w przypadku, gdy nie zachodzi potrzeba prowadzenia akcji na danym zadaniu tzn. na danym zadaniu nie występują warunki atmosferyczne uzasadniające prowadzenie akcji; np. w przypadku prowadzenia akcji tylko przez 3 pługosyparki na zadaniu (na 5 szt. zagwarantowanych w umowie), wynagrodzenie za akcję wyniesie: $\frac{3}{5} \times P$, gdzie P= cena jednostkowa za pełnopłatną akcję na zadaniu,
8. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego dopuszcza się przerwanie akcji na poszczególnych rejonach, np. w sytuacji, gdy w czasie prowadzenia akcji nastąpiła poprawa warunków atmosferycznych i dalsze prowadzenie akcji byłoby nieuzasadnione; wynagrodzenie za przerwana akcję na poszczególnych rejonach nastąpi w oparciu o cenę jednostkową za faktycznie wykonane prace (ilość m² x cena jednostkowa),
9. Wprowadzenie w czasie trwania akcji kolejnych pługosyparek do pracy będzie uznane i opłacone, jeżeli w czasie wyznaczonym na prowadzenie akcji (do 10 godzin od rozpoczęcia pracy przez pierwszą pługosyparkę) kolejne pługosyparki wykonają co najmniej jednokrotne odpłuzenie wszystkich jezdni oraz posypanie przyporządkowanych im w „trasówkach” jezdni niezbędną dawką środków do zapobiegania lub likwidowania śliskości zimowej,
10. Jeżeli praca nowo wprowadzonej do akcji pługosyparki trwać będzie także/nadal w czasie II-giej akcji, to jej praca będzie rozliczona w ramach I-szej akcji, po wykonaniu jednokrotnej, pełnej „trasówki”. Jeżeli pługosyparka wykonała już w czasie I-wszej akcji pełną „trasówkę”, to jej dalsza praca na granicy czasowej dwóch akcji będzie zaliczona w poczet II akcji.
11. Nie będzie uznane za II-gą – 10 godzinną akcję, prowadzenie prac które winny być zakończone zgodnie z przyjętymi standardami utrzymania dróg w czasie I-wszej akcji, np. jeżeli na jezdniach utrzymywanych w II standardzie, opady śniegu ustały 6 godzin przed zakończeniem I-wszej akcji,

wówczas prowadzenie akcji zimowego utrzymania jezdni, aż do osiągnięcia pełnego II standardu jest rozliczanie w ramach I-wszej akcji, (gdyż dla II standardu – do 6 godzin po ustaniu opadów błoto pośniegowe musi być usunięte, a pola „martwe” odśnieżone).

§ 11

Kary umowne

Strony ustalają kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania/wykonywania niniejszej umowy, z następujących tytułów i w wysokościach:

1. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust.1. Uprawnienie to nie dotyczy przypadków wskazanych w § 16 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia netto wskazanego w § 9 ust.1,
 - 2) **w zakresie oczyszczania pasa drogowego i utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych:**
 - a) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie letnim, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 1,
 - b) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania jezdni w sezonie zimowym, a także w technologii zamiennej i pozimowego oczyszczania, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2,
 - c) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania chodników i/lub parkingów i/lub ciągów pieszo rowerowych i/lub tramwajowych torowisk wydzielonych i pętli tramwajowych w ciągach ulicznych i pętlach i/lub zieleńców w pasie drogowym i/lub ścieżek rowerowych i/lub posadzek, schodów i pochylni w przejściach podziemnych, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 3, 5, 6, 7, 9,
 - d) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczania przystanków o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 4,
 - e) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu), o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział III Rozdział I, ,
 - f) w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie wywieżenia odpadów powstałych podczas wykonywania prac, o których mowa wyżej w pkt e) (za każdą pozycję adresową z Wykazu),
 - g) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie oczyszczenia ze śniegu, lodu i błota pośniegowego oraz zapobiegania i likwidacji śliskości wykonywanych na terenach zewnętrznych (za każdą pozycję adresową z Wykazu) o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział III Rozdział I,
 - h) w wysokości 400,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie wywozu zhańdowanego

śniegu i lodu z terenu ścisłego centrum, o których mowa w Załączniku nr 1 - SOPZ Dział III Rozdział II ust. 3 pkt. 1) ppkt. g, za każdą pozycję adresową;

- i) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie mycia nawierzchni terenów utwardzonych (za każdą pozycję adresową z Wykazu) o których mowa w Załączniku nr 1-SOPZ Dział III Rozdział II ust. 2 pkt. 1
 - j) w wysokości 2.000,00 zł za niezapewnienie przez Wykonawcę sprawnego sprzętu przeznaczonego do oczyszczania chodników, ciągów pieszo - rowerowych, parkingów, oraz ścieżek rowerowych, w ilości wymaganej przez Zamawiającego i zadeklarowanego w ofercie przez Wykonawcę dla danego zadania, za każdy dzień, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
 - k) w wysokości 5.000,00 zł za prowadzenie akcji zimowego utrzymania niepełną ilością wymaganego sprzętu i nie osiągnięcie wymaganego standardu sprzątnięcia, na którejkolwiek jezdni, za każdy rozpoczęty dzień/ za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową,
 - l) w wysokości 3.000,00 za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku zapasów materiałów do zimowego oczyszczania jezdni lub zwłokę w ich zgromadzeniu wg wymogów określonych w załączniku nr 1 - SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 2 pkt. 2.4, za każdy rozpoczęty dzień,
 - m) w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac w zakresie: mycia posadzki lub schodów i/lub mycia ścian lub poręczy i/lub oczyszczania krtek odwodnieniowych i/lub usuwania plakatów i nalepek w przejściach podziemnych, o których mowa w Załączniku nr 1 – SOPZ Dział II, Rozdział III ust. 9,
- 3) **w zakresie dokumentacji**, o której mowa w umowie :
- a) w wysokości 500,00 zł - za niedostarczenie w terminie Harmonogramów/Wykazów, o których mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień następujący po upływie terminu, za każdy dokument,
 - b) w wysokości 100,00 zł – za niezaktualizowanie/nie dokonanie zmiany w Harmonogramach/Wykazach zgodnie z zapisami umowy za każdy przypadek, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - c) w wysokości 100,00 zł – za niedostarczenie przez Wykonawcę w terminie projektu oznakowania koszy na odpady,
 - d) w wysokości 200,00 zł – za niedostarczenie przez Wykonawcę projektu (rysunek techniczny i opis) koszy na odpady, o których mowa w § 4 ust. 1 w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - e) w wysokości 200,00 zł – za każdorazowy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych po wykonaniu Zlecenia, potwierdzenia wykonania prac interwencyjnych, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - f) w wysokości 100,00 zł – za nieprzekazanie zamawiającemu dokumentów określonych w § 5 ust. 4 pkt 8, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - g) w wysokości 50,00 zł – za każdy przypadek nieprzekazania Zamawiającemu dokumentów o których mowa w § 14 ust. 4, za każdy dzień następujący po upływie dnia w którym Wykonawca był zobowiązany dostarczyć dokumenty, tj. najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty,
- 4) **w zakresie obowiązków dotyczących zapewnienia poprzez wynajem i utrzymania koszy na odpady:**
- a) w wysokości 50,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego niewykonania montażu koszy na odpady w terminie, zgodnie z Wykazem lokalizacji koszy na odpady za każdy kosz, za każdy dzień,

- b) w wysokości 50,00 zł - za każdy dzień opóźnienia w oznakowaniu koszy na odpady lub za każdą niezgodność w oznakowaniu w stosunku do wymogów określonych w umowie za każdy kosz, za każdy dzień następujący po upływie terminu,
 - c) w wysokości 50,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie mycia, dezynfekcji koszy na odpady, za każdy kosz, za każdy dzień,
 - d) w wysokości 50,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie opróżniania koszy na odpady w stosunku do zapisów § 4 ust. 4 umowy, za każdy kosz,
 - e) w wysokości 50,00 zł - za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewykonanie obowiązków w zakresie naprawy/konserwacji/wymiany kosza w stosunku do zapisów § 4 ust. 8 umowy, za każdy kosz,
 - f) w wysokości 100,00 zł - za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę wymogów w zakresie utrzymania czystości i porządku terenu wokół koszy na odpady,
 - g) w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niewykonania demontażu koszy na odpady zgodnie z Harmonogramem demontażu, za każdy kosz,
- 5) **w zakresie innym niż w/w obowiązki:**
- a) w wysokości 400,00 zł za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu postępowania przez Wykonawcę, z odpadami powstałymi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w sposób inny niż ich unieszkodliwianie lub odzysk,
 - b) w wysokości 400,00 zł za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego faktu wrzucania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac porządkowych do pojemników i koszy przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Wrocław,
 - c) w wysokości 10 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania bazą sprzętowo-transportową o której mowa w § 3 ,
 - d) w wysokości 5.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień nie dysponowania na bazie sprzętowo – transportowej którymkolwiek ze sprzętów o których mowa w § 3 ust. 2 i/lub za brak gotowości technicznej, za każdą brakującą sprawną jednostkę sprzętową z zastrzeżeniem § 3 ust. 3;
 - e) w wysokości 200,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie przez Wykonawcę wymogów w zakresie terminowego i należytego usunięcia skrzyń i pojemników na piasek za każdą sztukę, za każdy dzień;
 - f) w wysokości 400,00 zł za każde stwierdzone nie usunięcie lub nienależyte usunięcie padłego zwierzęcia (bez względu na rodzaj zwierzęcia),
 - g) w wysokości 300,00 zł za każde nie przekazanie Zamawiającemu informacji o której mowa § 7 ust. 9 ,
 - h) w wysokości 500,00 zł – za każdy przypadek niewykonywania zobowiązań określonych w § 5 ust. 4, z wyłączeniem - pkt 2), 8), 12), 18), 24),
 - i) w wysokości 50,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niepełnienia przez Wykonawcę dyżurów dla realizacji prac interwencyjnych 24h/dobę, 7 dni w tygodniu,
 - j) w wysokości 500,00 zł – za każdorazowy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac interwencyjnych natychmiast po otrzymaniu Zlecenia,
 - k) w wysokości 500,00 zł – za każdy dzień nie funkcjonowania satelitarnego systemu monitoringu pojazdów (GPS), o którym mowa w § 3 ust. 5 i/lub oprogramowania umożliwiającego korzystanie z satelitarnego systemu monitoringu pojazdów za każdy przypadek,
 - l) w wysokości 100,00 zł – za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu przeszkolenia osób do obsługi oprogramowania o którym mowa w § 3 ust. 6 ,

- m) w wysokości 1 000,00 zł – za uniemożliwianie/utrudnianie przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli, za każdy przypadek uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli,
- n) w wysokości 50,00 zł – za nieprzekazanie w terminie danych archiwalnych, o których mowa w § 3 ust. 5 pkt. 4 za każdy dzień następujący po upływie terminu.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za każdy dzień nieusunięcia w terminie, określonym przez Zamawiającego, któregokolwiek z uchybień stwierdzonych przez Zamawiającego każdorazowo w czasie kontroli prac, tj. za każdy dzień liczony od upływu terminu dodatkowego wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy, wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wartości pierwszej kary naliczonej dla danego przypadku,
 - 2) za dalsze nieusunięcie uchybień stwierdzonych w trakcie kolejnej kontroli wysokość kar umownych wzrośnie dwukrotnie w stosunku do wysokości kar określonych w trakcie poprzedniej kontroli – w takim przypadku kary umowne naliczane będą od daty kontroli weryfikującej wykonanie w terminie dodatkowym.
4. W przydatku nie przystąpienia do bezzwłocznego odśnieżania i usuwania śliskości zimowej, co stanowi zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia osób trzecich lub w przypadku nie wykonania innych prac objętych niniejszą umową – Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac innemu podmiotowi i potrącenia kosztów poniesionych z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy, niezależnie od kar przewidzianych w niniejszym paragrafie. Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.
5. Strony ustalają, że w przypadku niezdemontowania pojemników w wyznaczonym czasie, na zasadach określonych w umowie, Zamawiający może zlecić ich demontaż innemu podmiotowi i obciążyć kosztami prac w całości Wykonawcę, niezależnie od kar przewidzianych w ust. 2 pkt 4) lit. g). Ustalenie faktu nie wywiązania się z zakresu czynności będzie potwierdzone Protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku nałożenia przez uprawniony organ/instytucję na Zamawiającego kary związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości kary nałożonej na Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, że każdorazowo w sytuacji, w której Wykonawca nie wykona obowiązków, których niewykonanie może być podstawą w danym czasie do jednoczesnego naliczenia w danym przypadku kary umownej z więcej niż z jednego tytułu, wówczas Zamawiający oceni czy w powyższe obowiązki nie są ze sobą bezpośrednio powiązane w taki sposób przyczynowo - skutkowy, że dany obowiązek jest jednocześnie przyczyną lub skutkiem niewykonania innego obowiązku w danym przypadku. W sytuacji uznania przez Zamawiającego, że w danym przypadku niewykonane lub nienależycie wykonane określone obowiązki są ściśle powiązane, Zamawiający naliczy jedną karę w wysokości najwyższej kary przewidzianej w danym przypadku dla danych obowiązków z danych tytułów.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
9. Kara zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
10. W wypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 9 kary określone w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1) będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 17 umowy, gdy zajdą okoliczności przewidziane w ust. 2 (z wyłączeniem pkt 1), na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy oraz dane teleadresowe

1. Wykonawca do kontaktu pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym, wyznacza następujące osoby:
 - 1) p. nr tel. nr faksu, e-mail
 - 2) p. nr tel. nr faksu, e-mail
 - 3) p. nr tel. nr faksu, e-mail
 - 4) p. nr tel. nr faksu....., e-mail
 - 5) p. nr tel. nr faksu....., e-mail
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kontakt Zamawiającego z Wykonawcą poprzez pracowników Wykonawcy przez całą dobę, siedem dni w tygodniu, pod stałym numerem telefonu stacjonarnym i komórkowym oraz adresem e-mail, przekazanym Zamawiającemu, przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1)nr tel. nr faksu, e-mail
 - 2)nr tel. nr faksu, e-mail
 - 3)nr tel. nr faksu, e-mail
4. Strony oświadczają, że adresami do doręczeń są:
 - 1) dla Zamawiającego: ul. Kazimierza Michalczyka 23, 53-633 Wrocław,
 - 2) dla Wykonawcy:
5. W przypadku zmiany danych, określonych w ust. 1, ust. 3, ust. 4, Strona zmieniająca dane, zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugą Stronę o powyższej zmianie.
6. Brak pisemnego poinformowania o zmianie danych ma ten skutek, że za aktualne uznaje się dane określone w ust. 1, ust. 3, ust. 4.

§ 13

Kontrola prac

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli Wykonawcy (bazy, sprzętu, realizacji umowy) na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w każdym czasie, począwszy od dnia zawarcia umowy, w tym również w dniach wolnych od pracy oraz poza godzinami pracy Zamawiającego.
2. Zamawiający przed rozpoczęciem każdego sezonu zimowego, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, dokona przeglądu bazy sprzętowo-transportowej oraz sprzętu przeznaczonego do zimowego oczyszczania terenów objętych przedmiotem umowy, a także dokona sprawdzenia stanu zapasu soli i kruszywa; na okoliczność dokonanego przeglądu sporządzony zostanie stosowny protokół.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo obecności przy wykonywaniu wszystkich czynności Wykonawcy określonych przedmiotem zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli stanu faktycznego wykonanych usług w zakresie realizacji Zleceń wystawionych przez Zamawiającego.

5. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli w dniu planowanej kontroli, telefonicznie pod nr tel., faksem pod nr lub pocztą elektroniczną na adres e-mail, z zastrzeżeniem ust 10.
6. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje kontroli i nie stanowi podstawy do kwestionowania stanu stwierdzonego przez Zamawiającego.
7. Z każdej kontroli sporządzony zostanie Protokół kontroli wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszej umowy, a w przypadku stwierdzenia uchybień, zostanie on sporządzony wraz ze stosowną dokumentacją fotograficzną. Protokół stanowić będzie podstawę do naliczenia kary umownej.
8. W przypadku nie zgłoszenia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy lub braku przedstawiciela Wykonawcy w skutek działań określonych w ust. 10, Protokół z kontroli podpisany zostanie jednostronnie przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z oceny wykonywania zleconych prac, dokonywanej przez funkcjonariuszy publicznych, tj. Straży Miejskiej Wrocławia, Policji, Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej, Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego Wrocławia, Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, a nadto przedstawicieli organów innych jednostek pomocniczych Miasta. Wyniki oceny dokonanej przez w/w organy sporządzone w formie pisemnej stanowić będą integralną część dokumentacji z realizacji umowy i stanowić mogą podstawę do wykonania dalszych uprawnień Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli realizacji przedmiotowej umowy przez Wykonawcę bez wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy o kontroli.
11. Stwierdzenie przez Zamawiającego podczas kontroli ewentualne nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą telefoniczną, pisemną lub mailową (na numery oraz adres e-mail określone w ust. 5), natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia: natychmiastowego lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
12. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania wobec niego kar umownych.

§ 14

Ubezpieczenie

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu, komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem i wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela określony został na kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł (lub 100 000,00 zł na każde zdarzenie bez ograniczania liczby zdarzeń) uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność) o wysokość wypłaconej polisy.
3. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych, o którym mowa w ust. 1, rozumie się m.in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający przez ubezpieczyciela zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
4. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczeniowa upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach jak w polisie wskazanej w ust. 3. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust. 4, najpóźniej w dniu wygaśnięcia okresu ubezpieczenia lub w ostatnim dniu terminu płatności raty.

6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę z Podwykonawcą niewymienionym w wykazie, o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 8), pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek o konieczności wprowadzenia nowego Podwykonawcy/zmiany Podwykonawcy oraz przekazać Zamawiającemu zakres powierzonych Podwykonawcy prac.
3. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia Podwykonawcom usług w zakresie mechanicznego oczyszczania jezdni w sezonie zimowym.
4. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
5. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z Podwykonawcami.
6. Podwykonawca nie może zlecić wykonania prac innym Podwykonawcom.

§ 16

Odstąpienie od umowy, Rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może w terminie 2 miesięcy, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.
3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy:
 - 1) ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) utraty przez Wykonawcę zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) utraty tytułu prawnego do terenu na którym usytuowana jest baza magazynowo – transportowa,
 - c) gdy suma naliczonych Wykonawcy kar umownych od początku trwania umowy przekroczy 30 % ceny ofertowej.
 - 2) z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
 - b) wydany zostanie nakaz zajęcia całości majątku Wykonawcy,
 - c) niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 3 ust. 1.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od momentu wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń określonych w ust. 3 pkt 1) lit. a i b oraz pkt 2), powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu któregośkolwiek z w/w zdarzeń.

§ 17

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 2% ceny ofertowej brutto, tj.w formie.....

2. Zmiana formy zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę dokonywana będzie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku zmiany umowy w zakresie mającym wpływ na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany w zabezpieczeniu adekwatnie do projektowanych zmian umowy, w sposób zapewniający ciągłość zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że całość prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy została należycie wykonana.

§ 18

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający może w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień zgodnych z zamówieniem określonym niniejszą umową. Wykonawca wykona zamówienie uzupełniające na podstawie umowy zawartej w trybie zamówienia z wolnej ręki po przeprowadzonych negocjacjach dotyczących jego kosztu.

§ 19

Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w przypadkach określonych w art. 149 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadku, o którym mowa w § 17 ust. 3,
 - 2) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany warunków płatności, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) zmian którejkolwiek z kwot podanych w § 9 ust. 12 wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 13.
 - 5) zmiany terminu realizacji Umowy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji umowy,
 - 6) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany – w przypadku zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy,
 - 7) zakresu przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy,
 - 8) sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, wynikającymi z regulacji prawnych wprowadzonych po dacie zawarcia umowy,
 - 9) technologii wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli wprowadzenie nowej technologii nie będzie powodować podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy oraz powodować będzie nie pogorszenie dotychczasowych standardów wykonywania zamówienia, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- 10) zmiany zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom, zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenia Podwykonawcy, przy czym w/w zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez Strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą do zawarcia aneksu są dokumenty (decyzje, protokoły, notatki itp.), z których wynika uzasadnienie dokonanych zmian.

§ 20

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe w przedmiocie umowy.

§ 21

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań, aby rozwiązać je polubownie między sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
2. Załączniki nr -Wykazy pasa drogowego, na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy,
3. Załączniki nr -Wykazy lokalizacji koszy na odpady ,
4. Załącznik nr - Wykazy terenów zewnętrznych, na których świadczone będą usługi objęte przedmiotem umowy.
5. Załącznik nr - szczegółowy zakres wykonywania prac oczyszczania przejść podziemnych w sezonie letnim i zimowym,
6. Załącznik nr 2 - Oferta wykonawcy,
7. Załącznik nr 2A – Zestawienie kosztów zadania,
8. Załącznik nr 3 - Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
9. Załącznik nr 4 - Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie OC Wykonawcy.
10. Załącznik nr 5 – Wzór Protokołu z kontroli,

§ 23

Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Źródło finansowania (klasyfikacja budżetowa) 90003 § 4300

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności